



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКИЙ РАЙОН СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИДЦЯТЬ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 14.02.2019

№ 45

с. Миколаївка

**Про надання дозволу на розробку
проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки
в оренду для ведення фермерського
господарства**

Розглянувши клопотання ФГ «Берізка» щодо переоформлення права постійного користування на право оренди земельних ділянок та керуючись ст.1, 2, 4, 5, 122, 123, 141, 92 Земельного кодексу України, ст.1, 5, 7, 8, 12 Закону України «Про фермерське господарство», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», перехідними положеннями та рішенням Конституційного Суду України від 22.09.2005 №5-рп/2005(справа про постійне користування земельними ділянками), враховуючи постанови Великої Палати Верховного Суду України від 13.03.2018 у справі № 348/992/16-ц та від 22.08.2018 у справі № 606/2032/16-ц, а також приймаючи до уваги рішення Сумського окружного адміністративного суду від 27.03.2018 у справі № 818/746/18 та постанову Харківського апеляційного адміністративного суду від 12.11.2018 у справі № 818/746/18, Миколаївська сільська рада **вирішила:**

1. З метою приведення у відповідність до чинного законодавства права на Земельну ділянку ФГ «Берізка», якою воно користується з 1998 року, надати ФГ «Берізка» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення (рілля) комунальної власності загальною площею 43,8584 га (23,9545 га з кадастровим номером 5924786900:05:001:0137 та 19,9039 га з кадастровим номером 5924786900:05:001:0136) - для ведення фермерського господарства за межами населеного пункту с. Склярівка на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Рекомендувати ФГ «Берізка» замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду із земель запасу (рілля) комунальної власності в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму

складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3. Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду із земель комунальної власності (рілля), подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.

Сільський голова

С.В. Самотой