



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКИЙ РАЙОН СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 08.08.2019

№ 39

с. Миколаївка

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою, щодо встановлення меж
земельної ділянки в натурі(на місцевості)
та передачу в оренду**

Розглянувши заяву ТОВ «Індичка» від 15.07.2019 року про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду ТОВ «Індичка» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої за межами населеного пункту села Кровне на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, площею 3,9588 га, на якій розташоване нерухоме майно, власником якого є ТОВ «Індичка» та передачі даної земельної ділянки в оренду, керуючись статтями 12, 124 Земельного Кодексу України, статтею 21 Закону України «Про оренду землі», статтею 19 Закону України «Про державний земельний кадастр», п. 21. Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду ТОВ «Індичка» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 3,9588 га (кадастровий номер 5924784200:03:004:0177), розташованої за межами населеного пункту с. Кровне Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Індичка» земельну ділянку, площею 3,9588 га (кадастровий номер 5924784200:03:004:0177) в оренду терміном на 7 років під адмінбудівлею та виробничими будівлями: гараж, гараж, склад ПММ, склад, овочевий склад, склад, склад-навіс, склад, столярна майстерня, кузня, електроцех, пилорама, механічна майстерня, насосна, убиральня, огорожа, замощення, естакада, ємності ПММ, які

розташовані за адресою: **Сумська область, Сумський район, село Кровне, вул. Гірська,38.**

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Індичка» укласти договір оренди земельної ділянки та зареєструвати його згідно з чинним законодавством.

4. Встановити річну орендну плату у розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік.

5. Надати право голові Миколаївської сільської ради Самоєю С. на підписання договору оренди земельної ділянки комунальної власності з ТОВ «Індичка».

Секретар сільської ради

В.В. Непийвода