

## Протокол № 1

засідання комісії з питань використання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, виплати грошової компенсації та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування

**с. Миколаївка**

**від 09.08.2019**

### **Присутні:**

Северин Віра Миколаївна – голова комісії, заступник сільського голови з питань діяльності виконавчих органів Миколаївської сільської ради;

Сорока Олена Олександрівна – заступник голови комісії, начальник служби у справах дітей Миколаївської сільської ради;

Глиненко Лариса Миколаївна – секретар комісії, начальник відділу надання адміністративних послуг населенню Миколаївської сільської ради;

### **Члени комісії:**

Непийвода Вікторія Віталіївна – секретар ради Миколаївської сільської ради;

Макшеева Наталія Сергіївна – начальник відділу освіти, молоді та спорту Миколаївської сільської ради;

Рябуха Віктор Сергійович – перший заступник сільського голови

### **ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про облік дітей, які перебувають на квартирному обліку у Миколаївській сільській раді Сумського району, які потребують поліпшення житлових умов.
2. Про формування пропозицій щодо спрямування у 2019 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, і визначення осіб, яким буде придбано житло або призначено грошову компенсацію.

**По першому питанню.** СЛУХАЛИ: інформацію начальника служби у справах дітей Миколаївської сільської ради Сороки О.О., яка розповіла, що рішенням виконавчого комітету від 17.02.2012 року № 8 був створений

квартирний облік при виконкомі сільської ради. На даний момент на квартирному обліку у сільській раді перебуває 1 дитина – сирота, 2 дитини, позбавлені батьківського піклування та 1 особа з їх числа.

██████████ – дитина-сирота, ██████████ року народження, яка зареєстрована за адресою: ██████████, але за цією адресою будинок повністю зруйнований. Зараз ██████████ навчається в ██████████ Сумського національного аграрного університету за адресою: ██████████, де і проживає по теперішній час. Рішення виконавчого комітету від 27.02.2018 № 25 «Про взяття на квартирний облік дитини-сироти ██████████».

██████████ – особа з числа дітей, позбавлених батьківського піклування, ██████████ року народження, яка походить з нашої території, але зареєстрована і проживає в селі ██████████, ██████████ перебуває в прийомній сім'ї ██████████. Від ██████████ надійшла заява на постановку її на квартирний облік за місцем походження, а не проживання. Будинок на нашій території знаходиться в аварійному стані, не придатний для проживання. Рішення виконавчого комітету від 31.07.2018 № 102 «Про взяття на квартирний облік дитини, позбавленої батьківського піклування ██████████».

██████████ – дитина, позбавлена батьківського піклування, ██████████, який зареєстрований за адресою: ██████████, але за цією адресою від будинку нічого не залишилося. ██████████ перебуває в прийомній сім'ї ██████████. Рішення виконавчого комітету від 30.08.2019 року № 121 «Про взяття на квартирний облік дитини, позбавленої батьківського піклування ██████████».

██████████ – дитина, позбавлена батьківського піклування, 03.08.2002 року народження, який зареєстрований за адресою: ██████████. Перебуває під опікою бабусі, на даний момент закінчив ██████████. Рішення виконавчого комітету від 28.09.2018 № 138 «Про взяття на квартирний облік дитини, позбавленої батьківського піклування ██████████».

**По другому питанню.СЛУХАЛИ:** Северин В.М., яка повідомила, що 26.06.2019 року постановою Кабінету Міністрів України № 616 було внесено зміни до постанови КМУ від 15.11.2017 року № 877 та затверджено нову редакцію Порядку та умов надання у 2019 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа (далі-Порядок). Постанова набула чинності 25.07.2019. На виконання п.7 цього Порядку в сільській раді створено відповідну комісію (рішенням виконавчого комітету Миколаївської сільської ради від 31.07.2019 року № 102, затверджено

Положення про комісію та її склад). Відповідно до умов Порядку, діти-сироти, діти, позбавлені батьківського піклування та особи з їх числа (віком до 23-х років) (далі-діти), які перебувають на квартирному обліку можуть бути забезпечені власним житлом або грошовою компенсацією за кошти субвенції з державного бюджету. При цьому, однією з умов є забезпечення житлом дітей у порядку черговості перебування на квартирному обліку. На сьогодні, на квартирному обліку в Миколаївській об'єднаній територіальній громаді перебуває 3 дитини і 1 особа з їх числа.

Сьогодні комісія має вирішити, за якими напрямами буде скерована державна субвенція в Миколаївську сільську раду. Відповідно до Порядку, це може бути:

- нове будівництво приміщень для розміщення малих групових будинків, житла для дитячих будинків сімейного типу, капітальний ремонт/реконструкцію житла для дитячих будинків сімейного типу, яке перебуває в комунальній власності;
- придбання житла у прийнятих в експлуатацію житлових будинках для дитячих будинків сімейного типу, соціального житла, житла для дітей;
- виплата грошової компенсації за належні для отримання житлові приміщення для дітей з метою придбання житла для зазначеної категорії осіб (далі – грошова компенсація);
- рецензування звітів про оцінку житла, яке придбається на вторинному ринку;
- розроблення проектної документації на нове будівництво/капітальний ремонт/реконструкцію житла для дитячих будинків сімейного типу, нове будівництво приміщень для розміщення малих групових будинків.

Начальника служби у справах дітей Миколаївської сільської ради Сороку О.О., яка повідомила членів комісії також про наступне. Відповідно до вище зазначеного Порядку, визначено, що гранична вартість придбання житла для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа чи обсяг грошової компенсації, визначається з урахуванням таких нормативів:

- у квартирах, садибних (одноквартирних) будинках із житлового фонду–31 кв. м. загальної площі;  
додатково–10 кв.м жилої площі на кожну дитину з інвалідністю, особу з їх числа.
- вартість 1 кв. м загальної площі житла обчислюється відповідно до нормативно-правових актів Мінрегіону.

На сьогодні опосередкована вартість 1 кв. м загальної площі житла в області, відповідно до наказу Мінрегіону від 06.12.2018 № 335, складає 11116 грн. Таким чином, для виплати компенсації за належне житло на 1 дитину необхідні кошти у сумі: 31м.кв. x 11116 грн. x1,25 = 430745 грн.

Також відповідно до Постанови роз'яснила механізм виплати грошової компенсації та наголосила на забороні впродовж 10 років після укладення договору купівлі-продажу продавати придбане житло.

Северин В.М. запропонувала членам комісії включити до виплати грошової компенсації всіх дітей, які перебувають на квартирному обліку у Миколаївській сільській раді, та запропонувала голосувати.

На голосування поставлено одне питання: виплата грошової компенсації за належні для отримання житлові приміщення для дітей з метою придбання житла для статусних дітей.

«За» - одноголосно, проти – «0», утримались – «0». Інші пропозиції не надходили.

Враховуючи вищевикладене, керуючись виключно чинним законодавством та з метою забезпечення житлом дітей – сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа, комісія вирішила:

1. Взяти до відома інформацію начальника служби у справах дітей Миколаївської сільської ради Сумського району про дітей, які перебувають на квартирному обліку у Миколаївській сільській раді.

2. Визначити напрямом для спрямування субвенції з державного бюджету у 2019 році виплату грошової компенсації за належні для отримання житлові приміщення для дітей з метою придбання у подальшому житла самими дітьми – сиротами, дітьми, позбавленими, батьківського піклування та особами з їх числа.

3. Комісія вирішила включити для виплати грошової компенсації всіх статусних дітей та осіб з їх числа, які перебувають на квартирному обліку. Грошова компенсація у суммі 430745 х4=1722,980 тис.грн.

4. Протокол комісії подати для затвердження рішенням виконавчого комітету Миколаївської сільської ради та надати його на розгляд обласної комісії.

Голова комісії

Северин В.М.

Секретар комісії

Глиненко Л.М.

Члени комісії:

Сорока О.О.  
Непийвода В.В.  
Макшеєва Н.С.  
Рябуха В.С.