



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКИЙ РАЙОН СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК ПЕРША ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 09.10.2019
с. Миколаївка

№ 22

**Про заміну сторін в договорі
оренди майна (гідротехнічної
споруди ставка)**

Розглянувши заяву гр. Єлфімова **Олексія Михайловича**, який мешкає в м. Суми, вул. М. Лушпи, 39/2, кв. 119 стосовно внесення змін до договору

№ 6 від 25.08.2016 року про заміну сторін орендаря в особі Дзись **Владислава Миколайовича** (ТОВ «МАШ-СЕРВІС» код ЄДРПОУ 4012218) в зв'язку з заміною сторони у договорі оренди під водним об'єктами та гідроспорудами (майном) від 02.10.2010 року за № 040661302711, що розташований на території Миколаївської сільської ради на Єлфімова **Олексія Михайловича**. Сумського району Сумської області, керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 641, ст. 652 Цивільного кодексу України, Законом України про оренду державного та комунального майна враховуючи висновки постійної комісії, **сільська рада вирішила:**

1.Надати згоду на проведення заміни сторін у зобов'язаннях шляхом передачі прав та зобов'язань належних орендарю ТОВ «МАШ-СЕРВІС» (код ЄДРПОУ 4012218) за договором оренди № 6 індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна від 25 серпня 2016 року гідротехнічної споруди ставка, укладеного між Северинівською сільською радою Сумського

району Сумської області, правонаступником прав та обов'язків якої є Миколаївська сільська рада Сумського району Сумської області (код ЄДРПОУ 04391434), та ТОВ «МАШ-СЕРВІС» в особі директора Дзись **Владислава Миколайовича** (код ЄДРПОУ 4012218), до Єлфімова **Олексія Михайловича** (ідентифікаційний номер 3204604037) в зв'язку з заміною сторони у договорі оренди (строкового платного користування земельними ділянками під водними об'єктами та гідроспорудами (майном) від 02.10.2010 року за № 040661302711.

2. Укласти з Єлфімовим **Олексієм Михайловичем** додаткову угоду про заміну сторін в договорі оренди № 6 індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна від 25 серпня 2016 року гідротехнічної споруди ставка, укладеного між Северинівською сільською радою Сумського району Сумської області, правонаступником прав та обов'язків якої є Миколаївська сільська рада Сумського району Сумської області, та ТОВ «МАШ-СЕРВІС» в особі директора Дзись **Владислава Миколайовича**, а саме - у тексті Договору замінити сторону орендаря з ТОВ «МАШ-СЕРВІС» на громадянина Єлфімова **Олексія Михайловича**. Сторону орендодавця замінити на Миколаївську сільську раду Сумського району, у розділі «Реквізити сторін» у графі «Орендар» зазначити дані Єлфімова О.М. у графі «Орендодавець» зазначити реквізити Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області

3. Доручити сільському голові Самотой С.В. підписати від імені Миколаївської сільської ради додаткову угоду про внесення змін до договору оренди гідротехнічної споруди ставка.

4. Додаткова угода про внесення змін до договору оренди майна набуває чинності з моменту її підписання. Зміни щодо права оренди підлягають державній реєстрації в установленному законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

С.САМОТОЙ

