



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКИЙ РАЙОН СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ П'ЯТА ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 11.07.2018

№ 04

с. Миколаївка

Про придбання житлового будинку з надвірними господарчими будівлями та земельних ділянок у спільну власність територіальних громад Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області

Відповідно до рішення дев'ятнадцятої сесії Миколаївської сільської ради восьмого скликання № 38 від 08.02.2018 року «Про внесення змін до рішення Миколаївської сільської ради від 22.12.2017 року «Про сільський бюджет на 2018 рік»», рішення дев'ятнадцятої сесії Миколаївської сільської ради восьмого скликання № 34 від 08.02.2018 року «Про внесення змін до рішення 17 сесії восьмого скликання від 22.12.2017 року № 03 «Про затвердження Програми економічного та соціального розвитку Миколаївської сільської територіальної громади на 2018 рік»» про придбання відомчого житлового будинку для лікаря АЗПСМ Різдва Пресвятої Богородиці в с. Миколаївка, рішення двадцятої позачергової сесії восьмого скликання № 01 від 23.03.2018 року «Про затвердження Положення про службове житло», та Програми економічного та соціального розвитку Миколаївської сільської територіальної громади на 2018 рік від 22.12.2017 року, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою належного медичного обслуговування та доступності медичних послуг громадян територіальної громади, сільська рада **вирішила:**

1. Придбати у спільну власність територіальних громад сіл та селищ Миколаївської сільської ради у громадянки Майбороди Алли Олександрівни (реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб – платників 2244413424), яка зареєстрована за адресою: місто Суми, вулиця Вербна, будинок 34 Сумської області (паспорт МА 164505, вид. 07.08.0996 року Ковпаківським РВ СМУ УМВС України в Сумській області), житловий будинок з надвірними господарчими будівлями та земельні ділянки: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) і для ведення особистого селянського господарства, які обліковуються за адресою: Сумська область, Сумський район, село Софіївка, вулиця Центральна (колишня Радянська), 3, за кошти місцевого бюджету сільської ради загальною сумою 225 000 грн. 00 коп. (двісті двадцять п'ять тисяч гривень), а саме:

- за житловий будинок загальною площею 64,4 кв.м. з надвірними господарськими будівлями сплачуються кошти у сумі 118 000 грн. 00 коп. (сто вісімнадцять тисяч гривень 00 копійок) без урахування ПДВ;
- за земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0531 га з кадастровим номером - 5924786900:03:001:0023, сплачуються кошти у сумі 45 500 грн. 00 коп. (сорок п'ять тисяч п'ятсот гривень 00 копійок);
- за земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства площею 0,6179 га з кадастровим номером 5924786900:03:001:0024, сплачуються кошти у сумі 61 500 грн. 00 коп. (шістдесят одна тисяча п'ятсот гривень 00 копійок).

2. Кошти в сумі 225 000 грн. 00 коп. (двісті двадцять п'ять тисяч гривень) перерахувати на поточний рахунок продавця Майбороди Алли Олександрівни № 29244825509100 до 25 липня 2018 року.

3. Витрати за оформлення та посвідчення договору купівлі продажу житлового будинку та зазначених земельних ділянок, за усі нотаріальні послуги та бланки, а також усі податки та збори від цієї угоди покласти на продавця Майбороду Аллу Олександрівну.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань місцевого самоврядування, соціально-економічного розвитку громади, планування бюджету, фінансів, підприємництва та торгівлі.

Сільський голова

С.В. Самотой