



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА (позачергова) СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 10.10.2018

№ 6

с.Миколаївка

Про відмову щодо виділення
земельної ділянки для ведення
особистого селянського господарства
гр. Прокопенку М.О.

Розглянувши заяву гр.Прокопенка [REDACTED], який мешкає в [REDACTED] щодо виділення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 2,00га, керуючись статтями 143, 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розпорядженням Кабінету Міністрів України від 31.01.2018 № 60-р «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об'єднаних територіальних громад» статтею 12, стаття 118, статтями 121, 122, 123 Земельного кодексу України та враховуючи висновки постійних комісій ради, Миколаївська сільська рада

в и р і ш и л а:

1. Відмовити гр. Прокопенку [REDACTED] щодо виділення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 2,00 га, в зв'язку з процедурою передачі земель сільськогосподарського призначення державної власності в комунальну власність об'єднаної територіальної громади.

Сільський голова

Самотой С.В.



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА (позачергова) СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 10.10.2018

№ 7

с.Миколаївка

Про проведення експертної
грошової оцінки земельної
ділянки комунальної власності

Розглянувши заяву гр. Шаповала [REDACTED] про надання дозволу на купівлю земельної ділянки за адресою: [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району з земель громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на якій розташований об'єкт нерухомого майна належний йому на праві власності (магазин) та надані документи по даному питанню, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до ст.ст.12,122,127,128,134 Земельного кодексу України, враховуючи висновок постійної комісії, сільська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки, на якій розташований об'єкт нерухомого майна (магазин), належний на праві власності Шаповалу Є.І.
2. Організувати проведення конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності для оцінки земельної ділянки.
3. Укласти договір з переможцем конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності для оцінки земельної ділянки в установленому законодавством порядку.
4. Фінансування з проведення експертної грошової земельної оцінки здійснюється за рахунок внесеного покупцем авансу в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки вартості земельної ділянки. сума авансового внеску зараховується до ціни продажу земельної ділянки.
5. Укласти з Шаповал Є.І. договір про сплату авансового внеску в рахунок оплати загальної вартості даної земельної ділянки. Шаповал Є.І. внести аванс в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки зазначеної в п.1 земельної ділянки на відповідний рахунок Миколаївської сільської ради.

Сільський голова

Самотой С.В.



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА (позачергова) СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 10.10.2018

№ 8

с.Миколаївка

Про відмову в наданні дозволу
на розробку технічної документації
гр. Сесенко С.Г.

Роглянувши заяву гр. Сесенко [REDACTED], яка мекає в [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку технічної документації встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) щодо передачі земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,50 га-для ведення особистого селянського господарства в [REDACTED] [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 116, 118, 122 Земельного кодексу України, і враховуючи висновки постійної комісії ради, Миколаївська сільська рада в и р і ш и л а:

1.Відмовити гр. Сесенко [REDACTED] в наданні дозволу на розробку технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), орієнтовною площею 0,50 га-для ведення особистого селянського господарства, оскільки земельні ділянки перебувають в користуванні.

Сільський голова

Самотой С.В.