



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 09

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Сергієнка [REDACTED], жителя [REDACTED] [REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Сергієнку [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,000га (кадастровий номер 5924786700:01:001:0112) - для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Сергієнку [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 2,000 га за кадастровим номером 5924786700:01:001:0112 -для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського

призначення комунальної власності яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Сергієнку [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Сергієнку [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою території громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 10

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Шпітальова [REDACTED], жителя [REDACTED] [REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Шпітальову [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,000га (кадастровий номер 5924786700:01:001:0115) - для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Шпітальову [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 2,000 га за кадастровим номером 5924786700:01:001:0115 -для ведення особистого селянського господарства із

земель сільськогосподарського призначення комунальної власності яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Шпітальову [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Шпітальову [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 27

**Про добровільну відмову
в користуванні земельною
ділянкою**

Розглянувши заяву гр. Гльози [REDACTED], який мешкає в [REDACTED] про добровільну відмову в користуванні земельною ділянкою, площею 0,59 га, яка була надана в постійне користування на підставі рішення виконавчого комітету [REDACTED] и Сумського району Сумської області від 13.05.1993 для ведення особистого підсобного господарства в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування», Закону України «Про землеустрій», ст. 142 «Земельний кодекс України», **сільська рада вирішила:**

1. Припинити гр. Гльозі [REDACTED] право постійного користування земельною ділянкою, площею 0,59 га, яка була надана в постійне користування на підставі державного акту від 13.05.1993 для ведення особистого підсобного господарства в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області у зв'язку з добровільною відмовою землекористувача та передати до земель запасу сільської ради.

2. Визнати недійсним державний акт на право постійного користування землею площею 0,59га - для ведення особистого підсобного господарства, який був виданий на підставі рішення виконавчого комітету [REDACTED] Сумського району Сумської області [REDACTED] та був зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за [REDACTED]



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 28

**Про надання дозволу на
розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної
ділянки**

Розглянувши заяву гр. Гльозі [REDACTED] жительки [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,59га -для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 121 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Гльозі [REDACTED] дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, площею 0,59 га -для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. Гльозі [REDACTED] замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3.Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.

САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 29

**Про надання дозволу на
розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної
ділянки**

Розглянувши заяву гр. Горіну [REDACTED], жителю [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 2,0га -для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 121 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Горіну [REDACTED] дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, площею 1,905 га (кадастровий номер 5924786900:11:002:0205) -для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. Горіну [REDACTED] замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3.Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 30

**Про внесення змін до
договору оренди землі
від 06.06.2018 року**

Розглянувши звернення голови ради директорів САП «Родючисть» (ТОВ) О.М. Цупра про внесення змін до договору оренди землі від 06.06.2018 року, зареєстрованого 14.06.2018 року за № 18 у Миколаївській сільській раді Сумського району Сумської області у зв'язку з набранням чинності Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні» від 10.07.2018 року № 2498-VIII, керуючись пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», **сільська рада вирішила:**

1. Внести зміни до договору оренди землі від 06.06.2018 року, зареєстрованого 14.06.2018 року за № 18 у Миколаївській сільській раді Сумського району Сумської області, а саме:

1.1. Викласти пункт 2.1 Договору в наступній редакції:

«2.1. В оренду передаються земельні ділянки загальною площею **24,5567** га, у тому числі рілля – 24,5567га» з кадастровими номерами:

5924786900:05:002:0357; (1/2)

5924786900:02:003:0112 (1/3); 5924786900:02:001:0061;

5924786900:05:002:0348; 5924786900:02:001:0041; (1/2)

5924786900:02:003:0087;

5924786900:02:001:0129; 5924786900:02:003:0049;

5924786900:05:001:0095;

5924786900:02:001:0060;

1.2. Викласти пункт 5 Договору в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки **становить 882 969,37 (вісімсот вісімдесят дві тисячі дев'ятсот шістдесят дев'ять грн. 37 коп.) гривень».**

1.3. Викласти пункт 9 Договору в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошові формі у розмірі **105 956,33 (сто п'ять тисяч дев'ятсот п'ятдесят шість грн. 33 коп.)** гривень, за рік, що складає **12 (дванадцять)** відсотків від нормативної грошової оцінки землі».

2. Доручити сільському голові Миколаївської сільської ради Самотою С.В. укласти від імені ради додаткову угоду до договору оренди землі від 06.06.2018 року, згідно даного рішення.

3. САП «Родючисть» (ТОВ) забезпечити проведення державної реєстрації додаткової угоди до договору оренди землі від 06.06.2018 року згідно даного рішення.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

САМОТОЙ

Сергій



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 31

**Про добровільну відмову
в користуванні земельною
ділянкою**

Розглянувши заяву гр. Нікітенка [REDACTED] який мешкає в [REDACTED] [REDACTED] про добровільну відмову в користуванні земельною ділянкою, площею 0,43 га, яка була надана в постійне користування на підставі рішення виконавчого комітету [REDACTED] Сумського району Сумської області від 13.05.1993 для ведення особистого підсобного господарства в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування», Закону України «Про землеустрій», ст. 142 «Земельний кодекс України», **сільська рада вирішила:**

1. Припинити гр. Нікітенку [REDACTED] право постійного користування земельною ділянкою, площею 0,43 га, яка була надана в постійне користування на підставі державного акту від 13.05.1993 для ведення особистого підсобного господарства в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області у зв'язку з добровільною відмовою землекористувача та передати до земель запасу сільської ради.

2. Визнати недійсним державний акт на право постійного користування землею площею 0,43га - для ведення особистого підсобного господарства, який був виданий на підставі рішення виконавчого комітету [REDACTED] [REDACTED] Сумського району Сумської області від [REDACTED] та був зареєстрований в

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020

№ 32

с. Миколаївка

**Про надання дозволу на
розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної
ділянки**

Розглянувши заяву гр. Рябухи [REDACTED], жительки [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,43га -для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 121 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Рябухі [REDACTED] дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, площею 0,43 га -для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. Рябухі [REDACTED] замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3.Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.

Сільський голова
САМОТОЙ

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 33

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Кибукевич [REDACTED] жительки с [REDACTED] [REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Кибукевич [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2849га (кадастровий номер 5924786900:14:005:0105)-для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Кибукевич [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 0,2849 га за кадастровим номером 5924786900:14:005:0105-для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського

призначення комунальної власності на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Кибукевич [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Кибукевич [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 34

**Про надання дозволу на
виготовлення технічної документації
із землеустрою щодо поділу та
об'єднання земельних ділянок**

Керуючись статтями 12, 20, 75, 116, 118, 119, 123, 186 Земельного кодексу України та пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», **сізьська рада вирішила:**

1. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою, щодо поділу та об'єднання земельних ділянок сільськогосподарського призначення: площею 0,7768 га, кадастровий номер 5924786900:11:003:0626; площею 0,52 га, кадастровий номер 5924786900:11:003:0623 в одну площею 1,2968га, які розташовані за межами [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, погодити та подати на затвердження сесією міської ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 35

**Про відмову в наданні дозволу
на розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної
ділянки у власність для
ведення садівництва**

Розглянувши заяву гр. Куценко [REDACTED] яка мешкає в [REDACTED] стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1 га – для ведення садівництва, керуючись п.34, ст.26, ст.33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст.17, 18 ст. 24 п.3 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 12, 35 Земельного кодексу України, Закону України «Про основи містобудування», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити Куценко [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,1 га – для ведення садівництва, в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради

Сумського району в зв'язку з відсутністю генерального плану населеного пункту.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова
САМОТОЙ

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 36

**Про надання дозволу на
розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної
ділянки**

Розглянувши заяву гр. Нагорного [REDACTED] жителя [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,27га -для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та, керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 121 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Нагорному [REDACTED] дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, орієнтовною площею 0,27 га

-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. Нагорному [REDACTED] замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3.Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.

**Сільський голова
САМОТОЙ**

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 37

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Ніколаєнко [REDACTED] жительки [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,12 га для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться в [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району, Сумської області керуючись п.7 ст. 118, 121, Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада вирішила:

1. Відмовити гр. Ніколаєнко [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,12 га- для ведення особистого селянського господарства, яка знаходяться в [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, в зв'язку з тим, що дана земельна ділянка перебуває в користуванні іншої особи.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою території громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 10

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Шпітальова [REDACTED], жителя [REDACTED] [REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Шпітальову [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,000га (кадастровий номер 5924786700:01:001:0115) - для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Шпітальову [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 2,000 га за кадастровим номером 5924786700:01:001:0115 -для ведення особистого селянського господарства із

земель сільськогосподарського призначення комунальної власності яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Шпітальову [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Шпітальову [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова
САМОТОЙ**

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 11

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Лученко [REDACTED] жительки [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 2,0га - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED], керуючись ст.116, п.6 ст.ст. 118, 121 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Лученко [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 2,0 га - для ведення особистого селянського господарства в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області в зв'язку з не зазначенням місця розташування земельної ділянки, що є порушенням порядку звернення та підставою для відмови в її наданні, тобто з фактичною відсутністю.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 12

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Сільченко [REDACTED] жителя [REDACTED]
[REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 2,0га -
для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах
населеного пункту [REDACTED] керуючись ст.116, п.6 ст. 118, 121 Земельного
кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в
Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Сільченко [REDACTED] в наданні дозволу на
розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність,
орієнтовною площею 2,0 га - для ведення особистого селянського господарства
в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської
ради Сумського району Сумської області в зв'язку з не зазначенням місця
розташування земельної ділянки, що є порушенням порядку звернення та
підставою для відмови в її наданні, тобто з фактичною відсутністю.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова
САМОТОЙ

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 13

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Отрощенко [REDACTED], жительки [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 2,0га - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED], керуючись ст.116, п.6 ст. 118, 121 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Отрощенко [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 2,0 га - для ведення особистого селянського господарства в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області в зв'язку з не зазначенням місця розташування земельної ділянки, що є порушенням порядку звернення та підставою для відмови в її наданні, тобто з фактичною відсутністю.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова
САМОТОЙ

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 14

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Куценка [REDACTED] жителя [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 2,0га -для ведення особистого селянського господарства, яка розташована на території Миколаївської сільської ради, керуючись ст.116, п.6 ст. 118, 121 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Куценку [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 2,0 га - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області в зв'язку з не зазначенням місця розташування земельної ділянки, що є порушенням порядку звернення та підставою для відмови в її наданні, тобто з фактичною відсутністю.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова
САМОТОЙ

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 15

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Цибульняк [REDACTED] жительки [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 2,0га - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED], керуючись ст.116, п.6 ст. 118, 121 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Цибульняк [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 2,0 га - для ведення особистого селянського господарства в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області в зв'язку з не зазначенням місця

розташування земельної ділянки, що є порушенням порядку звернення та підставою для відмови в її наданні, тобто з фактичною відсутністю.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова
САМОТОЙ

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 16

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Цибульняка [REDACTED] жителя с [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 2,0га - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] керуючись ст.116, п.6 ст. 118, 121 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сі́льська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Цибульняку [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 2,0 га - для ведення особистого селянського господарства в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області в зв'язку з не зазначенням місця

розташування земельної ділянки, що є порушенням порядку звернення та підставою для відмови в її наданні, тобто з фактичною відсутністю.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова
САМОТОЙ

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 17

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Литвиненко [REDACTED], жительки с [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 2,0га - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] керуючись ст.116, п.6 ст. 118, 121 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сі́льська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Литвиненко [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 2,0 га - для ведення особистого селянського господарства в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області в зв'язку з не

зазначенням місця розташування земельної ділянки, що є порушенням порядку звернення та підставою для відмови в її наданні, тобто з фактичною відсутністю.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова
САМОТОЙ

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 18

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Калайдова [REDACTED] жителя [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 2,0га -для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED], керуючись ст.116, п.6 ст. 118, 121 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сі́льська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Калайдову [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 2,0 га - для ведення особистого селянського господарства в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської

ради Сумського району Сумської області в зв'язку з не зазначенням місця розташування земельної ділянки, що є порушенням порядку звернення та підставою для відмови в її наданні, тобто з фактичною відсутністю.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова
САМОТОЙ

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 19

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Великодного [REDACTED], жителя [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 2,0га - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] керуючись ст.116, п.6 ст. 118, 121 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сі́льська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Великодному [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 2,0 га - для ведення особистого селянського господарства в межах населеного пункту [REDACTED] на території

Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області в зв'язку з не зазначенням місця розташування земельної ділянки, що є порушенням порядку звернення та підставою для відмови в її наданні, тобто з фактичною відсутністю.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова
САМОТОЙ

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 20

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Отроценка [REDACTED], жителя [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 2,0га - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] керуючись ст.116, п.6 ст. 118, 121 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сі́льська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Отроценку [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 2,0 га - для ведення особистого селянського господарства

в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області в зв'язку з не зазначенням місця розташування земельної ділянки, що є порушенням порядку звернення та підставою для відмови в її наданні, тобто з фактичною відсутністю.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова
САМОТОЙ

Сергій



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 21

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Лученко [REDACTED], жительки [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 2,0га -для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] керуючись ст.116, п.6 ст. 118, 121 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Лученко [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 2,0 га - для ведення особистого селянського господарства

в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області в зв'язку з не зазначенням місця розташування земельної ділянки, що є порушенням порядку звернення та підставою для відмови в її наданні, тобто з фактичною відсутністю.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова
САМОТОЙ

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 22

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Леоненка [REDACTED] жителя [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 2,0га - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED], керуючись ст.116, п.6 ст. 118, 121 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада вирішила:

1. Відмовити гр. Леоненку [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 2,0 га - для ведення особистого селянського господарства в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської

ради Сумського району Сумської області в зв'язку з не зазначенням місця розташування земельної ділянки, що є порушенням порядку звернення та підставою для відмови в її наданні, тобто з фактичною відсутністю.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова
САМОТОЙ

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 23

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Болкуна [REDACTED], жителя [REDACTED]
[REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 2,0га -для ведення
особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного
пункту [REDACTED], керуючись ст.116, п.6 ст. 118, 121 Земельного кодексу
України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,
сільська рада вирішила:

1. Відмовити гр. Болкуну [REDACTED] в наданні дозволу на
розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність,
орієнтовною площею 2,0 га - для ведення особистого селянського господарства

в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області в зв'язку з не зазначенням місця розташування земельної ділянки, що є порушенням порядку звернення та підставою для відмови в її наданні, тобто з фактичною відсутністю.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова
САМОТОЙ

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 24

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Грибенюка [REDACTED], жителя [REDACTED]
[REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 2,0га -
для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах
населеного пункту [REDACTED] керуючись ст.116, п.6 ст. 118, 121 Земельного
кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в
Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Грибенюку [REDACTED] в наданні дозволу на
розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність,

орієнтовною площею 2,0 га - для ведення особистого селянського господарства в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області в зв'язку з не зазначенням місця розташування земельної ділянки, що є порушенням порядку звернення та підставою для відмови в її наданні, тобто з фактичною відсутністю.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова
САМОТОЙ

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 25

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Даценка [REDACTED] жителя [REDACTED]
[REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 2,0га -
для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в
населеному пункті [REDACTED], керуючись ст.116, п.6 ст. 118, 121
Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве
самоврядування в Україні», **сі́льська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Даценку [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 2,0 га - для ведення особистого селянського господарства в населеному пункті [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області в зв'язку з не зазначенням місця розташування земельної ділянки, що є порушенням порядку звернення та підставою для відмови в її наданні, тобто з фактичною відсутністю.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова
САМОТОЙ

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 26

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Кондратенку [REDACTED], жителя [REDACTED]
[REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 2,0га -
для ведення особистого селянського господарства на території Миколаївської
сільської ради, керуючись ст.116, п.6 ст. 118, 121 Земельного кодексу України,

ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Кондратенку [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 2,0 га - для ведення особистого селянського господарства на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області в зв'язку з не зазначенням місця розташування земельної ділянки, що є порушенням порядку звернення та підставою для відмови в її наданні, тобто з фактичною відсутністю.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова
САМОТОЙ

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 27

**Про добровільну відмову
в користуванні земельною
ділянкою**

Розглянувши заяву гр. Гльози [REDACTED], який мешкає в [REDACTED] про добровільну відмову в користуванні земельною ділянкою, площею 0,59 га, яка була надана в постійне користування на підставі рішення виконавчого комітету [REDACTED] и Сумського району Сумської області від 13.05.1993 для ведення особистого підсобного господарства в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування», Закону України «Про землеустрій», ст. 142 «Земельний кодекс України», **сільська рада вирішила:**

1. Припинити гр. Гльозі [REDACTED] право постійного користування земельною ділянкою, площею 0,59 га, яка була надана в постійне користування на підставі державного акту від 13.05.1993 для ведення особистого підсобного господарства в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області у зв'язку з добровільною відмовою землекористувача та передати до земель запасу сільської ради.

2. Визнати недійсним державний акт на право постійного користування землею площею 0,59га - для ведення особистого підсобного господарства, який був виданий на підставі рішення виконавчого комітету [REDACTED] Сумського району Сумської області [REDACTED] та був зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за [REDACTED]

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

**Про надання дозволу на
розробку проекту землеустрою**

№ 28

щодо відведення земельної ділянки

Розглянувши заяву гр. Гльозі [REDACTED] жительки [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,59га -для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 121 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Гльозі [REDACTED] дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, площею 0,59 га -для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. Гльозі [REDACTED] замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3.Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.

**Сільський голова
САМОТОЙ**

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 29

**Про надання дозволу на
розробку проекту землеустрою**

щодо відведення земельної ділянки

Розглянувши заяву гр. Горіну [REDACTED], жителю [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 2,0га - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 121 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Горіну [REDACTED] дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, площею 1,905 га (кадастровий номер 5924786900:11:002:0205) -для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. Горіну [REDACTED] замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3.Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.

**Сільський голова
САМОТОЙ**

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 30

Про внесення змін до

**договору оренди землі
від 06.06.2018 року**

Розглянувши звернення голови ради директорів САП «Родючисть» (ТОВ) О.М. Цупра про внесення змін до договору оренди землі від 06.06.2018 року, зареєстрованого 14.06.2018 року за № 18 у Миколаївській сільській раді Сумського району Сумської області у зв'язку з набранням чинності Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні» від 10.07.2018 року № 2498-VIII, керуючись пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», **сільська рада вирішила:**

1. Внести зміни до договору оренди землі від 06.06.2018 року, зареєстрованого 14.06.2018 року за № 18 у Миколаївській сільській раді Сумського району Сумської області, а саме:

1.1. Викласти пункт 2.1 Договору в наступній редакції:

«2.1. В оренду передаються земельні ділянки загальною площею **24,5567 га**, у тому числі рілля – 24,5567га» з кадастровими номерами:

5924786900:05:002:0357; (1/2)

5924786900:02:003:0112 (1/3); 5924786900:02:001:0061;

5924786900:05:002:0348; 5924786900:02:001:0041; (1/2)

5924786900:02:003:0087;

5924786900:02:001:0129; 5924786900:02:003:0049;

5924786900:05:001:0095;

5924786900:02:001:0060;

1.2. Викласти пункт 5 Договору в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки **становить 882 969,37 (вісімсот вісімдесят дві тисячі дев'ятсот шістдесят дев'ять грн. 37 коп.) гривень».**

1.3. Викласти пункт 9 Договору в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі у розмірі **105 956,33 (сто п'ять тисяч дев'ятсот п'ятдесят шість грн. 33 коп.)** гривень, за рік, що складає **12 (дванадцять)** відсотків від нормативної грошової оцінки землі».

2. Доручити сільському голові Миколаївської сільської ради Самотою С.В. укласти від імені ради додаткову угоду до договору оренди землі від 06.06.2018 року, згідно даного рішення.

3. САП «Родючисть» (ТОВ) забезпечити проведення державної реєстрації додаткової угоди до договору оренди землі від 06.06.2018 року згідно даного рішення.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова
САМОТОЙ

Сергій



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 31

**Про добровільну відмову
в користуванні земельною
ділянкою**

Розглянувши заяву гр. Нікітенка [REDACTED] який мешкає в [REDACTED] [REDACTED] про добровільну відмову в користуванні земельною ділянкою, площею 0,43 га, яка була надана в постійне користування на підставі рішення виконавчого комітету [REDACTED] Сумського району Сумської області від 13.05.1993 для ведення особистого підсобного господарства в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування», Закону України «Про землеустрій», ст. 142 «Земельний кодекс України», **сільська рада вирішила:**

1. Припинити гр. Нікітенку [REDACTED] право постійного користування земельною ділянкою, площею 0,43 га, яка була надана в постійне користування на підставі державного акту від 13.05.1993 для ведення особистого підсобного господарства в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області у зв'язку з добровільною відмовою землекористувача та передати до земель запасу сільської ради.

2. Визнати недійсним державний акт на право постійного користування землею площею 0,43га - для ведення особистого підсобного господарства, який був виданий на підставі рішення виконавчого комітету [REDACTED] [REDACTED] Сумського району Сумської області від [REDACTED] та був зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за [REDACTED] [REDACTED]

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 32

Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

Розглянувши заяву гр. Рябухи [REDACTED], жительки [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,43га -для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 121 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Рябухі [REDACTED] дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, площею 0,43 га -для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. Рябухі [REDACTED] замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3.Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.

**Сільський голова
САМОТОЙ**

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 33

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Кибукевич [REDACTED] жителями с [REDACTED] [REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Кибукевич [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2849га (кадастровий номер 5924786900:14:005:0105)-для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Кибукевич [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 0,2849 га за кадастровим номером 5924786900:14:005:0105-для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Кибукевич [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Кибукевич [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 34

**Про надання дозволу на
виготовлення технічної документації
із землеустрою щодо поділу та
об'єднання земельних ділянок**

Керуючись статтями 12, 20, 75, 116, 118, 119, 123, 186 Земельного кодексу України та пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», **сільська рада вирішила:**

1. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою, щодо поділу та об'єднання земельних ділянок сільськогосподарського призначення: площею 0,7768 га, кадастровий номер 5924786900:11:003:0626; площею 0,52 га, кадастровий номер 5924786900:11:003:0623 в одну площею 1,2968га, які розташовані за межами [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, погодити та подати на затвердження сесією міської ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова
САМОТОЙ

Сергій



**МИКОЛАЇВЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 17.08.2020

№ 35

с. Миколаївка

**Про відмову в наданні дозволу
на розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної
ділянки у власність для
ведення садівництва**

Розглянувши заяву гр. Куценко [REDACTED] яка мешкає в [REDACTED] [REDACTED] стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1 га –для ведення садівництва, керуючись п.34, ст.26, ст.33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст.17, 18 ст. 24 п.3 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 12, 35 Земельного кодексу України, Закону України «Про основи містобудування», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити Куценко [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,1 га –для ведення садівництва, в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району в зв'язку з відсутністю генерального плану населеного пункту.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова
САМОТОЙ

Сергій



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 36

**Про надання дозволу на
розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної
ділянки**

Розглянувши заяву гр. Нагорного [REDACTED] жителя [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,27га - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та, керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 121 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Нагорному [REDACTED] дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, орієнтовною площею 0,27 га -для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. Нагорному [REDACTED] замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3.Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.

**Сільський голова
САМОТОЙ**

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 37

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Ніколаєнко [REDACTED] жительки [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,12 га для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться в [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району, Сумської області керуючись п.7 ст. 118, 121, Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Ніколаєнко [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,12 га- для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться в [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, в зв'язку з тим, що дана земельна ділянка перебуває в користуванні іншої особи.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою території громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова
САМОТОЙ**

Сергій



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 17.08.2020

№ 38

с. Миколаївка

**Про надання дозволу на
розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної
ділянки**

Розглянувши заяву гр. Куценко [REDACTED], жительки с [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,20га -для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та, керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 121 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Куценко [REDACTED] дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, орієнтовною площею 0,18 га -для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] в районі вул. Молодіжна на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. Куценко [REDACTED] у замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3.Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.

Сільський голова

Сергій

САМОТОЙ



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 39

**Про надання дозволу на
розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної
ділянки**

Розглянувши заяву гр. Цибульняк [REDACTED] жительки [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,17га - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та, керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 121 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Цибульняк [REDACTED] дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, орієнтовною площею 0,17 га -для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. Цибульняк [REDACTED] у замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3.Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 40

**Про добровільну відмову
в користуванні земельною
ділянкою**

Розглянувши заяву гр. Калайдова [REDACTED] який мешкає в [REDACTED] [REDACTED] про добровільну відмову в користуванні земельною ділянкою, площею 0,79 га, яка була надана в постійне користування на підставі рішення виконавчого комітету [REDACTED] Сумського району Сумської області від 13.05.1993 для ведення особистого підсобного господарства в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування», Закону України «Про землеустрій», ст. 142 «Земельний кодекс України», **сільська рада вирішила:**

1. Припинити гр. Калайдову [REDACTED] право постійного користування земельною ділянкою, площею 0,79 га, яка була надана в постійне користування на підставі державного акту від 13.05.1993 для ведення особистого підсобного господарства в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області у зв'язку з добровільною відмовою землекористувача та передати до земель запасу сільської ради.

2. Визнати недійсним державний акт на право постійного користування землею, площею 0,79га - для ведення особистого підсобного господарства, який був виданий на підставі рішення виконавчого комітету [REDACTED] [REDACTED] Сумського району Сумської області [REDACTED] та був зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею [REDACTED] [REDACTED]



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 41

**Про надання дозволу на
розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної
ділянки**

Розглянувши заяву гр. Калайдової [REDACTED], жительки [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,79га -для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 121 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Калайдовій [REDACTED] дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, площею 0,79 га -для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. Калайдовій [REDACTED] замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3.Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 42

**Про добровільну відмову
в користуванні земельною
ділянкою**

Розглянувши заяву гр. Железняк [REDACTED], який мешкає в [REDACTED] про добровільну відмову в користуванні земельною ділянкою, площею 0,77 га, яка була надана в постійне користування на підставі рішення виконавчого комітету [REDACTED] Сумського району Сумської області від 13.05.1993 для ведення особистого підсобного господарства в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування», Закону України «Про землеустрій», ст. 142 «Земельний кодекс України», **сільська рада вирішила:**

1. Припинити гр. Железняку [REDACTED] право постійного користування земельною ділянкою, площею 0,77 га, яка була надана в постійне користування на підставі державного акту від 13.05.1993 для ведення особистого підсобного господарства в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області у зв'язку з добровільною відмовою землекористувача та передати до земель запасу сільської ради.

2. Визнати недійсним державний акт на право постійного користування землею площею 0,77га - для ведення особистого підсобного господарства, який був виданий на підставі рішення виконавчого комітету [REDACTED] Сумського району Сумської області від [REDACTED] та був зареєстрований

в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020

№ 43

с. Миколаївка

**Про надання дозволу на
розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної
ділянки**

Розглянувши заяву гр. Железняк [REDACTED] жителя [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,77га -для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 121 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Железняку [REDACTED] дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, площею 0,77 га -для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. Железняку [REDACTED] замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3.Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 44

**Про добровільну відмову
в користуванні земельною
ділянкою**

Розглянувши заяву гр. Рябухи [REDACTED] жительки [REDACTED] [REDACTED] про добровільну відмову в користуванні земельною ділянкою, площею 0,60 га, яка була надана в постійне користування на підставі рішення виконавчого комітету [REDACTED] Сумського району Сумської області від 30.12.2000 для ведення особистого підсобного господарства в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування», Закону України «Про землеустрій», ст. 142 «Земельний кодекс України», **сільська рада вирішила:**

1. Припинити гр. Рябухі [REDACTED] право постійного користування земельною ділянкою, площею 0,60 га, яка була надана в постійне користування на підставі державного акту від 30.12.2000 для ведення особистого підсобного господарства в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області у зв'язку з добровільною відмовою землекористувача та передати до земель запасу сільської ради.

2. Визнати недійсним державний акт на право постійного користування землею площею 0,60га - для ведення особистого підсобного господарства, який був виданий на підставі рішення виконавчого комітету [REDACTED]

█ Сумського району Сумської області від █ та був зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за █

Сільський голова
САМОТОЙ

Сергій



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 45

**Про надання дозволу на
розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної
ділянки**

Розглянувши заяву гр. Рябусі █, жителя █ про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,60га -для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту █ на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 121 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Рябусі █ дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, площею 0,60 га -для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту █ на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. Рябусі █ замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих

інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3.Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.

**Сільський голова
САМОТОЙ**

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 46

Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо становлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши заяву гр. Забуги [REDACTED] жителя [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,02 га-для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,41га-для ведення особистого селянського господарства в [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та, керуючись п.34, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 33, 40, 116, 118, 122 Земельного кодексу України, враховуючи договір купівлі-продажу житлового будинку від 31.08.1999, серії АВВ № 445302, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Забузі [REDACTED] дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості), орієнтовною площею 0,02 га-для будівництва і обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд; земельну ділянку, орієнтовною площею 0,41 га-для ведення особистого селянського господарства в [REDACTED] [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області

2.Рекомендувати гр. Забузі [REDACTED] замовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3.Розроблену технічну документацію щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.

Сільський голова
САМОТОЙ

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 47

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Коропець [REDACTED], жительки [REDACTED]
[REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Коропець [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,500га (кадастровий номер 5924785400:02:003:0198) - для ведення особистого селянського господарства, яка

знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Коропець [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 0,500 га за кадастровим номером 5924785400:02:003:0198 -для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Коропець [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Коропець [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 48

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Харченко [REDACTED] жительки [REDACTED] [REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Харченко [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,9500га (кадастровий номер 5924785400:04:001:0288) - для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Харченко [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 0,9500 га за кадастровим номером 5924785400:04:001:0288 -для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Харченко [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Харченко [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 56

**Про відмову в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва**

Розглянувши заяву гр. Білана [REDACTED], який мешкає в [REDACTED] стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,05 га – для ведення садівництва, керуючись п.34, ст.26, ст.33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 121 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити Білану [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,05 га – для ведення садівництва в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району в зв'язку з тим, що фактично відсутня вільна земельна ділянка комунальної власності згідно державних актів.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 49

Про відмову в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства

Розглянувши заяву гр. Курасова [REDACTED], який мешкає в [REDACTED] стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2,00 га – для ведення особистого селянського господарства садівництва, керуючись п.34, ст.26, ст.33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст.17, 18 ст. 24 п.3 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 12, 35 Земельного кодексу України, Закону України «Про основи містобудування», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити Курасову [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки, орієнтовною площею 2,00 га – для особистого селянського господарства за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району в зв'язку з тим, що рішенням 53 позачергової сесії Миколаївської сільської ради № 29 від 17.08.2020 року, був наданий дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства іншій особі.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 53

**Про відмову в наданні дозволу
на розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. Цуркана [REDACTED], жителя [REDACTED] [REDACTED] стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2,00га для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Цуркану [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2,00га для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області в зв'язку з тим, що рішенням 35 сесії від 23.05.2019 року за №19 дана земельна ділянка (кадастровий номер 5924786900:19:003:0010) внесена до Переліку земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності, право оренди яких виставляється на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами у 2019-2020 роках на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області (за межами населених пунктів). Від 04.03.2020 року заключений договір за №34 між Миколаївською сільською радою Сумського району Сумської області, в особі сільського голови Самодея Сергія Володимировича та Державним підприємством «Центр державного земельного

кадастру», в особі директора Сумської регіональної філії Мринського Олега Володимировича про підготовку лота для продажу права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення на земельному аукціоні на надання послуг з проведення земельних торгів.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова
САМОТОЙ**

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 54

**Про відмову в наданні дозволу
на розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. Цуркан [REDACTED] жительки [REDACTED] [REDACTED] стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2,00га-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Цуркан [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2,00га-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області в зв'язку з тим, що рішенням 35 сесії від 23.05.2019 року за №19 дана земельна ділянка (кадастровий номер 5924786900:19:003:0010) внесена до Переліку земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності, право оренди яких виставляється на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами у 2019-2020 роках на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області (за межами населених пунктів). Від 04.03.2020 року заключений договір за №34 між Миколаївською сільською радою Сумського

району Сумської області, в особі сільського голови Самотоя Сергія Володимировича та Державним підприємством «Центр державного земельного кадастру», в особі директора Сумської регіональної філії Мринського Олега Володимировича про підготовку лота для продажу права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення на земельному аукціоні на надання послуг з проведення земельних торгів.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 55

**Про відмову в наданні дозволу
на розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. Нежевело [REDACTED] жительки [REDACTED] стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2,00га-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Нежевело [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2,00га-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області в зв'язку з тим, що рішенням 35 сесії від 23.05.2019 року за №19 дана земельна ділянка (кадастровий номер 5924786900:19:003:0010) внесена до Переліку земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності, право оренди яких виставляється на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами у 2019-2020 роках на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області (за межами населених пунктів). Від 04.03.2020 року

заключений договір за №34 між Миколаївською сільською радою Сумського району Сумської області, в особі сільського голови Самотоя Сергія Володимировича та Державним підприємством «Центр державного земельного кадастру», в особі директора Сумської регіональної філії Мринського Олега Володимировича про підготовку лота для продажу права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення на земельному аукціоні на надання послуг з проведення земельних торгів.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 52

Про відмову в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва

Розглянувши заяву гр. Бур [REDACTED] яка мешкає в [REDACTED] [REDACTED] стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,05 га – для ведення садівництва, керуючись п.34, ст.26, ст.33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 83 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити Бур [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,05 га – для ведення садівництва в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району в зв'язку з тим, що бажана земельна ділянка (проїзд) відноситься до земель загального користування. Відповідно п.4 ст. 83 ЗКУ дана категорія земель не може передаватись в приватну власність.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 50

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Видиша [REDACTED], жителя [REDACTED]
[REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Видишу [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,9000га (кадастровий номер 5924785400:04:001:0287) - для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Видишу [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 0,9000 га за кадастровим номером 5924785400:04:001:0287 -для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Видишу [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Видишу [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою території громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 51

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення з
емельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Дороганя [REDACTED], жителя с [REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», **сізьська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Дороганю [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,9105га (кадастровий номер 5924786900:11:002:0197) - для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Дороганю [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 1,9105 га за кадастровим номером 5924786900:11:002:0197 -для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Дороганю [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Дороганю [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою території громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 57

**Про добровільну відмову
в користуванні земельною
ділянкою**

Розглянувши заяву гр. Литвиненка [REDACTED], який мешкає в [REDACTED] [REDACTED] о добровільну відмову в користуванні земельною ділянкою, площею 0,4 га, яка була надана в постійне користування на підставі рішення виконавчого комітету [REDACTED] Сумського району Сумської області від 13.05.1993 для ведення особистого підсобного господарства в межах населеного [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування», Закону України «Про землеустрій», ст. 142 «Земельний кодекс України», **сільська рада вирішила:**

1. Припинити гр. Литвиненку [REDACTED] право постійного користування земельною ділянкою, площею 0,43 га, яка була надана в постійне користування на підставі державного акту від 13.05.1993 для ведення особистого підсобного господарства в межах населеного [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області у зв'язку з добровільною відмовою землекористувача та передати до земель запасу сільської ради.

2. Визнати недійсним державний акт на право постійного користування землею площею 0,43га - для ведення особистого підсобного господарства, який був виданий на підставі рішення виконавчого комітету [REDACTED] Сумського району Сумської області від [REDACTED] та був зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею [REDACTED]

Сільський голова
САМОТОЙ

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 58

**Про надання дозволу на
розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної
ділянки**

Розглянувши заяву гр. Литвиненко [REDACTED] жительки [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,43га -для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 121 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Литвиненко [REDACTED] дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, площею 0,43 га -для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. Литвиненко [REDACTED] замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3.Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.

**Сільський голова
САМОТОЙ**

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 59

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Самотой [REDACTED] жительки [REDACTED] [REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Самотой [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7000га (кадастровий номер 5924785400:04:001:0284) - для ведення особистого селянського господарства, яка

знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Самотой [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 0,7000 га за кадастровим номером 5924785400:04:001:0284 -для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Самотой [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Самотой [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 17.08.2020
с. Миколаївка

№ 60

**Про внесення змін до Договору
на управління спадщиною
від 14.07.2015 року**

Розглянувши звернення Голови Ради Директорів ТОВ АФ «Северинівська» О.М. Цупро стосовно внесення змін до Договору на управління спадщиною від 14.07.2015 року в частині уточнення по –батькові власника невитребуваної земельної частки (паю) №303 з «[REDACTED]» на «[REDACTED]», керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», згідно Додатку №1 до рішення 18 сесії 23 скликання [REDACTED] від 05.10.201 року, **сі́льська рада вирішила:**

1. Внести зміни в Додаток №1 та Акт приймання-передачі до Договору на управління спадщиною від 14.07.2015 року в частині уточнення власника

невитребуваної земельної частки (паю) №303 з « [REDACTED]
[REDACTED] » на « [REDACTED] ».

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ