



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ  
П'ЯТДЕСЯТ П'ЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 17.09.2020

№ 24

с. Миколаївка

**Про поновлення терміну  
дії договору шляхом  
укладання додаткової угоди**

Розглянувши звернення ФОП Глиненка [REDACTED] від 14.09.2020 про поновлення договору оренди земельної ділянки, цільове призначення- землі сільськогосподарського призначення (землі запасу) від 23.03.2016, [REDACTED]

[REDACTED] на новий термін, шляхом укладання додаткової угоди, керуючись статтею 33 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення сесії Миколаївської сільської ради від 14.03.2019 року за № 11, **сільська рада вирішила:**

1. Поновити Договір оренди земельної ділянки від 23.03.2016, [REDACTED], шляхом укладення додаткової угоди на земельну ділянку комунальної власності загальною площею 25,9746 га, (кадастровий номер 5924783200:01:004:0045), яка розташовані за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області для ведення товарного сільськогосподарського виробництва терміном на 7 (сім) років до 31.12.2027.

1.1. Замінити сторону Орендодавця Договору оренди від 23.03.2016, [REDACTED] з Головного управління Держгеокадастру у Сумській області на Миколаївську сільську раду Сумського району Сумської області.

2. Погодити ФОП Глиненку [REDACTED] орендну плату за користування земельною ділянкою комунальної власності загальною площею 25,9746 га, (кадастровий номер 5924783200:01:004:0045) у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. ФОП Глиненко ■■■■ забезпечити проведення державної реєстрації додаткової угоди про поновлення договору оренди зазначеної вище земельних ділянок площею 25,9746 га.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова**

**Сергій САМОТІЙ**



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ  
П'ЯТДЕСЯТ П'ЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 17.09.2020  
с. Миколаївка

№ 25

**Про надання дозволу на  
розробку технічної документації  
із землеустрою щодо поділу  
земельної ділянки комунальної  
власності**

Розглянувши заяву гр. Швачка [REDACTED] жителя [REDACTED]  
[REDACTED] гр. Мальцева [REDACTED]  
[REDACTED]; гр. Сесенко [REDACTED], жительки [REDACTED]  
[REDACTED] стосовно надання дозволу на розробку технічної документації щодо  
поділу земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення  
комунальної власності (кадастровий номер 5924786900:02:003:0263), загальною  
площею 4,1577 га), орієнтовною площею 1,0 га, 0,54 га, 1,18 га, 0,72 га, 0,59 га -  
для ведення особистого селянського господарства за межами населених пунктів  
території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та,  
відповідно до статей 79(1), 122 Земельного кодексу України, ст. 56 Закону  
України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування  
в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо  
поділу земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної  
власності (кадастровий номер 5924786900:02:003:0263), загальною площею  
4,1577 га) на п'ять земельних ділянок орієнтовною площею 1,0 га, 0,54 га,  
1,18 га, 0,72 га, 0,59 га -для ведення особистого селянського господарства за  
межами населених пунктів території Миколаївської сільської ради Сумського  
району Сумської області.

2. Доручити сільському голові здійснити реєстрацію в державному реєстрі  
речових прав на нерухоме майно земельних ділянок, які утворилися в результаті  
поділу за комунальною власністю Миколаївської сільської ради

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань

інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова**

**Сергій САМОТОЙ**