



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 11.02.2021
с. Миколаївка

№ 33

**Про надання дозволу на
розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної
ділянки**

Розглянувши заяву гр. [REDACTED], жительки [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), орієнтовною площею 0,19 га - для ведення особистого селянського господарства, в межах населеного пункту [REDACTED] [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст.ст. 12, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. [REDACTED] дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, площею 0,19 га -для ведення особистого селянського господарства в межах населеного пункту [REDACTED] [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. [REDACTED] замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3.Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 11.02.2021
с. Миколаївка

№ 34

**Про надання дозволу на
розробку технічної документації
із землеустрою щодо поділу
земельної ділянки комунальної
власності**

Розглянувши заяву гр. [REDACTED], жителя [REDACTED] щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер 5924785400:02:003:0191, загальною площею 12,2833 га), орієнтовною площею 0,77га -для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та, відповідно до статей 79¹, 122 Земельного кодексу України, ст. 56 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, загальною площею 12,2833га (кадастровий номер 5924785400:02:003:0191) на дві земельні ділянки, площами 0,77 га та 11,5133 га, яка розташована за межами населеного [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Доручити сільському голові здійснити реєстрацію в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно земельних ділянок, які утворилися в результаті поділу за комунальною власністю Миколаївської сільської ради

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 11.02.2021
с. Миколаївка

№ 35

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) гр. Денисенко М.Я.

Розглянувши заяву гр. [REDACTED], який зареєстрований в [REDACTED] про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та для ведення особистого селянського господарства за адресою [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району, виготовлена ТОВ «Координат–БС» та, керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.12, 22, 40, 118, 121, 122 та п.1 Перехідних положень Земельного кодексу України, Закону України «Про Державний земельний кадастр», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0700 га (кадастровий номер 5924784200:04:001:0233) та для ведення особистого селянського господарства

площею 0,1800 га (кадастровий номер 5924784200:04:001:0234), які розташовані за адресою: [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Гр. [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельних ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 11.02.2021
с. Миколаївка

№ 36

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Гулакова А.І.

Розглянувши заяви гр. [REDACTED], жителя [REDACTED] та гр. [REDACTED], жительки [REDACTED] про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства за адресою: [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, розроблена ФОП Сокрута С.М. та, керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 33, 40, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. [REDACTED] технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства, площею 0,0506 га - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (кадастровий номер 5924789800:07:001:0073), та площею 0,1524 га (кадастровий номер 5924789800:07:001:0075) і площею 0,3606 га (кадастровий номер 5924789800:07:001:0074) – для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 0,0506 га - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (кадастровий номер 5924789800:07:001:0073), та площею 0,1524 га (кадастровий номер 5924789800:07:001:0075)-для ведення особистого селянського господарства яка розташована в [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

4. Надати гр. [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 0,3606 га (кадастровий номер 5924789800:07:001:0074) – для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

5. Гр. [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Гр. [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

7. Громадянам виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

8. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ