



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШОСТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 02.04.2021
с. Миколаївка

№ 45

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Пархоменка [REDACTED], жителя [REDACTED] [REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Пархоменку [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,66 га (кадастровий номер 5924785400:02:003:0220) - для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Пархоменку [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 0,66 га з кадастровим номером 5924785400:02:003:0220- для ведення особистого селянського господарства з земель сільськогосподарського призначення комунальної власності яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Пархоменку [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Пархоменку [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-

комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТІЙ



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШОСТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 02.04.2021
с. Миколаївка

№ 46

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Андріяша [REDACTED], жителя [REDACTED] [REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Андріяшу [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,55 га (кадастровий номер 5924786900:12:001:0077) - для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Андріяшу [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 0,55 га з кадастровим номером 5924786900:12:001:0077- для ведення особистого селянського господарства з земель сільськогосподарського призначення комунальної власності яка знаходиться в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Андріяшу [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Андріяшу [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШОСТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 02.04.2021
с. Миколаївка

№ 47

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Макеєвої [REDACTED] жительки [REDACTED] [REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Макеєвій [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,30 га (кадастровий номер 5924786900:12:001:0075) - для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Макеєвій [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 0,30 га з кадастровим номером 5924786900:12:001:0075- для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності яка знаходиться в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Макеєвій [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Макеєвій [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШОСТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 02.04.2021
с. Миколаївка

№ 48

**Про реєстрацію права
комунальної власності
територіальної громади
земельної ділянки в
межах населеного пункту**

Керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Уповноважити голову Миколаївської сільської ради С. Самотю зареєструвати право комунальної власності територіальної громади на земельну ділянку, площею 0,25 га-для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер 5924786900: 08:003:0124 в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Отримати сільському голові Миколаївської сільської ради С. Самотою витяги із Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШОСТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 02.04.2021
с. Миколаївка

№ 49

**Про відмову в передачі
земельних ділянок в постійне
користування ГО «Захисники
народу України»**

Розглянувши заяву голови ГО «Захисники народу України» В.М. Сайко щодо надання в постійне користування земельних ділянок орієнтовною площею 85 га із земель багаторічних земельних насаджень, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні». ст. 79¹ Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити ГО «Захисники народу України» в наданні земельних ділянок орієнтовною площею 85 га- із земель під багаторічними насадженнями в зв'язку з тим, що дані земельні ділянки не є об'єктами речового права, вони не зареєстровані за сільською радою.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШОСТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 02.04.2021
с. Миколаївка

№ 50

**Про відмову в передачі
земельних ділянок в постійне
користування «Координаційна
рада осіб з інвалідністю
Сумської області»**

Розглянувши заяву голови правління ГО «Координаційна рада осіб з інвалідністю Сумської області» В. Є. Бабенко щодо надання в постійне користування земельних ділянок орієнтовною площею 85 га із земель багаторічних земельних насаджень, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні». ст. 79¹ Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити ГО «Координаційна рада осіб з інвалідністю Сумської області» в наданні земельних ділянок орієнтовною площею 85 га- із земель під багаторічними насадженнями в зв'язку з тим, що дані земельні ділянки не є об'єктами речового права, вони не зареєстровані за сільською радою.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШОСТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 02.04.2021
с. Миколаївка

№ 51

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Ковальовій [REDACTED], жительки [REDACTED] [REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Ковальовій [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,9105 га (кадастровий номер 5924786900:11:002:0202) - для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Ковальовій [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 1,9105 га з кадастровим номером 5924786900:11:002:0202- для ведення особистого селянського господарства з земель сільськогосподарського призначення комунальної власності яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Ковальовій [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Ковальовій [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-

комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШОСТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 02.04.2021
с. Миколаївка

№ 52

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Курасова [REDACTED] жителя [REDACTED] [REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Курасову [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,9105 га (кадастровий номер 5924786900:11:002:0198) - для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Курасову [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 1,9105 га з кадастровим номером 5924786900:11:002:0198- для ведення особистого селянського господарства з земель сільськогосподарського призначення комунальної власності яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Курасову [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Курасову [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища

СІЛЬСЬКИЙ ГОЛОВА

Сергій САМОТІЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШОСТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 02.04.2021
с. Миколаївка

№ 53

**Про добровільну відмову
від права користування
земельною ділянкою**

Розглянувши заяву гр. Мокренка [REDACTED], жителя [REDACTED] [REDACTED] про добровільну відмову в користуванні земельною ділянкою, орієнтовною площею 0,50 га- для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населеного пункту [REDACTED] [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування», Законом України «Про землеустрій», ст. 141 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1. Припинити гр. Мокренку [REDACTED] право користування земельною ділянкою, орієнтовною площею 0,50 га- для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населеного пункту [REDACTED] [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області, у зв'язку з добровільною відмовою землекористувача та передати до земель запасу сільської ради.
2. Земельному відділу сільської ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
- 3.Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова
САМОТОЙ**

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШОСТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 02.04.2021
с. Миколаївка

№ 54

**Про надання дозволу на
розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної
ділянки**

Розглянувши заяву гр. Мокренко [REDACTED], жительки [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,4512 га (кадастровий номер 5924785400:02:002:0207) -для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», ст.ст. 12, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Мокренко [REDACTED] дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, площею 0,4512 га (кадастровий номер 5924785400:02:002:0207) - для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. Мокренко [REDACTED] замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3.Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.

СІЛЬСЬКИЙ ГОЛОВА

Сергій САМОТІЙ



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШОСТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 02.04.2021
с. Миколаївка

№ 55

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Ковальовій [REDACTED] жительки [REDACTED] [REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Ковальовій [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5417 га (кадастровий номер 5924783200:03:004:0527) - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту в [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Ковальовій [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 0,5417 га за кадастровим номером 5924783200:03:004:0527 - для ведення особистого селянського господарства з земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, яка розташована в межах населеного пункту в [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Ковальовій [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Ковальовій [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШОСТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 02.04.2021
с. Миколаївка

№ 56

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Гльози [REDACTED] жительки [REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», **сі́льська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Гльозі [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5893 га (кадастровий номер 5924783200:03:004:0528) - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Гльозі [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 0,5893 га за кадастровим номером 5924783200:03:004:0528 - для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, яка розташована в межах населеного пункту в [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Гльозі [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Гльозі [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШОСТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 02.04.2021
с. Миколаївка

№ 57

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Марченко [REDACTED] жительки [REDACTED] [REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», **сі́льська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Марченко [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2513 га (кадастровий номер 5924783200:03:004:0525) - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Марченко [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 0,2513 га за кадастровим номером 5924783200:03:004:0525 - для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, яка розташована в межах населеного пункту в [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Марченко [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Марченко [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШОСТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 02.04.2021
с. Миколаївка

№ 58

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Недайхліб [REDACTED], жителя [REDACTED] [REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Недайхліб [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4806 га (кадастровий номер 5924783200:03:004:0524) - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту в [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Недайхліб [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 0,480 га за кадастровим номером 5924783200:03:004:0524 - для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, яка розташована в межах населеного пункту в [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Недайхліб [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Недайхліб [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШОСТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 02.04.2021
с. Миколаївка

№ 59

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Самотою [REDACTED], жителя [REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Самотою [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4977 га (кадастровий номер 5924783200:03:004:0526) - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту в [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Самотою [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 0,4977 га за кадастровим номером 5924783200:03:004:0526 - для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, яка розташована в межах населеного пункту в [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Самотою [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Самотою [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШОСТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 02.04.2021
с. Миколаївка

№ 60

**Про надання дозволу на
розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної
ділянки**

Розглянувши заяву гр. Пархоменка [REDACTED], жителя [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,70 га (кадастровий номер 5924785400:02:002:0211) - для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», ст.ст. 12, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Пархоменку [REDACTED] дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, площею 0,7 га (кадастровий номер 5924785400:02:002:0211)-для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. Пархоменку [REDACTED] замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих

інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3.Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШОСТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 02.04.2021
с. Миколаївка

№ 61

**Про надання дозволу на
розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної
ділянки**

Розглянувши заяву гр. Макеєва [REDACTED], жителя [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, площею 0,20 га для ведення особистого селянського господарства, яка знаходяться за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району, Сумської області керуючись ст.ст. 12, 33, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Надати гр. Макеєву [REDACTED] дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність із земель сільськогосподарського призначення (кадастровий номер 5924786900:11:003:0625), площею 0,20 га -для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Рекомендувати гр. Макеєву [REDACTED] замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в приватну власність із земель комунальної власності в проектній організації, яка має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3. Розроблений проект землеустрою подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШОСТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 02.04.2021
с. Миколаївка

№ 62

**Про надання дозволу на
розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної
ділянки**

Розглянувши заяву гр. Прийменко [REDACTED], жительки [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, площею 0,45 га для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району, Сумської області керуючись ст.ст. 12, 33, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Надати гр. Прийменко [REDACTED] дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність із земель сільськогосподарського призначення (кадастровий номер 5924786900:11:003:0624), площею 0,45 га -для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Рекомендувати гр. Прийменко [REDACTED] замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в приватну власність із земель комунальної власності в проектній організації, яка має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3. Розроблений проект землеустрою подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШОСТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 02.04.2021
с. Миколаївка

№ 63

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Саргсяна [REDACTED], жителя [REDACTED] про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 2,0 га- для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись п. 7 ст. 118, ст.ст.121, 122 Земельного кодексу України, враховуючи ст.79¹ Земельного Кодексу України; ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити в наданні гр. Саргсяну [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 2,0 га- для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, в зв'язку з тим, що не зареєстроване право комунальної власності на вказану земельну ділянку.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



Сергій САМОТОЙ

**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШСТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 02.04.2021
с. Миколаївка

№ 64

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Шаповал [REDACTED], жительки [REDACTED] про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 2,0 га- для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись п. 7 ст. 118, ст.ст.121, 122 Земельного кодексу України, враховуючи ст.79¹ Земельного Кодексу України; ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити в наданні гр. Шаповал [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 2,0 га- для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, в зв'язку з тим, що не зареєстроване право комунальної власності на вказану земельну ділянку.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



Сергій САМОТОЙ

**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШОСТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 02.04.2021
с. Миколаївка

№ 65

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Гребенюк [REDACTED], жительки [REDACTED] про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 2,0 га- для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись п. 7 ст. 118, ст.ст.121, 122 Земельного кодексу України, враховуючи ст.79¹ Земельного Кодексу України; ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити в наданні гр. Гребенюк [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 2,0 га- для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, в зв'язку з тим, що не зареєстроване право комунальної власності на вказану земельну ділянку.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШОСТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 02.04.2021

№ 66

с. Миколаївка

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Біляєва [REDACTED] жителя [REDACTED] про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 2,0 га- для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись ст. ст.12, 40, 79¹, 116, п. 7 ст. 118, ст.ст. 121, 122 Земельного кодексу України, частин 3, 6 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 47 Закону України «Про охорону земель», Закону України «Про розмежування земель державної та комунальної власності», ст.50 Закону України «Про землеустрій», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Біляєву [REDACTED] в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2 га у власність для ведення особистого селянського господарства за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 5924783200:03:002:0317, сільськогосподарського призначення, 16.00 – землі запасу, розташованої за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області у зв'язку з тим, що дана земельна ділянка сформована як об'єкт цивільних прав, а саме: визначена її площа 2,1481 га, межа, внесена інформація про неї до Державного земельного кадастру, право комунальної власності територіальної громади Миколаївської

сільської ради Сумського району Сумської області зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШОСТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 02.04.2021
с. Миколаївка

№ 67

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. Воротнікова [REDACTED], жителя [REDACTED]
[REDACTED] стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2,00га-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись ст. 144 Конституції України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, ст. ст. 2, 6 Закону України «Про землеустрій», ст. 37 Закону України «Про охорону земель», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити Воротнікову [REDACTED] у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 5924783200:01:004:0050, орієнтовною площею 2,00га-для ведення особистого селянського господарства, 16.00 – землі запасу, розташованої за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області у зв'язку з тим, що дана земельна ділянка сформована як об'єкт цивільних прав, а саме: визначена її площа 39,0709 га, межа, внесена інформація про неї до Державного земельного кадастру, право комунальної власності територіальної громади Миколаївської сільської ради

Сумського району Сумської області зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Землі, за рахунок яких планується відведення земельної ділянки у власність відносяться до земель сільськогосподарського призначення (сіножаті), що не відповідає призначенню та принципам землеустрою, визначеним статтями 2, 6 Закону України «Про землеустрій», в частині створення раціональної системи землеволодіння та землекористування, а також вимогам Закону України «Про охорону земель». Оскільки сіножаті можуть бути у складі земель для будь-якого сільськогосподарського призначення, але прямо забороняється розорювання сіножатей, відповідно до частини 3 ст. 37 Закону України «Про охорону земель», а саме на землях сільськогосподарського призначення може бути обмежена діяльність щодо розорювання сіножатей, пасовищ.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШОСТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 02.04.2021
с. Миколаївка

№ 68

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. Воротнікова [REDACTED] жителя [REDACTED] [REDACTED] стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2,00га-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись ст. 144 Конституції України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, ст. ст. 2, 6 Закону України «Про землеустрій», ст. 37 Закону України «Про охорону земель», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити Воротнікову [REDACTED] у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 5924783200:01:004:0050, орієнтовною площею 2,00га-для ведення особистого селянського господарства, 16.00 – землі запасу, розташованої за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області у зв'язку з тим, що дана земельна ділянка сформована як об'єкт цивільних прав, а саме: визначена її площа 39,0709 га, межа, внесена інформація про неї до Державного земельного кадастру, право

комунальної власності територіальної громади Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Землі, за рахунок яких планується відведення земельної ділянки у власність відносяться до земель сільськогосподарського призначення (сіножаті), що не відповідає призначенню та принципам землеустрою, визначеним статтями 2, 6 Закону України «Про землеустрій», в частині створення раціональної системи землеволодіння та землекористування, а також вимогам Закону України «Про охорону земель». Оскільки сіножаті можуть бути у складі земель для будь-якого сільськогосподарського призначення, але прямо забороняється розорювання сіножатей, відповідно до частини 3 ст. 37 Закону України «Про охорону земель», а саме на землях сільськогосподарського призначення може бути обмежена діяльність щодо розорювання сіножатей, пасовищ.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ