



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 06.05.2021
с. Миколаївка

№ 71

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Великодного [REDACTED], жителя [REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», **сізьська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Великодному [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,90 га (кадастровий номер 5924785400:02:003:0209) - для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Великодному [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 0,90 га з кадастровим номером 5924785400:02:003:0209- для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Великодному [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Великодному [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 06.05.2021
с. Миколаївка

№ 72

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Кондратенка [REDACTED], жителя [REDACTED] [REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Кондратенку [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,00 га (кадастровий номер 5924785400:04:001:0274) - для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Кондратенку [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 2,00 га з кадастровим номером 5924785400:04:001:0274- для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Кондратенку [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Кондратенку [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 06.05.2021
с. Миколаївка

№ 73

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Самотой [REDACTED], жительки [REDACTED] [REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Самотой [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3963 га (кадастровий номер 5924783200:03:004:0531) - для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться в межах населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Самотой [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 0,3963 га з кадастровим номером 5924783200:03:004:0531- для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності яка знаходиться в межах населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Самотой [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Самотой [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 06.05.2021
с. Миколаївка

№ 74

**Про добровільну відмову від
права користування земельною
ділянкою**

Розглянувши заяву гр. Щербак [REDACTED], жительки с [REDACTED] про добровільну відмову в користуванні земельною ділянкою, площею 0,28 га - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування», Закону України «Про землеустрій», ст. 141 «Земельний кодекс України», **сільська рада вирішила:**

1. Припинити гр. Щербак [REDACTED] право користування земельною ділянкою, площею 0,28 га - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області, у зв'язку з добровільною відмовою землекористувача та передати до земель запасу сільської ради.

2. Земельному відділу сільської ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 06.05.2021

№ 75

с. Миколаївка

**Про надання дозволу на розробку
проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. Щербак [REDACTED] жителя [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,28 га (кадастровий номер 5924785400:02:003:0222) -для ведення особистого селянського господарства за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», ст. ст. 12, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1. Надати гр. Щербаку [REDACTED] дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, площею 0,28 га (кадастровий номер 5924785400:02:003:0222) -для ведення особистого селянського господарства за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Рекомендувати гр. Щербаку [REDACTED] замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3. Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 06.05.2021
с. Миколаївка

№ 76

**Про надання дозволу на розробку
проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. Щербак [REDACTED], жительки [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,2911 га (кадастровий номер 5924785400:02:002:0217) -для ведення особистого селянського господарства за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», ст.ст. 12, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1. Надати гр. Щербак [REDACTED] дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, площею 0,2911 га (кадастровий номер 5924785400:02:002:0217) -для ведення особистого селянського господарства за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Рекомендувати гр. Щербак [REDACTED] замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3. Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 06.05.2021
с. Миколаївка

№ 77

Про відмову в наданні дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши заяву [REDACTED] Гребенюк [REDACTED], жительки [REDACTED] стосовно надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки меж в натурі (на місцевості) земельної ділянки з подальшою передачею в оренду, орієнтовною площею 0,75 га-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області Сумській області, керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.79¹ Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити Гребенюк [REDACTED] у наданні дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки меж в натурі (на місцевості) земельної ділянки з подальшою передачею в оренду, орієнтовною площею 0,75га-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області Сумській області в зв'язку з тим, що дана земельна ділянка не сформована, як об'єкт цивільного права, сільська рада не є розпорядником. Дана земельна ділянка не знаходиться в масиві земель, які орендуються, а обмежує орендовані земельні ділянки.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 06.05.2021
с. Миколаївка

№ 78

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Розглянувши заяву гр. Муштай [REDACTED], жительки [REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 3,7383 га (кадастровий номер 5924783200:03:002:0467) -для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 22, 81,116, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», враховуючи рішення Сумського районного суду Сумської області від 14.12.2017, справа № 587/3186/17, **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Муштай [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 3,7383 га (кадастровий номер 5924783200:03:002:0467) -для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Муштай [REDACTED] у власність земельну ділянку у власність за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 3,7383га (кадастровий номер 5924783200:03:002:0467) -для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Муштай [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

**Сільський голова
САМОТОЙ**

Сергій