



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ВОСЬМА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 00.06.2021  
с. Миколаївка

№ проєкт

**Про затвердження проєкту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки у власність  
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Пархоменка [REDACTED], жителя [REDACTED] [REDACTED] стосовно затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», **сізьська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Пархоменку [REDACTED] проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5000 га (кадастровий номер 5924785400:02:002:0222) - для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Пархоменку [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 0,5000 га за кадастровим номером 5924785400:02:003:0222- для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Пархоменку [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Пархоменку [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова**

**Сергій САМОТОЙ**



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ВОСЬМА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 00.06.2021

№ проєкт

с. Миколаївка

**Про затвердження технічної документації  
із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж  
земельної ділянки в натурі (на місцевості)  
для будівництва і обслуговування житлового будинку,  
господарських будівель і споруд та ведення особистого  
селянського господарства**

Розглянувши заяву гр. Северина [REDACTED], жителя с. [REDACTED] [REDACTED] про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та для ведення особистого селянського господарства за адресою [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, розроблена ПП «Сумиспецзем» та керуючись статтями 143, 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 33, 40, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Северину [REDACTED] технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 5924786700:02:001:0352, площею 0,1480- для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та земельної ділянки, кадастровий номер 5924786700:02:001:0349, площею 0,3407 га – для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Передати гр. Северину [REDACTED] безоплатно у власність земельну ділянку, площею 0,1480 га- для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (кадастровий номер 5924786700:02:001:0352), яка розташована в [REDACTED]

■ на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Зобов'язати гр. Северина ■ дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до статті 91 Земельного Кодексу України;

3.1. Гр. Северину ■ оформити право власності на земельну ділянку відповідно до статей 125, 126 Земельного Кодексу України.

4. Земельному відділу сільської ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

**Сільський голова**

**Сергій САМОТОЙ**



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ВОСЬМА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 00.06.2021  
с. Миколаївка

№ проєкт

**Про затвердження технічної документації  
із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж  
земельної ділянки в натурі (на місцевості)  
для будівництва і обслуговування житлового будинку,  
господарських будівель і споруд та ведення особистого  
селянського господарства**

Розглянувши заяву гр. Северина [REDACTED], жителя [REDACTED] [REDACTED] про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства за адресою: [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, розроблена ПП «Сумиспецзем» та керуючись статтями 143, 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 33, 40, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Северину [REDACTED] технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), кадастровий номер 5924786700:02:001:03489, площею 0,2422 га – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 5924786700:02:001:0351, площею 0,2936га– для ведення особистого селянського господарства які розташовані [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Зобов'язати гр. Северина [REDACTED] дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до статті 91 Земельного Кодексу України;

4. Земельному відділу сільської ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

**Сільський голова**

**Сергій САМОТОЙ**



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ВОСЬМА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 00.06.2021  
с. Миколаївка

№ проєкт

**Про добровільну відмову від права  
користування земельною ділянкою**

Розглянувши заяву гр. Майбороди [REDACTED], який мешкає за адресою: [REDACTED] про добровільну відмову в користуванні земельною ділянкою, орієнтованою площею 1,6353 га – для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст.142 «Земельний кодекс України», **сільська рада вирішила:**

1. Припинити гр. Майбороді [REDACTED] право користування земельною ділянкою, орієнтованою площею 1,6353 га – для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області у зв'язку з добровільною відмовою землекористувача та передати до земель запасу сільської ради.

2. Земельному відділу сільської ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова**

**Сергій САМОТОЙ**



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ВОСЬМА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 00.06.2021  
с. Миколаївка

№ проєкт

**Про добровільну відмову від права  
користування земельною ділянкою**

Розглянувши заяву гр. Антонченка [REDACTED], який мешкає за адресою: [REDACTED] про добровільну відмову в користуванні земельною ділянкою, орієнтованою площею 1,1756 га – для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст.142 «Земельний кодекс України», **сільська рада вирішила:**

1. Припинити гр. Антонченку [REDACTED] право користування земельною ділянкою, орієнтованою площею 1,1756 га – для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області у зв'язку з добровільною відмовою землекористувача та передати до земель запасу сільської ради.

2. Земельному відділу сільської ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова**

**Сергій САМОТОЙ**



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ВОСЬМА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 00.06.2021  
с. Миколаївка

№ проєкт

**Про добровільну відмову від права  
користування земельною ділянкою**

Розглянувши заяву гр. Чечеля [REDACTED], який мешкає за адресою: [REDACTED] про добровільну відмову в користуванні земельною ділянкою, орієнтованою площею 2,00 га – для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст.142 «Земельний кодекс України», **сільська рада вирішила:**

1. Припинити гр. Чечелю [REDACTED] право користування земельною ділянкою, орієнтованою площею 2,00 га – для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області у зв'язку з добровільною відмовою землекористувача та передати до земель запасу сільської ради.

2. Земельному відділу сільської ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ВОСЬМА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 00.06.2021  
с. Миколаївка

№ проєкт

**Про добровільну відмову від права  
користування земельною ділянкою**

Розглянувши заяву гр. Лихобабі [REDACTED] який мешкає за адресою: [REDACTED] про добровільну відмову в користуванні земельною ділянкою, орієнтованою площею 0,5190 га – для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст.142 «Земельний кодекс України», **сільська рада вирішила:**

1. Припинити гр. Лихобабі [REDACTED] право користування земельною ділянкою, орієнтованою площею 0,5190 га – для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області у зв'язку з добровільною відмовою землекористувача та передати до земель запасу сільської ради.

2. Земельному відділу сільської ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ





МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ВОСЬМА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 00.06.2021  
с. Миколаївка

№ проєкт

**Про добровільну відмову від права  
користування земельною ділянкою**

Розглянувши заяву гр. Гніденка [REDACTED] який мешкає за адресою: [REDACTED] про добровільну відмову в користуванні земельною ділянкою, орієнтованою площею 1,4445 га – для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст.142 «Земельний кодекс України», **сільська рада вирішила:**

1. Припинити гр. Гніденку [REDACTED] право користування земельною ділянкою, орієнтованою площею 1,4445 га – для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області у зв'язку з добровільною відмовою землекористувача та передати до земель запасу сільської ради.

2. Земельному відділу сільської ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова**

**Сергій САМОТОЙ**



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ВОСЬМА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 00.06.2021  
с. Миколаївка

№ проєкт

**Про добровільну відмову від права  
користування земельною ділянкою**

Розглянувши заяву гр. Майбороди [REDACTED] яка мешкає за адресою: [REDACTED] про добровільну відмову в користуванні земельною ділянкою, орієнтованою площею 1,4209 га – для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст.142 «Земельний кодекс України», **сільська рада вирішила:**

1. Припинити гр. Майбороді [REDACTED] право користування земельною ділянкою, орієнтованою площею 1,4209 га – для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області у зв'язку з добровільною відмовою землекористувача та передати до земель запасу сільської ради.

2. Земельному відділу сільської ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова**

**Сергій САМОТОЙ**



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ВОСЬМА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 00.06.2021  
с. Миколаївка

№ проєкт

**Про добровільну відмову від права  
користування земельною ділянкою**

Розглянувши заяву гр. Клюса [REDACTED] який мешкає за адресою: [REDACTED] про добровільну відмову в користуванні земельною ділянкою, орієнтованою площею 1,9796 га – для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст.142 «Земельний кодекс України», **сільська рада вирішила:**

1. Припинити гр. Клюсу [REDACTED] право користування земельною ділянкою, орієнтованою площею 1,9796 га – для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області у зв'язку з добровільною відмовою землекористувача та передати до земель запасу сільської ради.

2. Земельному відділу сільської ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ВОСЬМА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 00.06.2021  
с. Миколаївка

№ проєкт

**Про добровільну відмову від права  
користування земельною ділянкою**

Розглянувши заяву гр. Гребенюк [REDACTED] яка мешкає за адресою: [REDACTED] про добровільну відмову в користуванні земельною ділянкою, орієнтованою площею 1,80 га – для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст.142 «Земельний кодекс України», **сільська рада вирішила:**

1. Припинити гр. Гребенюк [REDACTED] право користування земельною ділянкою, орієнтованою площею 1,80 га – для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області у зв'язку з добровільною відмовою землекористувача та передати до земель запасу сільської ради.

2. Земельному відділу сільської ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова**

**Сергій САМОТОЙ**



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ВОСЬМА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 00.06.2021

№ проєкт

с. Миколаївка

**Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності**

Розглянувши заяви громадян Бондаренко [REDACTED] жителями

Майбороди [REDACTED]

, Саргсяна [REDACTED]

, Зленко [REDACTED]

Гніденка [REDACTED]

Куцомелі [REDACTED]

про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер 5924789800:03:006:0058, загальною площею 7,3975 га) на 6 земельних ділянок, 0,61 га, 0,7475 га, 2,0 га, 0,94 га, 2,0 га, 1,1 га - для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту с. [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та, відповідно до статей 79<sup>1</sup>, 122 Земельного кодексу України, ст. 56 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності загальною площею 7,3975 га, кадастровий номер 5924789800:03:006:0058 на 6 земельних ділянок, орієнтованою площею: 0,61 га, 0,7475 га, 2,0 га, 0,94 га, 2,0 га, 1,1 га - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Доручити сільському голові здійснити реєстрацію в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно земельних ділянок, які утворилися в результаті поділу за комунальною власністю Миколаївської сільської ради.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ВОСЬМА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 00.06.2021  
с. Миколаївка

№ проєкт

**Про внесення змін до договору  
оренди землі (невитребувані  
земельні частки (паї) від 17.09.2012**

Розглянувши заяву директора ПСП «Діана» М. А. Петросяна про внесення змін до договору оренди №592470004006257 від 17.09.2012 про право пролонгації його до дня державної реєстрації права власності на зазначені в договорі земельні ділянки (паї), керуючись законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні» від 10.07.2018 №2498-VIII, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1.Внести зміни до договору оренди №592470004006257 від 17.09.2012, зареєстрованого у відділі Держгеокадастру в Сумському районі, а саме:

1.1.Викласти пункт 8 Договору в наступній редакції:

«Договір укласти на 7 (сім) років 17.06.2028 на зазначені в Договорі земельні частки (паї), в кількості 2 штук загальною площею 7,7631 га, з кадастровими номерами: 5924789800:06:001:0264, 5924789800:03:004:0052».

2.Доручити сільському голові Миколаївської сільської ради Самотою С.В. укласти від імені ради додаткову угоду до договору оренди №592470004006257 від 17.09.2012 згідно даного рішення.

3.ПСП «Діана» забезпечити проведення державної реєстрації додаткової угоди до договору оренди №592470004006257 від 17.09.2012 згідно даного рішення.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова**

**Сергій САМОТОЙ**



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ВОСЬМА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 00.06.2021  
с. Миколаївка

№ проєкт

**Про внесення змін до договору  
оренди землі (невитребувані  
земельні частки (паї) від 22.12.2012**

Розглянувши заяву директора ПСП «Діана» М. А. Петросяна про внесення змін до договору оренди №59247000409806 від 22.12.2012 про право пролонгації його до дня державної реєстрації права власності на зазначені в договорі земельні ділянки (паї), керуючись законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні» від 10.07.2018 №2498-VIII, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1.Внести зміни до договору оренди №59247000409806 від 22.12.2012, зареєстрованого у відділі Держгеокадастру в Сумському районі, а саме:

1.1.Викласти пункт 2 Договору в наступній редакції:

«2. В оренду передаються земельні ділянки – невитребувані земельні частки (паї) в кількості 3 штук, загальною площею **11,6457** га, з кадастровими номерами: 5924789800:08:005:0031, 5924789800:09:001:0116, 5924789800:06:001:0178».

1.2. Викласти пункт 5 Договору в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок становить **421365,24 (Чотириста двадцять одна тисяча триста шістьдесят п'ять грн. 24 коп.) гривень».**

1.3. Викласти пункт 9 Договору в наступній редакції:

«9.Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі **50563,83 (п'ятдесят тисяч п'ятсот шістьдесят три грн. 83 коп.) гривень** за рік, що складає **12 (Дванадцять) відсотків** від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.»

1.4.Викласти пункт 8 Договору в наступній редакції:

«8. Договір діє на сім (сім) років до 17.06.2028 на зазначені в Договорі земельні частки (паї), в кількості 3 штук загальною площею **11,6457** га, з кадастровими номерами: 5924789800:08:005:0031, 5924789800:09:001:0116, 5924789800:06:001:0178»

2. Доручити сільському голові Миколаївської сільської ради Самотою С. укласти від імені ради додаткову угоду до договору оренди №59247000409806 від 22.12.2012 згідно даного рішення.

3.ПСП «Діана» забезпечити проведення державної реєстрації додаткової угоди до договору оренди №59247000409806 від 22.12.2012 згідно даного рішення.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова**

**Сергій САМОТОЙ**