



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ДЕСЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 15.07.2021

№ 93

с. Миколаївка

**Про відмову в наданні  
дозволу на розробку  
проекту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки**

Розглянувши заяви гр. Юсупової [REDACTED], жительки [REDACTED] та Лозового [REDACTED], жителя [REDACTED] стосовно надання дозволу на поділ земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, загальною площею 3,1519, кадастровий номер 5924789800:06:006:0052, орієнтовною площею 1,1519 га, 2,00 га -для ведення особистого селянського господарства за межами населеного пункту [REDACTED] території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та, відповідно до ст. 79(1), ст. 122 Земельного кодексу України, ст. 56 Закону України «Про землеустрій», ст 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити громадянам у наданні дозволу на розробку технічної документації щодо поділу земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності загальною площею 3,1519, кадастровий номер 5924789800:06:006:0052 на дві земельні ділянки, орієнтовною площею 1,1519 га, 2,00 га-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області Сумській області в зв'язку тим, що дана земельна ділянка включена до Переліку земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності, право оренди яких виставляється на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами у 2021-

2022 роках на території Миколаївської сільської ради (за межами населених пунктів).

2.Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Секретар сільської ради**

**Вікторія НЕПІЙВОДА**



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ДЕСЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 15.07.2021  
с. Миколаївка

№ 95

**Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства**

Розглянувши заяву гр. Стрельченка [REDACTED], жителя [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 1,7154 га- для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», ст.ст.12, 118, 121 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Стрельченку [REDACTED] дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, площею 1,7154 га (кадастровий номер 5924789800:08:005:0075)- для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. Стрельченку [REDACTED] замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельну ділянку.

3.Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.

**Секретар сільської ради**

**Вікторія НЕПІЙВОДА**



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ДЕСЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 15.07.2021  
с. Миколаївка

№ 96

**Про відмову в наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства**

Розглянувши заяву гр. України Саргсяна [REDACTED] жителя [REDACTED] стосовно надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 1.0 га-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області Сумській області, керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 118, 121, 122 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити Саргсяну [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 1.0 га-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області Сумській області в зв'язку з тим, що не зареєстроване право комунальної власності на вказану земельну ділянку.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ДЕСЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 15.07.2021

№ 97

с. Миколаївка

**Про відмову в наданні  
дозволу на розробку  
проекту землеустрою  
щодо відведення  
земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. України Лук'янчука [REDACTED], жителя [REDACTED] стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 2.0га-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області Сумській області, керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 118, 121, 122 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити Лук'янчуку [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 2.0га-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області Сумській області в зв'язку з тим, що дана земельна ділянка сформована для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та передана у приватну власність.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ДЕСЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 15.07.2021

№ 98

с. Миколаївка

**Про надання дозволу на  
розробку проекту землеустрою  
щодо відведення земельної  
ділянки у власність для ведення  
особистого селянського господарства**

Розглянувши заяву гр. Камінського [REDACTED], жителя [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 2.0 га- для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», ст.ст. 12, 118, 121 Земельного кодексу України **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Камінському [REDACTED] дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, площею 2.0 га (кадастровий номер 5924789800:08:005:0076) - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. Камінському [REDACTED] замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельну ділянку.

3.Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ДЕСЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 15.07.2021  
с. Миколаївка

№ 99

**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства**

Розглянувши клопотання Надточій [REDACTED] жителя [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 1.9926 га -для ведення особистого селянського господарства орієнтовною за рахунок земель сільськогосподарського призначення, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись ст.ст. 12,79-1,118,121,122 Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій» та ст. ст. 26,59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Надточій [REDACTED] у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 1.9926 га для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області з підстав: невідповідності вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів (ст. 79-1 Земельного кодексу України), а саме:  
- вказане в клопотанні бажане місце розташування земельної ділянки співпадає із сформованою земельною ділянкою загальною площею 30.6059 га з кадастровим номером 5924789800:08:001:0078 з цільовим призначенням – землі сільськогосподарського призначення та з видом цільового призначення – для

ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ – 01.02), яка перебуває в користуванні (на умовах оренди).

**Секретар сільської ради  
НЕПІЙВОДА**

**Вікторія**



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ДЕСЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 15.07.2021  
с. Миколаївка

№ 100

**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства**

Розглянувши клопотання Надточий [REDACTED], жителя [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 1.9926 га -для ведення особистого селянського господарства орієнтовною за рахунок земель сільськогосподарського призначення, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись ст.ст. 12,79-1,118,121,122 Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій» та ст. ст. 26,59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Надточий [REDACTED] у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 1.9926 га для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області з підстав: невідповідності вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів (ст. 79-1 Земельного кодексу України), а саме:  
- вказане в клопотанні бажане місце розташування земельної ділянки співпадає із сформованою земельною ділянкою загальною площею 30.6059 га з кадастровим номером 5924789800:08:001:0078 з цільовим призначенням – землі



сільськогосподарського призначення та з видом цільового призначення – для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ – 01.02), яка перебуває в користуванні (на умовах оренди).

Секретар сільської ради  
НЕПІЙВОДА

Вікторія



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ДЕСЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 15.07.2021  
с. Миколаївка

№ 101

**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства**

Розглянувши заяву Шевцової [REDACTED] жительки [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 2.0 га -для ведення особистого селянського господарства орієнтовною за рахунок земель сільськогосподарського призначення, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись ст.ст. 12,79-1,118,121,122 Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій» та ст. ст. 26,59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Шевцовій [REDACTED] у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 2.0 га - для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області з підстав: невідповідності вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів (ст. 79-1 Земельного кодексу України), а саме:

- вказане в клопотанні бажане місце розташування земельної ділянки співпадає із сформованою земельною ділянкою загальною площею 3.6787 га з кадастровим номером 5924786700:03:001:0168 з цільовим призначенням – землі сільськогосподарського призначення та з видом цільового призначення – для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ – 01.02), яка перебуває в користуванні (на умовах оренди).

Секретар сільської ради  
НЕПІЙВОДА



Вікторія

**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ДЕСЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 15.07.2021  
с. Миколаївка

№ 102

**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства**

Розглянувши заяву Шевцова [REDACTED] жителя [REDACTED] про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 2.0 га -для ведення особистого селянського господарства орієнтовною за рахунок земель сільськогосподарського призначення, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись ст. ст. 12,79-1,118,121,122 Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій» та ст. ст. 26,59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Шевцову [REDACTED] у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 2.0 га для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області з підстав:

невідповідності вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів (ст. 79-1 Земельного кодексу України), а саме:

- вказане в клопотанні бажане місце розташування земельної ділянки співпадає із сформованою земельною ділянкою загальною площею 3.6787 га з кадастровим номером 5924786700:03:001:0168 з цільовим призначенням – землі сільськогосподарського призначення та з видом цільового призначення – для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ – 01.01), яка перебуває в користуванні (на умовах оренди).

**Секретар сільської ради  
НЕПІЙВОДА**

**Вікторія**



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ДЕСЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 15.07.2021

№ 103

с. Миколаївка

**Про затвердження проекту  
землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки у власність  
для ведення особистого  
селянського господарства**

Розглянувши заяву гр. Бідненка [REDACTED] жителя [REDACTED] [REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34

ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Бідненку [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,50 га (кадастровий номер 5924785400:02:002:0191) - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Бідненку [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 0,50 га (кадастровий номер 5924785400:02:002:0191) - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Бідненку [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Бідненку [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Секретар сільської ради**

**Вікторія НЕПІЙВОДА**



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ДЕСЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 15.07.2021  
с. Миколаївка

№ 104

**Про відмову в наданні  
дозволу на розробку проекту  
землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Гуленко [REDACTED], жительки [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2.0га - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», ст. ст. 12, 118, 121, 122, Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Гуленко [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 2.0 га -для особистого селянського господарства за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області в зв'язку з тим, що відповідно

наданого викопіювання, дана земельна ділянка накладається на земельну ділянку приватної власності з цільовим призначення: 01.01- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Секретар сільської ради

Вікторія НЕПИЙВОДА



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ДЕСЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 15.07.2021

№ 105

с. Миколаївка

**Про відмову в наданні  
дозволу на розробку проекту  
землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Гуленка [REDACTED], жителя [REDACTED] [REDACTED] який діє в інтересах малолітньої дитини [REDACTED] яка зареєстрована [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2.0га - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», ст. ст. 12, 118, 121, 122, Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Гуленко [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 2.0 га -для особистого селянського господарства за межами населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської

ради Сумського району Сумської області в зв'язку з тим, що відповідно наданого викопіювання, дана земельна ділянка накладається на земельну ділянку приватної власності з цільовим призначення: 01.01- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Секретар сільської ради  
НЕПИЙВОДА**

**Вікторія**



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ДЕСЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 15.07.2021

№ 106

с. Миколаївка

**Про відмову в наданні дозволу  
на розробку проекту землеустрою  
щодо відведення земельної  
ділянки**

Розглянувши заяву гр. Біляєва [REDACTED] жителя [REDACTED] стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,00га-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області Сумській області, керуючись ст. 144 Конституції України, п. 34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 116, 118, 121, 122, 134 Земельного кодексу України, ст. ст. 2, 6 Закону України «Про землеустрій», **сільська рада вирішила:**

1.Відмовити Біляєву [REDACTED] у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 5924789800:08:005:0083, площею 2,00га-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області Сумській області в зв'язку тим, що земельна ділянка площею 2,00 га, кадастровий номер 5924789800:08:005:0083 включена до Переліку земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності, право оренди яких виставляється на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами у 2021-2022 роках на території Миколаївської сільської ради(за межами населених пунктів).

2.Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Секретар сільської ради**

**Вікторія НЕПІЙВОДА**





**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ДЕСЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 15.07.2021

№ 107

с. Миколаївка

**Про відмову в наданні  
дозволу на розробку проекту  
землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. Боровика [REDACTED], жителя [REDACTED] [REDACTED] стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,988га-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області Сумській області, керуючись ст. 144 Конституції України, п. 34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 116, 118, 121, 122, 134 Земельного кодексу України, ст. ст. 2, 6 Закону України «Про землеустрій», **сільська рада вирішила:**

1.Відмовити Боровику [REDACTED] у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 5924789800:08:001:0090, площею 1,988га-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області Сумській області в зв'язку тим, що земельна ділянка площею 1,988 га, кадастровий номер 5924789800:08:001:0090 включена до Переліку земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності, право оренди яких виставляється на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами у 2021-2022 роках на території Миколаївської сільської ради(за межами населених пунктів).

2.Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Секретар сільської ради**

**Вікторія НЕПІЙВОДА**



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ДЕСЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 15.07.2021  
с. Миколаївка

№ 108

**Про створення громадських  
пасовищ на території  
Кровненського старостинського  
округу № 4 Миколаївської  
сільської ради**

Керуючись ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 34, 83 Земельного Кодексу України, розглянувши клопотання

уповноважених осіб від власників великої рогатої худоби– жителів сіл Кровне, Руднівка Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області,  
**сільська рада вирішила:**

1. Створити громадські пасовища на території Кровненського старостинського округу № 4 Миколаївської сільської ради на земельних ділянках:

- площею 5,5633 га кадастровий номер 5924784200:03:006:0004;
- площею 0,7515 га кадастровий номер 5924784200:03:011:0150;
- площею 2,3831 га кадастровий номер 5924784200:03:011:0151;
- площею 3,295 га кадастровий номер 5924784200:03:011:0152;
- площею 0,8247 га кадастровий номер 5924784200:03:003:0304,
- площею 14,0865 га кадастровий номер 5924784200:01:004:0157;
- площею 23,113 га кадастровий номер 5924784200:03:005:0026.

2. Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, зазначених у п. 1 даного рішення, для громадських пасовищ.

3. Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Секретар сільської ради**  
**НЕПІЙВОДА**

**Вікторія**



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**  
**ДЕСЯТА СЕСІЯ**  
**РІШЕННЯ**

від 15.07.2021

№ 109

с. Миколаївка

**Про затвердження проекту**  
**землеустрою щодо відведення**  
**земельної ділянки у власність**  
**для ведення особистого**  
**селянського господарства**

Розглянувши заяву гр. Берестка [REDACTED], жителя [REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Берестку [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,00 га (кадастровий номер 5924789800:08:004:0016) - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Берестку [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 2,00 га (кадастровий номер 5924789800:08:004:0016) - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Берестку [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Берестку [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Секретар сільської ради**

**Вікторія НЕПІЙВОДА**



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ДЕСЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 15.07.2021  
с. Миколаївка

№ 110

**Про відмову в наданні дозволу  
на розробку технічної документації  
щодо поділу земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. Обухова [REDACTED] жителя [REDACTED]  
[REDACTED] стосовно надання дозволу на розробку технічної

документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, кадастровий номер 5924786700:02:001:0219, загальною площею 2,2282га з метою реалізації права на безоплатну приватизацію земельної ділянки, площею до 2,0га-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись ст.18, ст. 19 п.4 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної документації», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст. ст. 19, 118, 173, 174 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням 20 сесії 24 скликання Сумської обласної ради від 20.11.2003 «Про встановлення та зміну меж сільських населених пунктів Сумського району», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Обухову [REDACTED] в наданні дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки кадастровий номер 5924786900:02:001:0219, загальною площею 2,2282га з метою реалізації права на безоплатну приватизацію земельної ділянки, площею до 2,0га-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області в зв'язку з невідповідністю місця розташування, а саме: викопіювання бажаної земельної ділянки перетинає межі населеного пункту с. Бурчак та відсутня містобудівна документація населеного пункту с. Бурчак. Дана земельна ділянка сформована як об'єкт цивільних прав, а саме: визначена її площа 2,2282 га, межа, внесена інформація про неї до Державного земельного кадастру, право комунальної власності територіальної громади Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Секретар сільської ради**

**Вікторія НЕПІЙВОДА**



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ДЕСЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 15.07.2021  
с. Миколаївка

№ 111

**Про внесення змін до  
договору оренди землі  
від 27.03.2008 року**

Розглянувши звернення директора ТОВ «За мир» Зубка А.М. про внесення змін до договору оренди землі на невитребувані земельні частки (паї), зареєстрованого у Сумському районному реєстраційному відділі Сумської



регіональної філії ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України від 27.03.2008 за [REDACTED], у зв'язку з набранням чинності Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні» від 10.07.2018 року № 2498-VIII, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», **сільська рада вирішила:**

1. Внести зміни до договору оренди землі на невитребувані земельні частки (паї), зареєстрованого у Сумському районному реєстраційному відділі Сумської регіональної філії ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України від 27.03.2008 за [REDACTED], а саме:

1.1. Викласти пункт 2 Договору в наступній редакції:

«2. В оренду передаються земельні ділянки не витребувані земельні частки (паї) в кількості 12 шт., що складаються з земельних ділянок загальною площею 37,7299га, з яких 35,4964 га ріллі та 1,2335 га сіножаті відповідно до Списку, який є додатком до цієї додаткової угоди.

1.2. Викласти пункт 5 Договору в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок становить **1 317 108,93** (Один мільйон триста сімнадцять тисяч сто вісім грн, 93 коп.) гривень»

1.3. Викласти пункт 9 Договору в наступній редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі у розмірі **158 053,07** гривень (сто п'ятдесят вісім тисяч п'ятдесят три грн. 0 коп.) за рік, що складає **12%** (дванадцять) від нормативної грошової оцінки землі».

2. Інші умови Договору оренди землі на невитребувані земельні частки (паї), зареєстрованого

у Сумському районному відділі Сумської регіональної філії ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» від 27.03.2008 р за реєстровим [REDACTED] залишити без змін.

3. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 27.03.2008 року, згідно даного рішення.

4. ТОВ «За мир» забезпечити проведення державної реєстрації додаткової угоди до договору оренди землі від 27.03.2008 року згідно даного рішення.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Секретар сільської ради**

**Вікторія НЕПИЙВОДА**



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ДЕСЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 15.07.2021

№ 112

с. Миколаївка

**Про відмову в наданні дозволу  
на розробку проекту землеустрою  
щодо відведення земельної  
ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Обухова [REDACTED] жителя м [REDACTED]  
[REDACTED] стосовно надання дозволу на розробку проекту  
землеустрою щодо відведення у власність, орієнтовною площею 2,0 га-для

ведення особистого селянського господарства, яка розташована на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст. ст. 19, 118, Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи лист начальника Сумського прикордонного загону від 08.04.2021 за №702/3176, **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Обухову [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність, орієнтовною площею 2,0га-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області в зв'язку з тим, що на даній земельній ділянці розташоване нерухоме майно, яке входить до комплексу будівель і споруд та перебуває на балансі Сумського прикордонного загону Державної прикордонної служби України, а саме: водогін з каналізаційними колодязями, свердловина та цегляний будинок, огорожений залізобетонними стовпами.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Секретар сільської ради  
НЕПИЙВОДА**

**Вікторія**



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ДЕСЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 15.07.2021  
с. Миколаївка

№ 113

**Про відмову в наданні  
дозволу на розробку проекту  
землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Московченка [REDACTED], жителя с [REDACTED]

про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 2,0 га- для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись ст.ст. 34, 83, п.7 ст.118 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Московченку [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 2,0 га -для особистого селянського господарства за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, в зв'язку з тим, що враховуючи звернення жителів [REDACTED], земельна ділянка загальною площею 7.4531 га, кадастровий номер 5924789800:02:007:0320 рішенням 10 сесії 8 скликання передбачена для створення громадських пасовищ.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Секретар сільської ради

Вікторія НЕПІЙВОДА



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ДЕСЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 15.07.2021

№ 114

с. Миколаївка

**Про відмову в наданні дозволу  
на розробку проекту землеустрою  
щодо відведення земельної  
ділянки**

Розглянувши заяву гр. Камінської [REDACTED], жительки [REDACTED] стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 2,0 га-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області Сумській області, керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121, 122, 134 Земельного кодексу України, статтями 2, 6 Законом України «Про землеустрій», **сільська рада вирішила:**

1.Відмовити Камінській [REDACTED] у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 5924789800:08:005:0083, площею 2,0 га-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області Сумській області в зв'язку тим, що земельна ділянка площею 2,0 га, кадастровий номер 5924789800:08:005:0083 включена до Переліку земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності, право оренди яких виставляється на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами у 2021-2022 роках на території Миколаївської сільської ради(за межами населених пунктів).

2.Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Секретар сільської ради**

**Вікторія НЕПІЙВОДА**



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ДЕСЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 15.07.2021

с. Миколаївка

**Про відмову в наданні дозволу  
на розробку проекту землеустрою  
щодо відведення земельної  
ділянки**

№ 115

Розглянувши заяву гр. Коропця [REDACTED], жителя [REDACTED] стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 1,1637 га-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області Сумській області, керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121, 122, 134 Земельного кодексу України, статтями 2, 6 Закону України «Про землеустрій», **сільська рада вирішила:**

1.Відмовити Коропцю [REDACTED] у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 5924789800:02:007:0323, площею 1,1637га-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області Сумській області в зв'язку тим, що земельна ділянка площею 1,1637 га, кадастровий номер 5924789800:02:007:0323 включена до Переліку земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності, право оренди яких виставляється на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами у 2021-2022 роках на території Миколаївської сільської ради(за межами населених пунктів).

2.Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Секретар сільської ради**

**Вікторія НЕПІЙВОДА**



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ДЕСЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 15.07.2021

№ 116

с. Миколаївка

**Про надання дозволу на  
розробку технічної документації  
із землеустрою щодо встановлення  
(відновлення) меж земельної  
ділянки в натурі (на місцевості)**



Розглянувши заяву гр. Бідненко [REDACTED], жительки [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 1,0 га (кадастровий номер 5924784200:03:004:0171) - для ведення особистого селянського господарства за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», ст. 12, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1. Надати гр. Бідненко [REDACTED] дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, площею 1.0 га (кадастровий номер 5924784200:03:004:0171) - для ведення особистого селянського господарства за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області з метою передачі у власність.

2. Рекомендувати гр. Бідненко [REDACTED] замовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3. Розроблену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.

**Секретар сільської ради**

**Вікторія НЕПИЙВОДА**



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ДЕСЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 15.07.2021  
с. Миколаївка

№ 117

**Про реєстрацію права комунальної власності територіальної громади  
земельних ділянок не сільськогосподарського призначення**

Відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», п. 1 ст. 122 Земельного кодексу України та, керуючись ст.ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Уповноважити голову Миколаївської сільської ради С. Самотоя зареєструвати право комунальної власності територіальної громади на земельну ділянку площею 10,403 га, кадастровий номер 5924789800:05:011:0045.

2. Отримати сільському голові Миколаївської сільської ради С. Самотою витяги із Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Секретар сільської ради

Вікторія НЕПІЙВОДА



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ДЕСЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 15.07.2021  
с. Миколаївка

№ 118

**Про включення земельної ділянки до Переліку земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності, право оренди яких виставляється на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами у 2021-2022 роках на території Миколаївської сільської ради(за**

**межами населених пунктів) та надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення**

Керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», ст.ст. 12, 122, 134, 135, 136 Земельного Кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Включити до Переліку земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності, право оренди яких виставляється на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами у 2021-2022 роках на території Миколаївської сільської ради(за межами населених пунктів) та надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення земельні ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення (для ведення фермерського господарства):

кадастровий номер 5924784200:03:007:0235, площа 18,8911га;

кадастровий номер 5924784200:03:004:0175, площа 10,4309га;

кадастровий номер 5924784200:03:004:0176, площа 1,8471га, які розташовані за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Секретар сільської ради**

**Вікторія НЕПІЙВОДА**