



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКИЙ РАЙОН СУМСЬКА ОБЛАСТЬ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ДВАНАДЦЯТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 00.08.2021

№ проєкт

с. Миколаївка

**Про затвердження Переліку першого  
та другого типу нерухомого майна  
Миколаївської сільської ради**

З метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, що перебуває у комунальній власності Миколаївської сільської ради, відповідно до ст. 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року № 157-ІХ, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», керуючись ст. ст. 25,26, 59,60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити Перелік першого та другого типу об'єктів комунального майна Миколаївської сільської ради згідно Додатку №1.

2. Відділу житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту, благоустрою, розвитку інфраструктури та містобудування не пізніше 10 календарних днів з дня прийняття рішення опублікувати Перелік першого та другого типу об'єктів комунального майна на офіційному веб-сайті Миколаївської сільської ради Сумського району.

3. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою території громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова**

**Сергій САМОТОЙ**

Додаток № 1  
до проєкту рішення  
від №

**Перелік першого типу об'єктів комунального майна Миколаївської сільської ради для передачі майна в оренду через аукціон**

№ п/п	Об'єкт оренди	Загальна площа, кв.м.	Адреса	Балансоутримувач	Власник	Цільове призначення	Примітка
1	Частина Кровненського сільського будинку культури	11,1 кв.м	вул.Центральна,85 с. Кровне	Миколаївська сільська рада	Миколаївська сільська рада	Розміщення перукарні	Перебуває в оренді
2	Частина Руднівського сільського клубу	45,2	вул.Центральна,80 с. Руднівка	Миколаївська сільська рада	Миколаївська сільська рада	Розміщення магазину	Перебуває в оренді
3	Частина громадського будинку з господарськими допоміжними будівлями та спорудами	9,6	вул. Шевченко 1, с. Миколаївка	Миколаївська сільська рада	Миколаївська сільська рада	Для можливого розміщення Аптеки, магазину	
4	Частину громадського будинку (будинок культури)	19,9	вул. Центральна, 11 с. Яструбине	Миколаївська сільська рада	Миколаївська сільська рада	Для можливого розміщення працівників різноманітних ЧП, Агрофірм, Фермерських господарств	
5	Об'єкти нерухомого майна: -ангар-лабораторія, А; -трансформаторна підстанція, Б; -акумуляторна –зарядна	1736,3 23,7;	вул.Польова ,1с.Гриценкове	Миколаївська сільська рада	Миколаївська сільська рада	Розміщення АСК «Навігатор»	Перебуває в оренді

	підстанція, В; -стартово-командний пункт, Г	142,4 58,8					
--	--	---------------	--	--	--	--	--

**Перелік другого типу об'єктів комунального майна Миколаївської сільської ради для передачі майна в оренду без проведення аукціону**

№ п/п	Об'єкт оренди	Загальна площа, кв.м.	Адреса	Балансоутримувач	Власник	Цільове призначення	Примітка
1	Частина громадського будинку з господарськими допоміжними будівлями та спорудами	29,8	вул. Шевченко 1, с. Миколаївка	Миколаївська сільська рада	Миколаївська сільська рада	розміщення бухгалтерії відділу освіти	Перебуває в оренді
2	Частина громадського будинку з господарськими допоміжними будівлями та спорудами	26,7	вул. Шевченко 1, с. Миколаївка	Миколаївська сільська рада	Миколаївська сільська рада	розміщення поштового зв'язку	Перебуває в оренді
3	Частину нежитлового приміщення	15,8	вул. Центральна 92, с. Кровне	Миколаївська сільська рада	Миколаївська сільська рада	розміщення поштового зв'язку	Перебуває в оренді
4	1 кв.в 3 кв.житловому будинку 1961р	47,1	вул. Миру 50/3, с. Степаненкове	Миколаївська сільська рада	Миколаївська сільська рада	житлове	Перебуває в оренді
5	1 кв.в 2 кв.житловому будинку 1919р	27,5	вул. Центральна 58 с. Постолюбне	Миколаївська сільська рада	Миколаївська сільська рада	житлове	Перебуває в оренді
6	Житловий будинок		вул. Полякова 47 с. Склярівка	Миколаївська сільська рада	Миколаївська сільська рада	житлове	Перебуває в оренді
7	Житловий будинок	69,6	вул. Гірська 14 с. Кровне	Миколаївська сільська рада	Миколаївська сільська рада	житлове	Перебуває в оренді
8	Житловий будинок	85,2	вул. Центральна, 1	Миколаївська	Миколаївська	житлове	Перебуває в

			с. Руднівка	сільська рада	сільська рада		оренді
9	Житловий будинок	х	вул. Шляхівська 21, с.Кровне	Миколаївська сільська рада	Миколаївська сільська рада	житлове	Перебуває в оренді
10	Громадський будинок (амбулаторія)	х	вул. Пролетарська 45, с. Миколаївка	Миколаївська сільська рада	Миколаївська сільська рада	розміщення мед. закладу	Перебуває в оренді
11	Громадський будинок	х	вул. Центральна, 87 с. Кровне	Миколаївська сільська рада	Миколаївська сільська рада	розміщення фельдшерськ о- акушерського пункту	Перебуває в оренді
12	Громадський будинок	х	вул. Центральна, 35 с. Руднівка	Миколаївська сільська рада	Миколаївська сільська рада	розміщення фельдшерськ о- акушерського пункту	Перебуває в оренді