



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 00.09.2021
с. Миколаївка

№ проєкт

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку
технічної документації із
землеустрою щодо поділу
земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. Воробйової [REDACTED], жительки [REDACTED] стосовно надання дозволу на поділ земельної ділянки загальною площею 4,0001 га з метою формування земельної ділянки орієнтовною площею 2,0 га – для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись ст. 144 Конституції України, п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 116,118 121, 122 Земельного кодексу України, ст.ст. 2, 6 Закону України «Про землеустрій», ст. 37 Закону України «Про охорону земель», ст. 55 Закону України «про природно-заповідний фонд України», **сільська рада вирішила:**

1.Відмовити гр. Воробйовій [REDACTED] у наданні дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки загальною площею 4,0001 га з метою формування земельної ділянки орієнтовною площею 2,0 га – для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області з наступних підстав: землі, за рахунок яких планується відведення земельної ділянки у власність відносяться до земель сільськогосподарського призначення – (сіножаті), що не відповідає призначенню за принципами землеустрою, визначеним статтями 2, 6, Закону України «Про землеустрій», в частині створення раціональної системи землеволодіння та землекористування, а також вимогам Закону України «Про охорону земель». Оскільки сіножаті можуть бути у складі земель для будь-якого сільськогосподарського призначення, але прямо

забороняється розорювання сіножатей, відповідно до частини 3 ст. 37 Закону України «Про охорону земель», а саме на землях сільськогосподарського призначення може бути обмежена діяльність щодо розорювання сіножатей, пасовищ.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 00.09.2021
с. Миколаївка

№ проєкт

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку
технічної документації із
землеустрою щодо поділу
земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. Темченко [REDACTED], жительки [REDACTED] [REDACTED] стосовно надання дозволу на поділ земельної ділянки загальною площею 4,0001 га з метою формування земельної ділянки орієнтовною площею 2,0 га – для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись ст. 144 Конституції України, п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, ст.ст. 2, 6 Закону України «Про землеустрій», ст. 37 Закону України «Про охорону земель», ст. 55 Закону України «про природно-заповідний фонд України», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Темченко [REDACTED] у наданні дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки загальною площею 4,0001 га з метою формування земельної ділянки орієнтовною площею 2,0 га – для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області з наступних підстав: землі, за рахунок яких планується відведення земельної ділянки у власність відносяться до земель сільськогосподарського призначення – (сіножаті), що не відповідає призначенню за принципами землеустрою, визначеним статтями 2, 6, Закону України «Про землеустрій», в частині створення раціональної системи землеволодіння та землекористування, а також

вимогам Закону України «Про охорону земель». Оскільки сіножаті можуть бути у складі земель для будь-якого сільськогосподарського призначення, але прямо забороняється розорювання сіножатей, відповідно до частини 3 ст. 37 Закону України «Про охорону земель», а саме на землях сільськогосподарського призначення може бути обмежена діяльність щодо розорювання сіножатей, пасовищ.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 00.09.2021

№ проєкт

с. Миколаївка

**Про надання дозволу на
розробку проєкту землеустрою
щодо відведення земельної
ділянки**

Розглянувши заяву гр. Кузнецова [REDACTED], жителя [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,3713 га (кадастровий номер 5924785400:01:003:0107)-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», ст. 12, 121 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Кузнецову [REDACTED] дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, площею 0,3713 га (кадастровий номер 5924785400:01:003:0107) - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. Кузнецову [REDACTED] замовити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проєктній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3.Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 00.09.2021

№ проєкт

с. Миколаївка

**Про добровільну відмову
від користування
земельною ділянкою**

Розглянувши заяву гр. Пархоменко [REDACTED], жительки [REDACTED] про добровільну відмову від користування земельною ділянкою, площею 0,30 га-для розширення особистого підсобного господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування», Закону України «Про землеустрій», ст. 142 «Земельний кодекс України», **сільська рада вирішила:**

1. Припинити гр. Пархоменко [REDACTED] право користування земельною ділянкою, площею 0,30-для розширення особистого підсобного господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області у зв'язку з добровільною відмовою землекористувача та передати до земель запасу сільської ради.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-

комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 00.09.2021

№ проект

с. Миколаївка

**Про надання дозволу на
розробку проекту
землеустрою щодо
відведення земельної
ділянки**

Розглянувши заяву гр. Пархоменка [REDACTED], жителя [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,85 га (кадастровий номер 5924785400:01:003:0108)-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», ст. 12, 121 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Пархоменку [REDACTED] дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, площею 0,85 га (кадастровий номер 5924785400:01:003:0108) - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. Пархоменку [REDACTED] ровичу замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох

ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3.Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 00.09.2021

№ проєкт

с. Миколаївка

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Вертієнка [REDACTED], жителя [REDACTED] стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5924789800:08:001:0090, площею 1,9880 га – для ведення особистого селянського господарства за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», згідно Закону України «Про землеустрій», ст.ст.12, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Відмовити гр. Вертієнку [REDACTED] у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5924789800:08:001:0090, площею 1,9880 га – для ведення особистого селянського господарства за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області з наступних підстав:

- дана земельна ділянка сформована як об'єкт цивільних прав, а саме: визначена її площа 1,9880 га, межа, внесена інформація про неї до Державного земельного кадастру, право комунальної власності територіальної громади Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

- земельна ділянка площею 1,9880 га, кадастровий номер 5924789800:08:001:0090 включена до Переліку земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності, право оренди яких виставляється на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами у 2021-2022 роках на території Миколаївської сільської ради (за межами населених пунктів).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою території громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТІЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 00.09.2021
с. Миколаївка

№ проєкт

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проєкту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Мірошніченко [REDACTED], жительки [REDACTED] стосовно надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5924789800:03:006:0067, площею 2,0 га – для ведення особистого селянського господарства за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», згідно Закону України «Про землеустрій», ст.ст.12, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, враховуючи наказ ГУ Держгеокадастру у Сумській області від 14.0.2021 за № 879-УБД, **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Мірошніченко [REDACTED] у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5924789800:03:006:0067, площею 2,0 га – для ведення особистого селянського господарства за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області в зв'язку з тим, що наказом ГУ Держгеокадастру у Сумській області від 14.0.2021 за № 879-УБД був наданий дозвіл на розроблення проєкту землеустрою родині загиблого учасника АТО/ООС.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального

господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський

голова



Сергій САМОТОЙ

**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 00.09.2021

№ проєкт

с. Миколаївка

**Про затвердження проєкту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Бондаренко [REDACTED], жительки [REDACTED] [REDACTED] тосовно затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Бондаренко [REDACTED] землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5770 га (кадастровий номер 5924789800:03:006:0078) - для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Бондаренко [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 0,5770 га (кадастровий номер 5924789800:03:006:0078)- для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Бондаренко [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Бондаренко [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 00.09.2021

№ проєкт

с. Миколаївка

**Про внесення змін до
договору на управління
спадщиною
від 14.07.2015 року**

Розглянувши заяву виконавчого директора ТОВ Агрофірма «Северинівська» Барила Б. М. щодо внесення змін до Договору на управління спадщиною від 14.07.2015 року, зареєстрованого Северинівською сільською радою Сумського району Сумської області 14 липня 2015 року за р/№3, а саме: зменшити загальну площу земельних ділянок, що знаходяться в управлінні на 3,3644 га у зв'язку із появою та оформленням спадкових прав спадкоємцями на земельний пай померлої [REDACTED] та укладанням ними відповідних договорів оренди землі з ТОВ Агрофірма «Северинівська», керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 1285 Цивільного кодексу України «Управління спадщиною», **сільська рада вирішила:**

1.Внести зміни до Договору на управління спадщиною від 14.07.2015 року, зареєстрованого Северинівською сільською радою Сумського району Сумської області 14 липня 2015 року за №3 зменшення земельних ділянок на 3,3644 га у зв'язку із появою та оформлення спадкових прав спадкоємцями на земельний пай померлої [REDACTED] загальною площею 3,3644га ріллі.

2. Заклучити додаткову угоду до Договору про управління спадщиною від 14.07.2015 зареєстрованого Северинівською сільською радою Сумського району Сумської області 14.07.2015 року за №3 на зменшення площі.

Сільський голова
САМОТОЙ

Сергій



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 00.09.2021

№ проєкт

с. Миколаївка

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проєкту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Гулої [REDACTED] стосовно надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 2,0 га – для ведення особистого селянського господарства за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», згідно Закону України «Про землеустрій», ст.ст.12, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, враховуючи рішення Сумського окружного адміністративного суду від 26.07.2021, справа №480/2433/21, **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Гулій [REDACTED] у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 2,0 га – для ведення особистого селянського господарства за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області з наступних підстав:

- рішенням 10 сесії від 15.07.2021 за № 44 прийняте рішення «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з подальшим продажем права оренди на земельних торгах (аукціоні);

- рішенням 10 сесії від 15.07.2021 за № 87 прийняте рішення «Про проведення земельних торгів у формі аукціону»

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 00.09.2021

№ проєкт

с. Миколаївка

**Про затвердження проєкту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Саргсяна [REDACTED], жителя [REDACTED] [REDACTED] стосовно затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Саргсяну [REDACTED] проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,0 га (кадастровий номер 5924789800:03:006:0076) - для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Саргсяну [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 2,0 га (кадастровий номер 5924789800:03:006:0076)- для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Саргсяну [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Саргсяну [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 00.09.2021

№ проєкт

с. Миколаївка

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву гр. Дерискиби [REDACTED], жителя [REDACTED] про надання дозволу на поділ земельної ділянки з метою формування земельної ділянки, орієнтовною площею 2,0га для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись п.7 ст. 118 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи наказ Головного управління Держгеокадастру у Сумській області від 12.02.2021 за №20-ОТГ, рішення 9 сесії 8 скликання від 17.06.2021 за № 102, **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Дерискибі [REDACTED] в виключенні земельної ділянки з Переліку земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності, право оренди яких виставляється на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами у 2021-2022 роках на території Миколаївської сільської ради(за межами населених пунктів).

2. Відмовити гр. Дерискибі [REDACTED] в наданні дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки загальною площею 2,5199га, кадастровий номер 5924789800:03:002:0160 на дві земельні ділянки орієнтовними площами 0,5199га, 2,0га -для особистого селянського господарства за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області з наступних підстав:

- дана земельна ділянка сформована як об'єкт цивільних прав, а саме: визначена її площа 2,5199 га, межа, внесена інформація про неї до Державного земельного кадастру, право комунальної власності територіальної громади Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

-земельна ділянка площею 2,5199 га, кадастровий номер 5924789800:03:002:0160 включена до Переліку земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності, право оренди яких виставляється на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами у 2021-2022 роках на території Миколаївської сільської ради(за межами населених пунктів).

3.Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ