



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 00.09.2021
с. Миколаївка

№ проєкт

**Про добровільну відмову від користування
земельною ділянкою**

Розглянувши заяву гр. Ковальної [REDACTED], жительки [REDACTED] про добровільну відмову від користування земельною ділянкою, орієнтовною площею 0,40 га-для розширення особистого підсобного господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування», Закону України «Про землеустрій», ст. 142 «Земельний кодекс України», **сільська рада вирішила:**

1. Припинити гр. Ковальовій [REDACTED] право користування земельною ділянкою, орієнтовною площею 0,40-для розширення особистого підсобного господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області у зв'язку з добровільною відмовою землекористувача та передати до земель запасу сільської ради.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 00.09.2021
с. Миколаївка

№ проєкт

**Про надання дозволу на розробку
проєкту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. Красулі [REDACTED] жительки [REDACTED] про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,3996 га (кадастровий номер 5924785400:04:001:0297)-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 121 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Красулі [REDACTED] дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, площею 0,3996 га (кадастровий номер 5924785400:04:001:0297) - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. Красулі [REDACTED] замовити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проєктній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3.Розроблений проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 00.09.2021

№ проєкт

с. Миколаївка

**Про надання дозволу на розробку
проєкту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. Оксьоми [REDACTED], жителя [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,6517 га (кадастровий номер 5924785400:02:003:0241)-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 121 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Оксьомі [REDACTED] дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, площею 0,6517 га (кадастровий номер 5924785400:02:003:0241) - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. Оксьомі [REDACTED] замовити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проєктній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3.Розроблений проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 00.09.2021
с. Миколаївка

№ проєкт

**Про надання дозволу на розробку
проєкту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. Іванченка [REDACTED] жителя [REDACTED] про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,40 га (кадастровий номер 5924785400:04:001:0295)-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 121 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Іванченку [REDACTED] дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, площею 0,40 га (кадастровий номер 5924785400:04:001:0295) - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. Іванченку [REDACTED] замовити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проєктній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3.Розроблений проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 00.09.2021
с. Миколаївка

№ проект

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Нагорного [REDACTED], жителя [REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», **сізьська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Нагорному [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,6468 га (кадастровий номер 5924786900:02:003:0276) - для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Нагорному [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,6468 га (кадастровий номер 5924786900:02:003:0276) - для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Нагорному [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Нагорному [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 00.09.2021
с. Миколаївка

№ проєкт

**Про затвердження проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Нестеренку [REDACTED] жителя [REDACTED] стосовно затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», **сізьська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Нестеренку [REDACTED] проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5464 га (кадастровий номер 5924786900:02:003:0277) - для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Нестеренку [REDACTED] проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5464 га (кадастровий номер 5924786900:02:003:0277) - для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності яка знаходиться за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Нестеренку [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Нестеренку [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 00.09.2021
с. Миколаївка

№ проєкт

**Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки у власність
члену ФГ**

На підставі заяви члена фермерського господарства «Твердохліб В.І.» гр. Твердохліб [REDACTED] щодо отримання у власність земельної ділянки для ведення фермерського господарства у розмірі земельної частки (паю) члена сільськогосподарського підприємства на території ради, враховуючи згоду «ФГ Твердохліб В.І.» на вилучення із користування (оренди) земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності необхідної для забезпечення права на безоплатну передачу її, як члену фермерського господарства, земельної ділянки, керуючись ст. ст. 12, 32,79-1, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, ст.13 Закону України «Про фермерське господарство», ст.50 Закону України «Про землеустрій» та ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Державний акт на право постійного користування землею за №000346, **сільська рада вирішила:**

1. Надати гр. Твердохлібу [REDACTED], члену фермерського господарства «Твердохліб В.І.» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 3,750 га (розмір земельної частки (паю), згідно Технічної документації по складанню державних актів на право приватної власності на земельні ділянки громадянам-власникам земельних часток (паїв) на території Яструбинської сільської ради Сумського району Сумської області становить 4,603 (площа пая) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності сільської ради площею 15,0 га з кадастровим номером 5924789800:02:004:0149, яка перебуває у використанні на умовах оренди фермерського господарства.

2. Гр. Твердохлібу [REDACTED] розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати для розгляду та затвердження в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 00.09.2021
с. Миколаївка

№ проєкт

**Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки у власність
члену ФГ**

На підставі заяви члена фермерського господарства «Твердохліб В.І.» гр. Твердохліб [REDACTED] щодо отримання у власність земельної ділянки для ведення фермерського господарства у розмірі земельної частки (паю) члена сільськогосподарського підприємства на території ради, враховуючи згоду ФГ «Твердохліб В.І.» на вилучення із користування (оренди) земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності необхідної для забезпечення права на безоплатну передачу її, як члену фермерського господарства, земельної ділянки, керуючись ст. ст. 12, 32,79-1, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, ст.13 Закону України «Про фермерське господарство», ст.50 Закону України «Про землеустрій» та ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Державний акт на право постійного користування землею за №000346, **сільська рада вирішила:**

1. Надати гр. Твердохлібу [REDACTED] члену фермерського господарства «Твердохліб В.І.» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 3,750 га (розмір земельної частки (паю), згідно Технічної документації по складанню державних актів на право приватної власності на земельні ділянки громадянам-власникам земельних часток (паїв) на території Яструбинської сільської ради Сумського району Сумської області становить 4,603 (площа пая) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності сільської ради площею 15,0 га з кадастровим номером 5924789800:02:004:0149, яка перебуває у використанні на умовах оренди фермерського господарства.

2. Гр. Твердохлібу [REDACTED] розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати для розгляду та затвердження в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 00.09.2021
с. Миколаївка

№ проєкт

**Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки у власність
члену ФГ**

На підставі заяви члена фермерського господарства «Твердохліб В.І.» гр. Твердохліб [REDACTED] щодо отримання у власність земельної ділянки для ведення фермерського господарства у розмірі земельної частки (паю) члена сільськогосподарського підприємства на території ради, враховуючи згоду ФГ «Твердохліб В.І.» на вилучення із користування (оренди) земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності необхідної для забезпечення права на безоплатну передачу її, як члену фермерського господарства, земельної ділянки, керуючись ст. ст. 12, 32,79-1, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, ст.13 Закону України «Про фермерське господарство», ст.50 Закону України «Про землеустрій» та ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Державний акт на право постійного користування землею за №000346, **сільська рада вирішила:**

1. Надати гр. Твердохліб [REDACTED] члену фермерського господарства «Твердохліб В.І.» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 3,750 га (розмір земельної частки (паю), згідно Технічної документації по складанню державних актів на право приватної власності на земельні ділянки громадянам-власникам земельних часток (паїв) на території Яструбинської сільської ради Сумського району Сумської області становить 4,603 (площа пая) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності сільської ради площею 15,0 га з кадастровим номером 5924789800:02:004:0149, яка перебуває у використанні на умовах оренди фермерського господарства.

2. Гр. Твердохліб [REDACTED] розроблений проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати для розгляду та затвердження в

установленому порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 00.09.2021
с. Миколаївка

№ проєкт

**Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки у власність
члену ФГ**

На підставі заяви члена фермерського господарства «Твердохліб В.І.» гр. Твердохліб [REDACTED] щодо отримання у власність земельної ділянки для ведення фермерського господарства у розмірі земельної частки (паю) члена сільськогосподарського підприємства на території ради, враховуючи згоду ФГ «Твердохліб В.І.» на вилучення із користування (оренди) земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності необхідної для забезпечення права на безоплатну передачу її, як члену фермерського господарства, земельної ділянки, керуючись ст. ст. 12, 32,79-1, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, ст.13 Закону України «Про фермерське господарство», ст.50 Закону України «Про землеустрій» та ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Державний акт на право постійного користування землею за №000346, **сільська рада вирішила:**

1. Надати гр. Твердохліб [REDACTED], члену фермерського господарства «Твердохліб В.І.» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 3,750 га (розмір земельної частки (паю), згідно Технічної документації по складанню державних актів на право приватної власності на земельні ділянки громадянам-власникам земельних часток (паїв) на території Яструбинської сільської ради Сумського району Сумської області становить 4,603 (площа пая) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності сільської ради площею 15,0 га з кадастровим номером 5924789800:02:004:0149, яка перебуває у використанні на умовах оренди фермерського господарства.

2. Гр. Твердохліб [REDACTED] розроблений проєкт землеустрою

щодо відведення земельної ділянки подати для розгляду та затвердження в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 00.09.2021
с. Миколаївка

№ проєкт

**Про добровільну відмову від користування
земельною ділянкою**

Розглянувши заяву гр. Красулі [REDACTED], жителя [REDACTED] [REDACTED] про добровільну відмову від користування земельною ділянкою, орієнтовною площею 0,35 га-для розширення особистого підсобного господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування», Закону України «Про землеустрій», ст. 142 «Земельний кодекс України», **сільська рада вирішила:**

1. Припинити гр. Красулі [REDACTED] право користування земельною ділянкою, орієнтовною площею 0,35-для розширення особистого підсобного господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області у зв'язку з добровільною відмовою землекористувача та передати до земель запасу сільської ради.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 00.09.2021
с. Миколаївка

№ проект

**Про надання дозволу на розробку
проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. Красулі [REDACTED], [REDACTED]
[REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,55 га (кадастровий номер 5924785400:04:001:0296)-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 121 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Красулі [REDACTED] дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, площею 0,55 га (кадастровий номер 5924785400:04:001:0296) - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. Красулі [REDACTED] замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих

інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3.Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ**

від 00.09.2021
с. Миколаївка

№ проєкт

**Про внесення змін до Договору
оренди землі ТОВ «АФ «Степ»**

Розглянувши заяву директора ТОВ «Агрофірма «Степ» Кобзаря [REDACTED] [REDACTED] про внесення змін до діючого договору оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, площею 24,7675 га кадастровий номер 5924789800:06:003:1027, площею 0,2176 га кадастровий номер 5924789800:06:03:1026, площею 15,9089 га кадастровий номер 5924789800:06:007:0003, площею 16,0078 га кадастровий номер 5924789800:06:007:0004, – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за № б/н від 25 травня 2005 року, [REDACTED]

[REDACTED], стосовно підвищення розміру орендної плати, та продовження строку дії договору оренди, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням другої сесії восьмого скликання від 10.12.2020 «Про початок реорганізації Яструбинської сільської ради Сумського району шляхом приєднання до Миколаївської сільської ради Сумського району», ст. 12 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі» **сільська рада вирішила:**

1.Внести зміни до договору оренди від 25 травня 2005 року, [REDACTED]

[REDACTED], а саме:

1.1. Продовжити строк дії Договору оренди на **7 років до 29.08.2028** року.

1.2. Встановити орендну плату в розмірі **232138,37 грн.** (двісті тридцять дві тисячі сто тридцять вісім грн. 37 коп.) за рік, що становить **12%** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка складає 1934486,38грн (один мільйон дев'ятсот тридцять чотири тисячі чотириста вісімдесят шість грн. 38 коп).

2.Доручити сільському голові Миколаївської сільської ради Самотою С.В. укласти від імені ради угоду про внесення змін до договору оренди землі від 25 травня 2005 року, права оренди за яким зареєстровані в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно [REDACTED]

[REDACTED] року згідно даного рішення.

3.Директору ТОВ «Агрофірма «Степ» Кобзарю П.І. забезпечити проведення державної реєстрації угоди про внесення змін до договору оренди землі від 25 травня 2005 року, права оренди за яким зареєстровані в Державному реєстрі речових прав [REDACTED]

[REDACTED] року у п'ятиденний термін

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ