



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СІМНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 00.12.2021
с. Миколаївка

№ ПРОЕКТ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок натурі (на місцевості) пай

Розглянувши заяву гр. Висеканцева О.О., який діє на підставі довіреності, посвідченої приватним нотаріусом Івановою К.С. Сумського міського нотаріального округу Сумської області [REDACTED], від імені Князевій [REDACTED], яка зареєстрована за адресою: [REDACTED] про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) пай гр. Князевій [REDACTED] - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, розроблена ТОВ «Координат-БС», керуючись ст.12, ст.81, ст.131, ст.186 Земельного Кодексу України та ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 3, ст.5 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), сільська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) пай гр. Князевій [REDACTED] - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Виділити в натурі (на місцевості) земельні ділянки площею 1,8409га (кадастровий номер 5924784200:03:015:0443), площею 0,1535 (кадастровий номер 5924784200:03:017:0212 спадкоємиці земельної частки (паю) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Миколаївської сільської ради Сумського району відповідно до технічної документації із землеустрою.

3. Довести до відома гр. Князевій [REDACTED] про необхідність реєстрації права власності на земельні ділянки.



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СІМНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 00.12.2021

№ ПРОЕКТ

с. Миколаївка

Про визначення місць знищення (знешкодження) вибухонебезпечних предметів (далі-ВНП), згідно вимоги до місць знищення (знешкодження) ВНП на території Миколаївської сільської ради

Розглянувши лист начальника Сумського районного управління Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Сумській області від 04.11.2021 за № 688, враховуючи вимоги Інструкції з організації та проведення робіт з розмінування місцевості на території України підрозділами та спеціалізованими підрозділами МНС, затвердженої наказом МНС України від 20 вересня 2010 за №497, спільного наказу МНМ України, Міністерства оборони України, Міністерства транспорту та зв'язку України та Адміністрації Державної прикордонної служби України від 27 травня 2008 за № 405/223/625/455 «Про організацію робіт з виявлення, знешкодження та знищення вибухонебезпечних предметів на території України та взаємодією під час їх виконання» з метою організації безпечного виконання робіт щодо знищення (знешкодження) ВНП на території Миколаївської сільської ради Сумського району, керуючись ст. 26 «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Визначити місце знищення (знешкодження) ВНП згідно вимог до місць знищення (знешкодження) ВНП на території Миколаївської сільської ради Сумського району, а саме: урочище-Пасіка (орієнтир, кадастровий номер сусідньої земельної ділянки 5924789800:02:004:0150, координати- д. 51.17404, ш.34.57658), яке розташоване на відстані 1,2 км. від населеного пункту с. Бондарівщина, на відстані 2,2 км від населеного пункту с. Діброва, на відстані 3,3 км від населеного пункту с. Яструбине. До урочища можливо дістатися ґрунтовою (польовою дорогою).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СІМНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 00.12.2021

№ ПРОЕКТ

с. Миколаївка

**Про добровільну відмову від
права користування земельною
ділянкою**

Розглянувши заяву гр. Кузнецової [REDACTED], жительки с [REDACTED] про добровільну відмову від права користування земельною ділянкою, площею 0,50 га - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування», Законом України «Про землеустрій», ст. 141 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1. Припинити гр. Кузнецовій [REDACTED] право користування земельною ділянкою, площею 0,50 га - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради, Сумського району Сумської області у зв'язку з добровільною відмовою землекористувача та передати до земель запасу сільської ради.

2. Земельному відділу сільської ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СІМНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 00.12.2021
с. Миколаївка

№ ПРОЕКТ

**Про надання дозволу на
розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної
ділянки**

Розглянувши заяву гр. Кузнецової [REDACTED], жительки [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,50 га (кадастровий номер 5924785400:02:002:0268) -для ведення особистого селянського господарства за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», ст.ст. 12, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Кузнецовій [REDACTED] дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, площею 0,50 га (кадастровий номер 5924785400:02:002:0268)-для ведення особистого селянського господарства за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. Кузнецовій [REDACTED] замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3.Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.

Сільський голова

Сергій САМОТІЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СІМНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 00.12.2021

№ ПРОЕКТ

с. Миколаївка

**Про надання дозволу на
розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної
ділянки**

Розглянувши заяву гр. Воді [REDACTED], жителя [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,60 га (кадастровий номер 5924785400:01:003:0113) -для ведення особистого селянського господарства за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», ст.ст. 12, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Воді [REDACTED] дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, площею 0,60 га (кадастровий номер 5924785400:01:003:0113)-для ведення особистого селянського господарства за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. Воді [REDACTED] замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих

інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3.Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.

Сільський голова

Сергій САМОТІЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СІМНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 00.12.2021

№ ПРОЕКТ

с. Миколаївка

**Про затвердження технічної
документації із землеустрою
щодо поділу земельної
ділянки**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності призначення, загальною площею 21,0га кадастровий номер 5924789800:06:002:0048 розташованої за межами населених пунктів, на дві земельні ділянки в тому числі: площею 10,0га кадастровий номер 5924789800:06:002:0050; площею 11,0га, кадастровий номер 5924789800:06:002:0049 на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, розроблену ДЗК «Центр державного земельного кадастру», керуючись ст.12, ст.186 Земельного кодексу України, ст.33 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки сільськогосподарського призначення загальною площею 21,0га кадастровий номер 5924789800:06:002:0048 розташованої за межами населених пунктів, на дві земельні ділянки в тому числі: площею 10,0га кадастровий номер 5924789800:06:002:0050; площею 11,0га, кадастровий номер 5924789800:06:002:0049 на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Сільському голові С. Самотою провести державну реєстрацію земельних ділянок сільськогосподарського призначення загальною площею 21,0 га кадастровий номер 5924789800:06:002:0048 розташованої за межами населених пунктів, на дві земельні ділянки в тому числі: площею 10,0 га кадастровий номер 5924789800:06:002:0050; площею 11,0 га, кадастровий номер 5924789800:06:002:0049, які знаходяться за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області. Код виду цільового призначення землі згідно (КВЦПЗ):16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ