



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 18.11.2021

№ 43

с. Миколаївка

**Про відмову в затвердженні
проекту землеустрою щодо
відведення земельної
ділянки для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Корнева [REDACTED], жителя [REDACTED] [REDACTED] про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та, керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст. ст. 12, 16, 79¹, 118, 121, 122, п.24 розділу X Перехідні положення Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28 квітня 2021 року № 1423-ІХ, **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити Корневу [REDACTED] в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства площею 2,0 га, кадастровий номер 5924784200:03:003:0311 розташованої за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради з наступних причин:

- не зареєстроване право комунальної власності на вказану земельну ділянку, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області

- сільська рада не була письмово повідомлена на протязі місяця з дня набрання чинності Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих

актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28 квітня 2021 року № 1423-ІХ про наданий дозвіл на розроблення документації із землеустрою для безоплатної передачі земельної ділянки сільськогосподарського призначення за рахунок земель державної власності, що відповідно до пункту 24 [розділу X](#) "Перехідні положення" Земельного кодексу України переходять до земель комунальної власності.

2.Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 18.11.2021
с. Миколаївка

№ 45

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Зубка [REDACTED], жителя [REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Зубку [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4837 га (кадастровий номер 5924783200:03:004:0532) - для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, яка знаходиться в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Зубку [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 0,4837 га (кадастровий номер 5924783200:03:004:0532) - для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, яка знаходиться в межах населеного [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Зубку [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Зубку [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 18.11.2021
с. Миколаївка

№ 46

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Красулі [REDACTED], жительки [REDACTED] стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись п 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», **сіЛЬСЬКА рада вирішила:**

1. Затвердити гр. Красулі [REDACTED] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4780 га (кадастровий номер 5924785400:01:003:0123) - для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, яка знаходиться за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Надати гр. Красулі [REDACTED] у власність земельну ділянку площею 0,4780 га (кадастровий номер 5924785400:01:003:0123) - для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, яка знаходиться за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

3. Гр. Красулі [REDACTED] здійснити державну реєстрацію права власності земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Красулі [REDACTED] виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Землевпоряднику внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ