



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 16.12.2021
с. Миколаївка

№ 59

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. Карпенка [REDACTED], жителя [REDACTED]

стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2,00га-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, статтями 2, 6 Закону України «Про землеустрій», статтею Закону України «Про охорону земель», статтею 55 Закону України "Про природно-заповідний фонд України", Законом України від 28.04.2021 № 1423-ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», враховуючи рішення Сумського окружного адміністративного суду від 27.10.2021, справа №480/7541/21, **сільська рада вирішила:**

1.Відмовити Карпенку [REDACTED] у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 5924783200:01:004:0051, орієнтовною площею 2,00га-для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району

Сумської області з наступних підстав: землі, за рахунок яких планується відведення земельної ділянки у власність відносяться до земель сільськогосподарського призначення- (сіножаті), що не відповідає призначенню та принципам землеустрою, визначеним статтями 2, 6 Закону України «Про землеустрій», в частині створення раціональної системи землеволодіння та землекористування, а також вимогам Закону України «Про охорону земель». Оскільки сіножаті можуть бути у складі земель для будь-якого сільськогосподарського призначення, але прямо забороняється розорювання сіножатей, відповідно до частини 3 ст. 37 Закону України «Про охорону земель», а саме на землях сільськогосподарського призначення може бути обмежена діяльність щодо розорювання сіножатей, пасовищ. Рішення 10 сесії 8 скликання Миколаївської сільської ради від 15.07.2021 за № 71 «Про резервування цінних для заповідання територій та об'єктів» дана земельна ділянка включена до переліку земельних ділянок комунальної власності для заповідання.

2.Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ