



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 18.11.2021

№ 75

с. Миколаївка

**Про укладання договору
оренди землі на невитребувані
частки (паї) ПСП «Діана»**

Розглянувши клопотання директора ПСП «Діана» Петросяна Меружана Аршоєвича про внесення змін до договору оренди землі від 05 січня 2004,

[REDACTED], на земельні ділянки сільськогосподарського призначення– невитребувані частки (паї) , в зв'язку з приведенням договору до норм чинного законодавства, керуючись законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні» від 10.07.2018 №2498-VIII, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1.Доручити сільському голові Миколаївської сільської ради Самотою С.В. укласти від імені ради договір оренди землі терміном на 7 (сім) років на земельні ділянки сільськогосподарського призначення– невитребувані частки (паї) сіножаті загальною площею 2,1155 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, а саме:

кадастровий номер 5924789800:02:004:0148 площа ділянки – 0,3241га;
кадастровий номер 5924789800:06:003:1043 площа ділянки -0,5007га;
кадастровий номер 5924785400:02:003:0116 площа ділянки-0,6427га;
кадастровий номер 5924789800:02:006:0222 площа ділянки -0,6480га;

2. Встановити орендну плату в розмірі 2724,18 грн (Дві тисячі сто сімсот двадцять чотири грн 18 коп.) за рік, що становить **12%** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка складає 22701,46 грн (двадцять дві тисячі сімсот одну грн 46 коп).

3. Директору ПСП «Діана» Петросяну М.А. забезпечити проведення державної реєстрації договору оренди земельних ділянок у п'ятиденний термін.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ