



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 18.11.2021

№ 76

с. Миколаївка

**Про передачу в оренду на
безконкурентних засадах
земельної ділянки
комунальної власності**

Розглянувши клопотання директора ПСП «Діана» Петросяна Меружана Аршоевича про передачу в оренду на безконкурентних засадах земельної ділянки комунальної власності під проектними польовими дорогами, площею 0,1363 га, кадастровий номер 5924789800:06:001:0673 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за межами населених пунктів Миколаївської сільської ради в масиві земель, що перебувають в оренді ПСП «Діана», керуючись законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання *зрошення в Україні*» від 10.07.2018 №2498-VIII, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Передати в оренду шляхом укладення договору оренди земельної ділянки комунальної власності на безконкурентних засадах терміном на **7 (сім) років** земельну ділянку сільськогосподарського призначення під проектними польовими дорогами, загальною площею 0,1363 га кадастровий номер 5924789800:06:001:0673 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, в масиві земель, що перебувають в оренді ПСП «Діана».

2. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою, загальною площею 0,1363 га у розмірі **570,46 гривень** (п'ятсот сімдесят грн 46 коп.) за рік , що становить **12%** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка складає **4 753,80 грн** (чотири тисячі сімсот п'ятдесят три грн 80 коп.).

3. Доручити сільському голові Миколаївської сільської ради Самотою С.В укласти від імені сільської ради договір оренди землі згідно даного рішення.

4. ПСП «Діана» забезпечити проведення державної реєстрації договору оренди вищезазначеної земельної ділянки, площею 0,1363 га у п'ятиденний термін.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ