



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ДЕВ'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ (проект)**

від 00.02.2022

№

с. Миколаївка

**Про реєстрацію права комунальної
власності територіальної громади
на земельні ділянки**

Відповідно статті 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 12 Земельного кодексу України, статті 19 Закону України «Про землеустрій» **сільська рада вирішила:**

1. Зареєструвати за територіальною громадою в особі Миколаївської сільської ради право комунальної власності на наступні земельні ділянки:

-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії площею 0,0012 га, кадастровий номер 5924784200:02:002:0321 за адресою: [REDACTED]

на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області;

-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії площею 0,0012 га, кадастровий номер 5924784200:02:002:0322 за адресою: [REDACTED]

на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ДЕВ'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ (проект)

від 00.02.2022

№

с. Миколаївка

**Про відмову в наданні дозволу на розробку
проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Скачедуба [REDACTED] жителя [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,21га - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись п.6 ст. 18, ст.116, п.7 ст. 118, 121, Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Скачедубу [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,21 га - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах населеного пункту [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області в зв'язку з тим, що згідно викопіювання дана земельна ділянка накладається на земельні ділянки, які перебувають в користуванні інших громадян.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ДЕВ'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ (проект)**

від 00.02.2022
с. Миколаївка

№

**Про відмову в наданні дозволу на розробку
проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у власність
для ведення ОСГ**

Розглянувши заяву гр. Козлова [REDACTED] жителя [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,4га - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись п.6 ст. 18, ст.116, п.7 ст. 118, 121, Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила :**

1. Відмовити гр. Козлову [REDACTED] в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,4 га - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області в зв'язку з тим, що згідно викопіювання дана земельна ділянка накладається на земельні ділянки, які перебувають в користуванні інших громадян.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ДЕВ'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ (проект)

від 00.02.2022

№

с. Миколаївка

**Про відмову в наданні дозволу на розробку
технічної документації з землеустрою
щодо поділу земельної ділянки
комунальної власності**

Розглянувши заяву гр. Ющук [REDACTED], жительки [REDACTED]

[REDACTED], Савки [REDACTED], жительки [REDACTED]

Самотой [REDACTED]

щодо надання

дозволу на поділ земельної ділянки комунальної власності із земель запасу (кадастровий номер 5924786900:08:001:0182), загальною площею 2,9801 га, на три земельні ділянки орієнтовними площами: 2,00га, 0,22га та 0,46 га яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та, відповідно до статей 79(1), 122 Земельного кодексу України, ст.2, 6, 56 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити в наданні дозволу на поділ земельної ділянки комунальної власності із земель запасу (кадастровий номер 5924786900:08:001:0182), загальною площею 2,9801 га, на три земельні ділянки орієнтовними площами: 2,00га, 0,22га та 0,46 га, цільове призначення- землі запасу, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області в зв'язку з що згідно викопіювання дані земельні ділянки накладаються на земельні ділянки, які перебувають в користуванні інших громадян.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ДЕВ'ЯТНДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ (проект)**

від 00.02.2022
с. Миколаївка

№

**Про надання дозволу на розробку
проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. Глиненка [REDACTED], жителя [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 5924785400:02:002:0263, площею 1,985 га -для ведення особистого селянського господарства за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст. ст. 12, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1.Надати гр. Глиненку [REDACTED] дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення, кадастровий номер 5924785400:02:002:0263, площею 1,985 га -для ведення особистого селянського господарства за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2.Рекомендувати гр. Глиненку [REDACTED] замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в проектній організації, що має необхідне обладнання і в своєму складі має не менше двох ліцензованих інженерів-землевпорядників, отримати витяги із Державного земельного кадастру на земельні ділянки.

3.Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження на розгляд сесії Миколаївської сільської ради.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ДЕВ'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ (проект)**

від 00.02.2022

№

с. Миколаївка

**Про надання дозволу на розробку
технічної документації із землеустрою
щодо поділу земельної ділянки комунальної власності**

Розглянувши заяву гр. Глиненка [REDACTED], жителя [REDACTED] [REDACTED] про надання дозволу на розробку технічної документації щодо поділу земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер 5924786900:04:003:0272, загальною площею 3,3462 га), орієнтовною площею 0,8515га з метою передачі в оренду, як власнику майна, яка розташована за межами населених пунктів території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та, відповідно до статей 79(1) Земельного кодексу України, ст. 56 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі» **сільська рада вирішила:**

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності (кадастровий номер 5924786900:04:003:0272, загальною площею 3,3462 га), на дві земельні ділянки орієнтовною площею 0,8515га та 2,4947 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населених пунктів території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Доручити сільському голові здійснити реєстрацію в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно земельних ділянок, які утворилися в результаті поділу за комунальною власністю Миколаївської сільської ради

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ