



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 23.06.2022

№ 03

с. Миколаївка

**Про затвердження звіту
оцінки майна та передачу
в оренду гідропоруди,
розташованої в с. Кекине**

Розглянувши заяву Щebetенка Романа Івановича, щодо затвердження звіту про оцінку майна-гідропоруди водного об'єкта (проїжджа земельна гребля, шахтовий водоскид, огорожувальна дамба водного об'єкта, водо напускна труба), що розташований в с. Кекине, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити Звіт про незалежну оцінку гідропоруди водного об'єкта (проїжджа земельна гребля, шахтовий водоскид, огорожувальна дамба водного об'єкта, водо напускна труба), що розташований в с. Кекине Миколаївської сільської ради Сумського району, виготовлений 30.06.2020 року Товариством з обмеженою відповідальністю «М-Консалт» (сертифікат суб'єкта оціночної діяльності № 564/19 від 19.07.2019), в сумі 53 465,00 (п'ятдесят три тисячі чотириста шістдесят п'ять гривень 00 коп.) без урахування ПДВ.
2. Передати Щebetенку Роману Івановичу в оренду, терміном на 2 роки 11 місяців, гідропоруду водного об'єкта (проїжджа земельна гребля, шахтовий водоскид, огорожувальна дамба водного об'єкта, водо напускна труба), що розташований в с. Кекине Миколаївської сільської ради Сумського району.
3. Встановити орендну плату, за майно зазначене у пункті 2 цього рішення, в розмірі 12% від незалежної оцінки майна, що є в грошовому еквіваленті

6 415,80 (шість тисяч чотириста п'ятнадцять гривень 80 коп.) за рік без урахування ПДВ.

4.Сільському голові Самотою С.В. заключити договір та підписати акт прийому-передачі оренди гідропоруди водного об'єкта (проїжджа земельна гребля, шахтовий водоскид, огорожувальна дамба водного об'єкта, водо напускна труба), що розташований в с. Кекине Миколаївської сільської ради Сумського району згідно чинного законодавства.

5. Рішення 53 позачергової сесії Миколаївської сільської ради від 17.08.2020 року № 03 «Про затвердження звіту оцінки майна та передачу в оренду гідропоруди, розташованої в с.Кекине», вважати таким, що втратило чинність.

5.Контроль виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою території громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ