



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 23.06.2022

№ 18

с. Миколаївка

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки (13,9938 га)**

Розглянувши заяву [REDACTED] стосовно передачі в оренду строком на 1(один) рік земельної ділянки, площею 13,9938 га, кадастровий номер [REDACTED] з земель сільськогосподарського призначення, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», ст. ст. 12, 118, 121 Земельного кодексу України, Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ (зі змінами, внесеними Указами від 14 березня 2022 року № 133/2022, затвердженим Законом України від 15 березня 2022 року № 2119-ІХ, та від 18 квітня 2022 року № 259/2022, затвердженим Законом України від 21 квітня 2022 року № 2212-ІХ), продовжити строк дії воєнного стану в Україні з 05 години 30 хвилин 25 травня 2022 року строком на 90 діб, на підставі Закону України від 24.03.2022 № 2145-ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити [REDACTED] в передачі в оренду строком на 1(один) рік земельної ділянки, площею 13,9938 га, кадастровий номер [REDACTED] з земель сільськогосподарського призначення, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області в зв'язку з тим, що дана земельна ділянка є сформованою та на праві власності належать Миколаївській сільській

радї Сумського району Сумської області, за Класифікацією належить до земель запасу (секція К, код цільового призначення 16:00). Відповідно підпункту 4 пункту 27 Розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України земельні ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення можуть надаватися у користування лише для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (згідно Класифікації - код цільового призначення 01.01). Для передачі в оренду даної земельної ділянки необхідно виготовити документацію для зміни коду цільового використання та внести відомості до Державного земельного кадастру, що можливо лише після відновлення його роботи.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища

Сільський голова

Сергій САМОТІЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 23.06.2022

№ 19

с. Миколаївка

**Про відмову в наданні
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки (7,3664 га)**

Розглянувши заяву [REDACTED] стосовно передачі в оренду строком на 1(один) рік земельної ділянки, площею 7,3664 га, кадастровий номер [REDACTED] з земель сільськогосподарського призначення, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», ст. ст. 12, 118, 121 Земельного кодексу України, Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ (зі змінами, внесеними Указами від 14 березня 2022 року № 133/2022, затвердженим Законом України від 15 березня 2022 року № 2119-ІХ, та від 18 квітня 2022 року № 259/2022, затвердженим Законом України від 21 квітня 2022 року № 2212-ІХ), продовжити строк дії воєнного стану в Україні з 05 години 30 хвилин 25 травня 2022 року строком на 90 діб, на підставі Закону України від 24.03.2022 № 2145-ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити [REDACTED] в передачі в оренду строком на 1(один) рік земельної ділянки, площею 7,3664 га, кадастровий номер [REDACTED] з земель сільськогосподарського призначення, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської

ради Сумського району Сумської області в зв'язку з тим, що дана земельна ділянка є сформованою та на праві власності належать Миколаївській сільській раді Сумського району Сумської області, за Класифікацією належить до земель запасу (секція К, код цільового призначення 16:00). Відповідно підпункту 4 пункту 27 Розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України земельні ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення можуть надаватися у користування лише для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (згідно Класифікації - код цільового призначення 01.01). Для передачі в оренду даної земельної ділянки необхідно виготовити документацію для зміни коду цільового використання та внести відомості до Державного земельного кадастру, що можливо лише після відновлення його роботи.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 23.06.2022

№ 20

с. Миколаївка

**Про відмову в наданні дозволу
на розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної
ділянки (0,7598 га)**

Розглянувши заяву [REDACTED] стосовно передачі в оренду строком на 1(один) рік земельної ділянки, площею 0,7598 га, кадастровий номер [REDACTED] з земель сільськогосподарського призначення, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», ст. ст. 12, 118, 121 Земельного кодексу України, Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ (зі змінами, внесеними Указами від 14 березня 2022 року № 133/2022, затвердженим Законом України від 15 березня 2022 року № 2119-ІХ, та від 18 квітня 2022 року № 259/2022, затвердженим Законом України від 21 квітня 2022 року № 2212-ІХ), продовжити строк дії воєнного стану в Україні з 05 години 30 хвилин 25 травня 2022 року строком на 90 діб, на підставі Закону України від 24.03.2022 № 2145-ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану», **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити [REDACTED] в передачі в оренду строком на 1(один) рік земельної ділянки, площею 0,7598 га, кадастровий номер [REDACTED] з земель сільськогосподарського призначення, яка

розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області в зв'язку з тим, що дана земельна ділянка є сформованою та на праві власності належать Миколаївській сільській раді Сумського району Сумської області, за Класифікацією належить до земель запасу (секція К, код цільового призначення 16:00). Відповідно підпункту 4 пункту 27 Розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України земельні ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення можуть надаватися у користування лише для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (згідно Класифікації - код цільового призначення 01.01). Для передачі в оренду даної земельної ділянки необхідно виготовити документацію для зміни коду цільового використання та внести відомості до Державного земельного кадастру, що можливо лише після відновлення його роботи.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ