



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 23.06.2022

№ 24

с. Миколаївка

**Про передачу в оренду
земельної ділянки комунальної
власності площею 7,3664 га
строком на 1 (один) рік**

Розглянувши заяву [REDACTED] госовно передачі в оренду строком на 1(один) рік земельної ділянки, площею 7,3664 га, кадастровий номер [REDACTED] з земель сільськогосподарського призначення, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», ст. ст. 12, 118, 121 Земельного кодексу України, Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ (зі змінами, внесеними Указами від 14 березня 2022 року № 133/2022, затвердженим Законом України від 15 березня 2022 року № 2119-ІХ, та від 18 квітня 2022 року № 259/2022, затвердженим Законом України від 21 квітня 2022 року № 2212-ІХ), продовжити строк дії воєнного стану в Україні з 05 години 30 хвилин 25 травня 2022 року строком на 90 діб, на підставі Закону України від 12.05.2022 № 2247-ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо особливостей регулювання земельних відносин в умовах воєнного стану», **сільська рада вирішила:**

1. Передати [REDACTED] в оренду строком на 1(один) рік земельну ділянку, площею 7,3664 га, кадастровий номер [REDACTED] з земель сільськогосподарського призначення, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Погодити [REDACTED] орендну плату за користування земельною ділянкою площею 7,3664 га, кадастровий номер [REDACTED] в розмірі **8%** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області, яка складає **26 793,00** (двадцять шість тисяч сімсот дев'яносто три грн) грн. Орендна плата за земельну ділянку комунальної власності становить **15 789,44** (п'ятнадцять тисяч сімсот вісімдесят дев'ять грн. 44 коп.) грн.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 23.06.2022

№ 25

с. Миколаївка

**Про передачу в оренду
земельної ділянки комунальної
власності площею 0,7598 га
строком на 1 (один) рік**

Розглянувши заяву [REDACTED] стосовно передачі в оренду строком на 1(один) рік земельної ділянки, площею 0,7598 га, кадастровий номер [REDACTED] з земель сільськогосподарського призначення, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», ст. ст. 12, 118, 121 Земельного кодексу України, Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ (зі змінами, внесеними Указами від 14 березня 2022 року № 133/2022, затвердженим Законом України від 15 березня 2022 року № 2119-ІХ, та від 18 квітня 2022 року № 259/2022, затвердженим Законом України від 21 квітня 2022 року № 2212-ІХ), продовжити строк дії воєнного стану в Україні з 05 години 30 хвилин 25 травня 2022 року строком на 90 діб, на підставі Закону України від 12.05.2022 № 2247-ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо особливостей регулювання земельних відносин в умовах воєнного стану», **сільська рада вирішила:**

1. Передати [REDACTED] в оренду строком на 1(один) рік земельну ділянку, площею 0,7598 га, кадастровий номер [REDACTED] з земель сільськогосподарського призначення, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Погодити [REDACTED] орендну плату за користування земельною ділянкою площею 0,7598 га, кадастровий номер [REDACTED] в розмірі **8%** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області, яка складає **26 793,00 грн.** (двадцять шість тисяч сімсот дев'яносто три грн). Орендна плата за земельну ділянку комунальної власності становить **1 628,59 грн.** (одна тисяча шістсот двадцять вісім грн. 59 коп.).

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ, СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 23.06.2022

№ 26

с. Миколаївка

**Про передачу в оренду
земельної ділянки комунальної
власності площею 13,9938 га
строком на 1 (один) рік**

Розглянувши заяву [REDACTED] стосовно передачі в оренду строком на 1(один) рік земельної ділянки, площею 13,9938 га, кадастровий номер [REDACTED] з земель сільськогосподарського призначення, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», ст. ст. 12, 118, 121 Земельного кодексу України, Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ (зі змінами, внесеними Указами від 14 березня 2022 року № 133/2022, затвердженим Законом України від 15 березня 2022 року № 2119-ІХ, та від 18 квітня 2022 року № 259/2022, затвердженим Законом України від 21 квітня 2022 року № 2212-ІХ), продовжити строк дії воєнного стану в Україні з 05 години 30 хвилин 25 травня 2022 року строком на 90 діб, на підставі Закону України від 12.05.2022 № 2247-ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо особливостей регулювання земельних відносин в умовах воєнного стану», **сільська рада вирішила:**

1. Передати [REDACTED] в оренду строком на 1(один) рік земельну ділянку, площею 13,9938 га, кадастровий номер [REDACTED] з земель сільськогосподарського призначення, яка розташована за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Погодити [REDACTED] орендну плату за користування земельною ділянкою площею 13,9938 га, кадастровий номер [REDACTED] в розмірі **8%** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області, яка складає **26 793,00** (двадцять шість тисяч сімсот дев'яносто три грн) грн. Орендна плата за земельну ділянку комунальної власності становить **29 994,87** (двадцять дев'ять тисяч дев'ятсот дев'яносто чотири грн. 87 коп.) грн.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ

