



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКИЙ РАЙОН СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОКОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 19.10.2023

№ 19

с. Миколаївка

**Про відмову в наданні дозволу
на розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної
ділянки в приватну власність**

Розглянувши заяву гр. Косінова Олександра Савелійовича, жителя [REDACTED] про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2,0 га – для ведення особистого селянського господарства, керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», ст. ст. 12, 118, 121 Земельного кодексу України, Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ (зі змінами, внесеними Указом від 14 березня 2022 року № 133/2022, затвердженим Законом України від 15 березня 2022 року № 2119-ІХ, Указом від 18 квітня 2022 року № 259/2022, затвердженим Законом України від 21 квітня 2022 року № 2212-ІХ, Указом від 17 травня 2022 року № 341/2022, затвердженим Законом України від 22 травня 2022 року № 2263-ІХ, Указом від 12 серпня 2022 року № 573/2022, затвердженим Законом України від 15 серпня 2022 року № 2500-ІХ, Указом від 7 листопада 2022 року № 757/2022, затвердженим Законом України від 16 листопада 2022 року № 2738-ІХ, Указом від 6 лютого 2023 року № 58/2023, затвердженим Законом України від 7 лютого 2023 року № 2915-ІХ, та Указом від 1 травня 2023 року № 254/2023, затвердженим Законом України від 2 травня 2023 року № 3057-ІХ), продовжити строк дії воєнного стану в Україні з 05 години 30 хвилин 18 серпня 2023 року строком на 90 діб, пп.5 п.27 розділу Х Земельного кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити гр. Косінову Олександрю Савелійовичу в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 2,00 га – для ведення особистого селянського господарства на території Миколаївської сільської ради Сумського району

Сумської області в зв'язку з тим, що згідно пп.5 п.27 розділу X "Перехідних положень" Земельного кодексу України забороняється безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища

Сільський голова

Сергій САМОТІЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКИЙ РАЙОН СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОКОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 19.10.2023

№ 20

с. Миколаївка

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з подальшим продажем права оренди на земельних торгах (аукціоні) (площа 0,7035га)

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності з подальшим продажем права оренди на земельних торгах у формі аукціону для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись статтями 12, 93, 134 Земельного кодексу України, статтями 25, 50 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності з подальшим продажем права оренди на земельних торгах у формі аукціону для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), розташованої за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, площею 0,7035 га (кадастровий номер 5924783200:03:003:0639).

2. Внести зміни до зареєстрованого права комунальної власності на нерухоме майно в частині Цільового призначення земельних ділянок, зазначених в пункті 1 даного рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКИЙ РАЙОН СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОКОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 19.10.2023

№ 21

с. Миколаївка

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з подальшим продажем права оренди на земельних торгах (аукціоні) (площа 7,3664га)

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності з подальшим продажем права оренди на земельних торгах у формі аукціону для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись статтями 12, 93, 134 Земельного кодексу України, статтями 25, 50 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності з подальшим продажем права оренди на земельних торгах у формі аукціону для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), розташованої за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, площею 7,3664га (кадастровий номер 5924783200:03:006:0024).

2. Внести зміни до зареєстрованого права комунальної власності на нерухоме майно в частині Цільового призначення земельних ділянок, зазначених в пункті 1 даного рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКИЙ РАЙОН СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОКОВА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 19.10.2023

№ 22

с. Миколаївка

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з подальшим продажем права оренди на земельних торгах (аукціоні) (площа 2,1481га)

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності з подальшим продажем права оренди на земельних торгах у формі аукціону для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись статтями 12, 93, 134 Земельного кодексу України, статтями 25, 50 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності з подальшим продажем права оренди на земельних торгах у формі аукціону для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), розташованої за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, площею 2,1481 га (кадастровий номер 5924783200:03:002:0317).

2. Внести зміни до зареєстрованого права комунальної власності на нерухоме майно в частині Цільового призначення земельних ділянок, зазначених в пункті 1 даного рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ