



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКИЙ РАЙОН СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 25.05.2023

№ 64

с. Миколаївка

Про затвердження Звіту про оцінку майна гідроспоруди зимового ставка № 1 (площами 0,0935га та 0,2945 га) , розташованого за межами с. Яструбине Сумського району Сумської області

Відповідно до ст. ст. 25, 26, 28, 30, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ч. 6 ст. 8, ст.ст. 15, 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення сесії Миколаївської сільської ради від 15.10.2020 № 61 «Про оренду майна комунальної власності Миколаївської сільської ради», з метою приведення договорів оренди нерухомого майна Миколаївської сільської ради до відповідності, розглянувши заяву ФОП Петросяна М.А. від 02.03.2023 року **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити Звіт про оцінку майна гідроспоруди зимового ставка № 1 (площами 0,0935га та 0,2945 га) , розташованого за межами с. Яструбине Сумського району Сумської області, виготовлений Суб'єктом оціночної діяльності фізичною особою-підприємцем Олійник О.О.(сертифікат суб'єкта оціночної діяльності № 955/19 від 13.12.2019), в сумі 390 300 (триста дев'яносто тисяч триста гривень) 00 копійок без урахування ПДВ.
2. Встановити орендну плату за майно, яке зазначене в пункті 1 цього рішення в розмірі 3% від оцінки майна, що в грошовому еквіваленті складає 11709 (одинадцять тисяч сімсот дев'ять гривень) 00 копійок без урахування ПДВ за рік.
3. Доручити сільському голові підписати з ПП Петросян М.А. Договір оренди гідроспоруди зимового ставка № 1 (площами 0,0935га та 0,2945 га), розташованого за межами с. Яструбине Сумського району Сумської області (додаток додається).
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою території громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ

