



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКИЙ РАЙОН СУМСЬКА ОБЛАСТЬ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 25.05.2023

№ 65

с. Миколаївка

**Про затвердження Звіту про оцінку майна гідроспоруди зимового ставка № 2 (площами 0,0986 га та 0,2055 га) , розташованого за межами с. Яструбине Сумського району Сумської області**

Відповідно до ст. ст. 25, 26, 28, 30, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ч. 6 ст. 8, ст.ст. 15, 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення сесії Миколаївської сільської ради від 15.10.2020 № 61 «Про оренду майна комунальної власності Миколаївської сільської ради», з метою приведення договорів оренди нерухомого майна Миколаївської сільської ради до відповідності, розглянувши заяву ФОП Петросяна М.А. від 02.03.2023 року **сільська рада вирішила:**

- 1.Затвердити Звіт про оцінку майна гідроспоруди зимового ставка № 2 (площами 0,0986 га та 0,2055 га) , розташованого за межами с. Яструбине Сумського району Сумської області, виготовлений Суб'єктом оціночної діяльності фізичною особою-підприємцем Олійник О.О.(сертифікат суб'єкта оціночної діяльності № 955/19 від 13.12.2019), в сумі 331750( триста тридцять одна тисяча сімсот п'ятдесят гривень) 00 копійок без урахування ПДВ.
- 2.Встановити орендну плату за майно, яке зазначене в пункті 1 цього рішення в розмірі 3 % від оцінки майна, що в грошовому еквіваленті складає 9952,50 (дев'ять тисяч дев'ятсот п'ятдесят дві гривні ) 50 копійок без урахування ПДВ за рік.
- 3.Доручити сільському голові підписати з ПП Петросян М.А. Договір оренди гідроспоруди зимового ставка № 2 (площами 0,0986га та 0,2055 га) , розташованого за межами с. Яструбине Сумського району Сумської області (додаток додається).
- 4.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою території громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова**

**Сергій САМОТОЙ**