



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКИЙ РАЙОН СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК ПЕРША СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 16.11.2023

№ 19

с. Миколаївка

Про укладання договору оренди гідротехнічної споруди № 19, розташованої на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області

Відповідно до ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», статті 14¹ Закону України “Про аквакультуру”, враховуючи рішення Миколаївської сільської ради від 16.02.2023 року №15 «Про приведення договору оренди земельної ділянки у відповідність до чинного законодавства (8,6745 га), розглянувши заяву ФОП Морщ Петро Іванович від 07 листопада 2023 року, з метою приведення договору оренди гідротехнічної споруди у відповідність до чинного законодавства, **сільська рада вирішила:**

1. Відповідно до чинного законодавства укласти Договір оренди гідротехнічної споруди № 19 для цілей аквакультури, що розташована на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області на земельній ділянці загальною площею 8,6745 га, у тому числі земельна ділянка під водним об'єктом-8,2489 га, під прибережною смугою-0,2618 га.
2. Доручити сільському голові Миколаївської сільської ради Сергію Самою укласти від імені ради Договір оренди гідротехнічної споруди для цілей аквакультури.
3. Встановити орендну плату відповідно до статті 14¹ Закону України “Про аквакультуру”, яка становить 10 відсотків розміру орендної плати за користування земельною ділянкою відповідно до Додаткової угоди про поновлення договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом від 15.02.2006 року (зареєстрований у Сумському районному відділі Сумської регіональної філії ДП «Центр державного

кадастру при Держкомземі України» 15.02.2006 року за № 040661300107, додаткова угода від 03.07.2017 року зареєстрована в Державному реєстрі речового права про інше речове право № 21446772 від 13.07.2017 року індексний номер витягу 922710021 від 19.07.2017 року, додаткова угода від 30.11.2020 року) від 17 лютого 2023 року та складає 2 467,08 (дві тисячі чотириста шістдесят сім) гривень 08 копійок на рік.

4. Встановити строк дії Договору, який не перевищуватиме строку дії Договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом.
5. Відділу житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту, благоустрою, розвитку інфраструктури та містобудування оприлюднити Договір оренди гідротехнічної споруди для цілей аквакультури в електронній торговій системі у порядку, визначеному Законом України “Про оренду державного та комунального майна”.
6. Контроль за виконання цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ