



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
СОРОК ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 08.02.2024

№ 31

с. Миколаївка

**Про укладання договору оренди гідротехнічної споруди ставка, що розташована за межами [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області**

Відповідно до ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», статті 14<sup>1</sup> Закону України “Про аквакультуру”, враховуючи заяву громадянина України Єлфімова Олексія Михайловича від 06.12.2023 року, з метою приведення договору оренди гідротехнічної споруди у відповідність до чинного законодавства, **сільська рада вирішила:**

1. Відповідно до чинного законодавства укласти Договір оренди гідротехнічної споруди для цілей аквакультури, яка розташована за межами [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області на земельній ділянці загальною площею 7,5396 га, у тому числі земельна ділянка під водним об'єктом-5,8744 га, пасовища-1,5587 га, гідротехнічною спорудою-0,1065 га.

2. Доручити сільському голові Миколаївської сільської ради Сергію Самотою укласти від імені ради Договір оренди гідротехнічної споруди для цілей аквакультури.

3. Встановити орендну плату відповідно до статті 14<sup>1</sup> Закону України “Про аквакультуру”, яка становить 10 відсотків розміру орендної плати за користування земельною ділянкою відповідно до Договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом від 02.10.2006 року [REDACTED] Додаткової угоди до основного Договору від 28 листопада 2023 року, [REDACTED] із

технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок та складає 2 133,78 (дві тисячі сто тридцять три гривні) 78 копійок на рік.

4. Встановити строк дії Договору, який не перевищуватиме строку дії Договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом та Додаткової угоди до основного договору від 28 листопада 2023 року.

5. Відділу житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту, благоустрою, розвитку інфраструктури та містобудування оприлюднити Договір оренди гідротехнічної споруди для цілей аквакультури в електронній торговій системі у порядку, визначеному Законом України "Про оренду державного та комунального майна".

6. Рішення 20 сесії Миколаївської сільської ради від 12.05.2022 №16 «Про затвердження звіту про оцінку майна, перегляд плати за оренду гідротехнічної споруди ставка, що розташована за межами [REDACTED] Сумського району Сумської області та затвердження додаткової угоди» та рішення 24 сесії Миколаївської сільської ради від 22.09.2022 №33 «Про укладання договору оренди гідротехнічної споруди ставка, що розташована за межами [REDACTED]» вважати таким, що втратило чинність.

7. Контроль за виконання цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова**

**Сергій САМОТОЙ**