



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 08.02.2024

№ 32

с. Миколаївка

Про укладання договору оренди гідротехнічної споруди ставка, що розташована за межами [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області

Відповідно до ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», статті 14¹ Закону України “Про аквакультуру”, враховуючи заяву Фізичної особи-підприємця Гаруста Дмитра Леонідовича від 17.11.2023 року, з метою приведення договору оренди гідротехнічної споруди у відповідність до чинного законодавства, **сільська рада вирішила:**

1. Відповідно до чинного законодавства укласти Договір оренди гідротехнічної споруди для цілей аквакультури, яка розташована за межами [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області на земельній ділянці загальною площею 23,3916 га, у тому числі земельна ділянка під водним об'єктом-22,1298 га, пасовища-0,9311 га, гідротехнічною спорудою-0,3307 га.

2. Доручити сільському голові Миколаївської сільської ради Сергію Самотою укласти від імені ради Договір оренди гідротехнічної споруди для цілей аквакультури.

3. Встановити орендну плату відповідно до статті 14¹ Закону України “Про аквакультуру”, яка становить 10 відсотків розміру орендної плати за користування земельною ділянкою відповідно до Договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом від 10.09.2012 року [REDACTED] та Додаткової угоди до основного Договору від 28 вересня 2022 року, [REDACTED]

із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок та складає 7099,42 (сім тисяч дев'ятсот дев'ять гривень) 05 копійок на рік.

4. Встановити строк дії Договору, який не перевищуватиме строку дії Договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом.

5. Відділу житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту, благоустрою, розвитку інфраструктури та містобудування оприлюднити Договір оренди гідротехнічної споруди для цілей аквакультури в електронній торговій системі у порядку, визначеному Законом України "Про оренду державного та комунального майна".

6. Рішення 14 сесії Миколаївської сільської ради від 21.10.2021 №12 «Про встановлення орендної плати на гідроспоруду, що розташована на [REDACTED] вважати таким, що втратило чинність.

7. Контроль за виконання цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою території громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ