



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК П'ЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 21.03.2024

№ 43

с. Миколаївка

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки комунальної
власності зі зміною цільового
призначення (площею 0,0861га)**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення та зміну цільового призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництво та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання очищення та розподілення води) код КВЦПЗ:11.04 за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності, яка розташована за межами населеного пункту с. Капітанівка на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, відповідно до статей 12, 19, 20, 38, 39, 186 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», статей 21, 26 Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення площею 0,0861га (кадастровий номер 5924783200:02:001:1192) з «земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) КВЦПЗ:01.17 на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) КВЦПЗ:11.04, яка розташована за межами населеного пункту с. Капітанівка на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

1.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0861га (кадастровий номер 5924783200:02:001:1192) з «земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) КВЦПЗ:01.17 на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) КВЦПЗ:11.04, яка розташована за межами населеного пункту с. Капітанівка на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, яка є комунальною власністю Миколаївської сільської ради, номер відомостей про речове право 54082930 від 08.03.2024, згідно Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень.

2. Внести зміни до Державного земельного кадастру відповідно до вимог Закону України «Про Державний земельний кадастр».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК П'ЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 21.03.2024

№ 44

с. Миколаївка

**Про затвердження технічної
документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення)
меж земельних ділянок в натурі
(на місцевості)**

Розглянувши заяву гр. Онопко [REDACTED]

[REDACTED] про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, розроблена ТОВ «Координат – БС», керуючись ст.12, ст.81, ст.131, ст.186 Земельного Кодексу України та ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 3,5 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», **сільська рада вирішила:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) пай гр. Онопко [REDACTED]

[REDACTED] наданих для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області (кадастрові номери 5924784200:03:015:0447, 5924784200:03:015:0446).

2. Виділити в натурі (на місцевості) земельні ділянки площею 1,8575 га (кадастровий номер 5924784200:03:015:0447), площею 0,2278 (кадастровий номер 5924784200:03:015:0446) спадкоємцям земельної частки (паю) - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території

Миколаївської сільської ради Сумського району відповідно до технічної документації із землеустрою.

3. Довести до відома гр. Онопко [REDACTED] про необхідність реєстрації права власності на земельні ділянки.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ