



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 00.11.2024

№ проєкт

с. Миколаївка

**Про поновлення договору
оренди землі з ДСП «Родючість»
ТОВ «Родючість плюс»,
площею 0,2406 га**

Розглянувши заяву директора ДСП «Родючість» ТОВ «Родючість плюс» Фоменко Олени Григорівни про поновлення Договору оренди землі від 09.01.2015 року, [REDACTED], на земельну ділянку комунальної власності сільськогосподарського призначення (під господарськими будівлями і дворами) а саме: нежитлові приміщення-будівля контори, топочна контори, які знаходяться у власності орендаря, згідно витягу про державну реєстрацію прав за №36055397 від 31.10.2012 року), 01.01.- для ведення товарного сільськогосподарського призначення, площею 0,2406 га, [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись ч.1 ст.122 Земельного кодексу України, ч.1-5 ст.33 Закону України «Про оренду землі», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Передати в оренду терміном на 7 (сім) років шляхом укладання з ДСП «Родючість» ТОВ «Родючість плюс», (код ЄДРПОУ: 24006237) відповідної додаткової угоди про поновлення вищезазначеного Договору оренди землі на земельну ділянку комунальної власності сільськогосподарського призначення (під господарськими будівлями і дворами), 01.01.- для ведення товарного сільськогосподарського призначення, площею 0,2406 га, [REDACTED] на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Встановити ДСП «Родючість» ТОВ «Родючість плюс» (код ЄДРПОУ: 24006237) орендну плату за користування земельною ділянкою комунальної власності сільськогосподарського призначення (під господарськими будівлями

і дворами), 01.01.- для ведення товарного сільськогосподарського призначення, у розмірі **9%** (дев'ять) відсотків від нормативної грошової оцінки таких земельних ділянок, що становить **22 563,47 (двадцять дві тисячі п'ятсот шістдесят три грн. 47 коп.) гривень на рік.**

3. Доручити сільському голові Миколаївської сільської ради Самотою Сергію Володимировичу укласти від імені сільської ради додаткову угоду про поновлення Договору оренди землі від 09.01.2015 року, [REDACTED]

4. ДСП «Родючість» ТОВ «Родючість плюс» (код ЄДРПОУ: 24006237) забезпечити проведення державної реєстрації додаткової угоди до Договору оренди землі від 09.01.2015 року, [REDACTED] згідно даного рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою території громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова
САМОТОЙ**

Сергій