



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
П'ЯТДЕСЯТ СЬОМА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 00.03.2025

№ проєкт

с. Миколаївка

**Про укладання договору оренди гідротехнічної споруди ставка, що за межами с. Миколаївка на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області**

Відповідно до ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», статті 14<sup>1</sup> Закону України “Про аквакультуру”, розглянувши Додаткову угоду до договорів оренди землі в комплексі з розташованим на них водним об’єктом від 16.11.2004 року (zareєстрований у Сумському районному відділі СРФ ДП «ЦДЗК» при ДКУ по ЗР 23.12.2004 року № 211); від 16.11.2004

, з метою приведення Договорів оренди гідротехнічної споруди відповідно до чинного законодавства, враховуючи заяву ФОП Середи Ю.В. від 10.02.2025 року, **сільська рада вирішила:**

1. Відповідно до чинного законодавства укласти Договір оренди гідротехнічної споруди для цілей аквакультури, яка розташована за межами с. Миколаївка на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області на земельній ділянці загальною площею- 1,9694 га, під водним об’єктом-1,9694 га.
2. Доручити сільському голові Миколаївської сільської ради Сергію Самотою укласти від імені ради Договір оренди гідротехнічної споруди для цілей аквакультури.
3. Встановити орендну плату відповідно до статті 14<sup>1</sup> Закону України “Про аквакультуру”, яка становить 10 відсотків розміру орендної плати за користування земельною ділянкою відповідно до Додаткову угоду про поновлення договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним

4. Встановити строк дії Договору, який не перевищуватиме строку дії Договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом.
5. Відділу житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту, благоустрою, розвитку інфраструктури та містобудування оприлюднити Договір оренди гідротехнічної споруди для цілей аквакультури в електронній торговій системі у порядку, визначеному Законом України “Про оренду державного та комунального майна”.
6. Рішення від 12.05.2022 № 23 «Про затвердження Звіту про оцінку майна, перегляд плати за оренду гідротехнічної споруди ставка, що розташована на території с. Миколаївка Сумського району Сумської області та затвердження додаткової угоди» вважати таким, що втратило чинність.
7. Контроль за виконання цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова**

**Сергій САМОТОЙ**