



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКИЙ РАЙОН СУМСЬКА ОБЛАСТЬ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
СІМДЕСЯТ ПЕРША СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 00.05.2026  
с. Миколаївка

№ проєкт

**Про надання податкових пільг зі сплати податків та визнання земельних ділянок непридатними для використання в зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами**

Керуючись абзацом 2 пункту 12.3, підпунктом 12.3.7 пункту 12.3, підпунктом 12.4.6 пункту 12.4 статті 12, абзацами 7 і 8 пункту 38-1.2 статті 38-1, пунктом 288.4 і абзацом 5 пункту 288.8 статті 288, абзацом 3 пункту 292-1.1 статті 292-1 Податкового кодексу України (в редакції після набрання чинності Законом України від 11.04.2023 року №3050-ІХ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України щодо звільнення від сплати екологічного податку, плати за землю та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за знищене чи пошкоджене нерухоме майно»), Наказом Сумської обласної державної адміністрації – обласної військової адміністрації №1-ОД/29 від 21.02.2024 року «Про встановлення додаткових тимчасових обмежень особливого режиму в межах п'яти кілометрової зони від державного кордону України в смузі відповідальності оперативно-тактичного угруповання «Суми», листами МО ЗСУ УВ «Курськ» № УВК/3419 від 25.11.2025 року, та № УВК/3825 від 31.12.2025 року, пунктами 2, 24 і 34 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву голови С(Ф)Г «Іванченко Павло Михайлович» (код 21109244, місцезнаходження: вулиця \*\*\*\*, село \*\*\*\*, Сумський район, Сумська область) Павла ІВАНЧЕНКА №8 від 27.04.2026 року про звільнення від сплати земельного податку та МПЗ у 2026 господарському році за земельні ділянки сільськогосподарського призначення загальною площею 60,1635 га, що знаходяться в користуванні (оренда) С(Ф)Г «Іванченко Павло Михайлович», враховуючи висновок комісії з питань визначення земельних ділянок сільськогосподарського призначення усіх форм власності, які розташовані на території Миколаївської сільської територіальної громади, непридатними/придатними для використання за цільовим призначенням, **сільська рада вирішила:**

1. Визнати земельні ділянки сільськогосподарського призначення загальною площею 60,1635 га, які розташовані на території Яструбинського старостинського округу Миколаївської сільської ради та знаходяться в користуванні (оренда) С(Ф)Г «Іванченко Павло Михайлович», код 21109244, згідно переліку, зазначеному в додатку №1 цього рішення, непридатними до використання за цільовим призначенням у господарській діяльності на 2026 календарний рік в зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами.

2. Встановити на земельні ділянки сільськогосподарського призначення загальною площею 60,1635 га, які розташовані на території Яструбинського старостинського округу Миколаївської сільської ради та знаходяться в користуванні (оренда) С(Ф)Г «Іванченко Павло Михайлович», код 21109244 на 2026 календарний рік пільги, за умови що земельні ділянки у 2026 році не будуть використовуватися за цільовим призначенням:

-зі сплати Єдиного податку четвертої групи шляхом звільнення від нарахування та сплати єдиного податку за земельні ділянки сільськогосподарського призначення, визнані непридатними для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами згідно переліку, зазначеному у додатку №1 цього рішення;

-зі сплати мінімального податкового зобов'язання шляхом звільнення від нарахування та сплати мінімального податкового зобов'язання за земельні ділянки сільськогосподарського призначення, визнані непридатними для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами згідно переліку, зазначеному у додатку №1 цього рішення;

-зі сплати орендної плати за договорами оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності шляхом звільнення від нарахування та сплати орендної плати за земельні ділянки сільськогосподарського призначення, визнані непридатними для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами згідно переліку, зазначеному у додатку №1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова**

**Сергій САМОТІЙ**