



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
СІМДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ  
РІШЕННЯ**

від 00.06.2026  
с. Миколаївка

№ проєкт

**Про надання податкових пільг зі сплати податків та визнання земельних ділянок непридатними для використання в зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами**

Керуючись абзацом 2 пункту 12.3, підпунктом 12.3.7 пункту 12.3, підпунктом 12.4.6 пункту 12.4 статті 12, абзацами 7 і 8 пункту 38-1.2 статті 38-1, пунктом 288.4 і абзацом 5 пункту 288.8 статті 288, абзацом 3 пункту 292-1.1 статті 292-1 Податкового кодексу України (в редакції після набрання чинності Законом України від 11.04.2023 року №3050-ІХ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України щодо звільнення від сплати екологічного податку, плати за землю та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за знищене чи пошкоджене нерухоме майно»), Наказом Сумської обласної державної адміністрації – обласної військової адміністрації №1-ОД/29 від 21.02.2024 року «Про встановлення додаткових тимчасових обмежень особливого режиму в межах п'яти кілометрової зони від державного кордону України в смузі відповідальності оперативно-тактичного угруповання «Суми», листами МО ЗСУ УВ «Курськ» № УВК/3419 від 25.11.2025 року, та № УВК/3825 від 31.12.2025 року, пунктами 2, 24 і 34 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву голови ФГ «Агросіо» (код 34135085, місцезнаходження: вулиця Набережна,1, село Яструбине, Сумський район, Сумська область) Олександра Іванченка про звільнення від сплати земельного податку та МПЗ у 2026 господарському році за земельні ділянки сільськогосподарського призначення загальною площею 66,6906 га, що знаходяться в користуванні (оренда) ФГ «Агросіо», враховуючи висновок комісії з питань визначення земельних ділянок сільськогосподарського призначення усіх форм власності, які розташовані на території Миколаївської сільської територіальної громади, непридатними/придатними для використання за цільовим призначенням, **сільська рада вирішила:**

1. Визнати земельні ділянки сільськогосподарського призначення приватної власності загальною площею 66,6906 га, які розташовані на території

Яструбинського старостинського округу Миколаївської сільської ради та знаходяться в користуванні (оренда) ФГ «Агросіо», код 34135085, згідно переліку, зазначеному в додатку №1 цього рішення, непридатними до використання за цільовим призначенням у господарській діяльності на 2026 календарний рік в зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами.

2. Встановити на земельні ділянки сільськогосподарського призначення приватної власності загальною площею 66,6906 га, які розташовані на території Яструбинського старостинського округу Миколаївської сільської ради та знаходяться в користуванні (оренда) ФГ «Агросіо», код 34135085 на 2026 календарний рік пільги, за умови що земельні ділянки у 2026 році не будуть використовуватися за цільовим призначенням:

-зі сплати Єдиного податку четвертої групи шляхом звільнення від нарахування та сплати єдиного податку за земельні ділянки сільськогосподарського призначення, визнані непридатними для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами згідно переліку, зазначеному у додатку №1 цього рішення;

-зі сплати мінімального податкового зобов'язання шляхом звільнення від нарахування та сплати мінімального податкового зобов'язання за земельні ділянки сільськогосподарського призначення, визнані непридатними для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами згідно переліку, зазначеному у додатку №1 цього рішення;

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Сільський голова**

**Сергій САМОТОЙ**