



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СІМДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 00.06.2026

№ проєкт 1

с. Миколаївка

**Про відмову в наданні пільг зі
сплати орендної плати (ВКФ «Клото»)**

Розглянувши заяву директора ВКФ «Клото» Нікітенка Володимира Миколайовича (код ЄДРПОУ 30268103) щодо надання пільг зі сплати орендної плати за земельні ділянки під водним об'єктом загальною площею 4,8012 га, кадастровий номер 5924785400:02:003:0127, загальною площею 25,5592 га, кадастровий номер 5924784200:03:005:0023, які розташовані за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись ст. ст 12,93,95 Земельного кодексу України, ст. 23, Закону України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України про місцеве самоврядування в Україні», ст.10,12, 288 п.8, Податкового Кодексу України, **сільська рада вирішила:**

1. Відмовити ВКФ «Клото» в наданні податкових пільг зі сплати орендної плати за земельні ділянки під водним об'єктом загальною площею 4,8012 га, кадастровий номер 5924785400:02:003:0127, загальною площею 25,5592 га, кадастровий номер 59247824200:03:005:0023 та орендної плати за воду (водний простір) водного об'єкта об'ємом 565 тисяч кубічних метрів, загальною площею 29,6529 га, які розташовані за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області в зв'язку з тим, що дані земельні ділянки не перебувають в 5-ти кілометровій зоні від лінії кордону з російською федерацією.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СІМДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 00.06.2026

№ проєкт 2

Про надання податкових пільг зі сплати орендної плати за земельну ділянку під водним об'єктом, за воду (водний простір) та визнання земельної ділянки непридатною для використання (ВКФ «Клото»)

Розглянувши заяву директора ВКФ «Клото» Нікітенка Володимира Миколайовича (код ЄДРПОУ 30268103) щодо надання пільг зі сплати орендної плати за земельні ділянки водного фонду комунальної власності, в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом, загальною площею 4,8012 га, кадастровий номер 5924785400:02:003:0127, загальною площею 25,5592 га, кадастровий номер 5924784200:03:005:0023, які розташовані за межами населених пунктів на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області та визнання непридатними до використання за цільовим призначенням у господарській діяльності у 2026 календарному році в зв'язку з потенційною загрозою її забруднення вибухонебезпечними предметами.

1. Встановити ВКФ «Клото» (код ЄДРПОУ 30268103) на 2026 календарний рік пільги, за умови що земельні ділянки у 2026 році не будуть використовуватися за цільовим призначенням:

-зі сплати орендної плати за договором оренди земельних ділянок водного фонду комунальної власності шляхом звільнення від нарахування та сплати орендної плати за земельні ділянки водного фонду в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом, загальною площею 4,8012 га, кадастровий номер 5924785400:02:003:0127, загальною площею 25,5592 га, кадастровий номер 5924784200:03:005:0023, визнані непридатними для використання у зв'язку з потенційною загрозою її забруднення вибухонебезпечними предметами.

-зі сплати орендної плати за воду (водний простір) водного об'єкта, об'ємом 565 тисяч кубічних метрів, загальною площею 29,6529 га.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального

господарства, транспорту, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТІЙ