



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКИЙ РАЙОН СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СІМДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 20.08.2026

№ 22

с. Миколаївка

Про поновлення Договору оренди землі від 25.07.2019 року, номер запису про інше речове право 32968519 від 21.08.2019 року з ТОВ «За мир»

Розглянувши заяву директора ТОВ «За мир» Зубка Анатолія Миколайовича про передачу в оренду земельної ділянки комунальної власності площею 1,6193 га, кадастровий номер 5924783200:03:002:0327, землі сільськогосподарського призначення-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, як власнику нерухомого майна, що розташована за межами населеного пункту с. Кекине на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись ч.1 ст.122 Земельного кодексу України, ч.1-5 ст.19, 33 Закону України «Про оренду землі» ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Передати в оренду терміном на **7 (сім) років** шляхом укладання з ТОВ «За мир» (код ЄДРПОУ:30811320) відповідної Додаткової угоди про поновлення вищезазначеного Договору оренди землі від 25.07.2019 року, номер запису про інше речове право 32968519 від 21.08.2019 року на земельну ділянку комунальної власності, площею 1,6193 га, кадастровий номер 5924783200:03:002:0327, землі сільськогосподарського призначення-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, як власнику нерухомого майна, що розташована за межами населеного пункту с. Кекине на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Встановити ТОВ «За мир», (код ЄДРПОУ:30811320) орендну плату за користування земельною ділянкою комунальної власності землі сільськогосподарського призначення-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва у розмірі **12% (дванадцять) відсотків** від нормативної грошової оцінки таких земельних ділянок, що становить **7 121,07 (сім тисяч сто двадцять одна грн. 07 коп.) гривень за рік.**

3. Доручити сільському голові Миколаївської сільської ради Самотою Сергію Володимировичу укласти від імені сільської ради Додаткову угоду про

поновлення Договору оренди землі від 25.07.2019 року, номер запису про інше речове право 32968519 від 21.08.2019 року.

4. ТОВ «За мир» (код ЄДРПОУ:30811320) забезпечити проведення державної реєстрації Додаткової угоди до Договору оренди землі від 25.07.2019 року, номер запису про інше речове право 32968519 від 21.08.2019 року згідно даного рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, благоустрою території громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКИЙ РАЙОН СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СІМДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 20.08.2026

№ 23

с. Миколаївка

Про поновлення Договору оренди землі від 25.07.2019 року, номер запису про інше речове право 32967982 від 21.08.2019 року з ТОВ «За мир»

Розглянувши заяву директора ТОВ «За мир» Зубка Анатолія Миколайовича про передачу в оренду земельної ділянки комунальної власності площею 1,8550 га, кадастровий номер 5924783200:03:002:0330, землі сільськогосподарського призначення-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, як власнику нерухомого майна, що розташована за межами населеного пункту с. Кекине на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись ч.1 ст.122 Земельного кодексу України, ч.1-5 ст.19, 33 Закону України «Про оренду землі» ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1. Передати в оренду терміном на **7 (сім)** років шляхом укладання з ТОВ «За мир» (код ЄДРПОУ:30811320) відповідної Додаткової угоди про поновлення вищезазначеного Договору оренди землі від 25.07.2019 року, номер запису про інше речове право 32967982 від 21.08.2019 року на земельну ділянку комунальної власності, площею 1,8550 га, кадастровий номер 5924783200:03:002:0330, землі сільськогосподарського призначення-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, як власнику нерухомого майна, що розташована за межами населеного пункту с. Кекине на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Встановити ТОВ «За мир», (код ЄДРПОУ:30811320) орендну плату за користування земельною ділянкою комунальної власності землі сільськогосподарського призначення-для ведення товарного сільськогосподарського виробництва у розмірі **12%** (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки таких земельних ділянок, що становить **8 157,83 (вісім тисяч сто п'ятдесят сім грн. 83 коп.) гривень за рік.**

3. Доручити сільському голові Миколаївської сільської ради Самотою Сергію Володимировичу укласти від імені сільської ради Додаткову угоду про

поновлення Договору оренди землі від 25.07.2019 року, номер запису про інше речове право 32967982 від 21.08.2019 року.

4. ТОВ «За мир» (код ЄДРПОУ:30811320) забезпечити проведення державної реєстрації Додаткової угоди до Договору оренди землі від 25.07.2019 року, номер запису про інше речове право 32967982 від 21.08.2019 року згідно даного рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, благоустрою території громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Сергій САМОТОЙ