



**МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКИЙ РАЙОН СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СІМДЕСЯТ П'ЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 24.09.2026

№ 17

с. Миколаївка

**Про поновлення договору оренди
землі ПСП «Діана»**

Розглянувши клопотання юридичної особи Приватне сільськогосподарське підприємство «Діана» від 02.09.2026 року (вхідний №2727/02-39 від 08.09.2026) про поновлення Договору оренди №б/н від 29.11.2019 року, право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №34528478 від 04.12.2019 року, на земельну ділянку комунальної власності, загальною площею 14,5000 га кадастровий номер 5924789800:02:001:1033- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована за межами населеного пункту на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області, керуючись ст.33 Законі України «Про оренду землі», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада вирішила:**

1.Поновити терміном на 7 (сім) років, шляхом укладення Додаткової угоди, договір оренди №б/н від 29.11.2019 року, право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №34528478 від 04.12.2019 року, на земельну ділянку комунальної власності, загальною площею 14,5000 га кадастровий номер 5924789800:02:001:1033 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована за межами населеного пункту на території Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області.

2. Встановити ПСП «Діана» орендну плату за користування земельною ділянкою, загальною площею 14,5000 га, кадастровий номер 5924789800:02:001:1033, у розмірі 111 870,59 грн. (сто одинадцять тисяч вісімсот сімдесят грн 59 коп.) за рік, що становить 19,319785% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка складає 579 046,79 грн (п'ятсот сімдесят дев'ять тисяч сорок шість грн. 79 коп.).

3. Доручити сільському голові Миколаївської сільської ради Самотою Сергію Володимировичу укласти від імені ради Додаткову угоду до Договору оренди землі №б/н від 29.11.2019 року, право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №34528478 від 04.12.2019 року згідно даного рішення.

4. ПСП «Діана» провести державну реєстрацію додаткової угоди до договору оренди землі №б/н від 29.11.2019 року, право оренди зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №34528478 від 04.12.2019 року згідно чинного законодавства.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, житлово-комунального господарства, транспорту, благоустрою територій громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова
САМОТОЙ

Сергій

