МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКИЙ РАЙОН СУМСЬКА ОБЛАСТЬ
МИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 22.10.2026 № 11
с. Миколаївка

Про внесення змін та доповнень до рішення 12 сесії восьмого скликання від 26.08.2021 № 22 «Про затвердження Переліку першого та другого типу нерухомого майна Миколаївської сільської ради»

З метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, що перебуває у комунальній власності Миколаївської сільської ради, відповідно до ст. 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», керуючись ст.ст. 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення восьмого скликання двадцятої сесії від 12.05.2022 № 20 «Про внесення змін до рішення 12 сесії восьмого скликання від 26.08.2021 № 22 «Про затвердження Переліку першого та другого типу нерухомого майна Миколаївської сільської ради», у зв'язку з виробничою необхідністю, **сільська рада вирішила:**

1.Додати до переліку другого типу нерухоме майно – Лікарська гімназія Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області (загальною площею 1870,4 кв. м) за адресою: вул. Шкільна, 32 с. Лікарське Сумського району Сумської області.
2.Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань розвитку інфраструктури, комунальної власності, транспорту, житлово-комунального господарства, благоустрою території громади, містобудування, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Секретар сільської ради **Вікторія НЕПИЙВОДА**

Додаток
до рішення сімдесят шостої сесії восьмого скликання від 22.10.2026 року № 11

Перелік першого типу об’єктів комунального майна Миколаївської сільської ради для передачі майна в оренду через аукціон

№ п/п	Об’єкт оренди	Загальна площа, кв.м.	Адреса	Балансоутримувач	Власник	Примітка
1	Частина Кровненського сільського будинку культури	11,1 кв.м	вул.Центральна, 85 с. Кровне	Миколаївська сільська рада	Миколаївська сільська рада	Розміщення перукарні, договір оренди від 01 грудня 2008 р.
2	Частина Руднівського сільського клубу	45,2	вул.Центральна, 80, с. Руднівка	Миколаївська сільська рада	Миколаївська сільська рада	Розміщення магазину договір оренди від 28 листопада 2017 року
3	Частина громадського будинку з господарськими допоміжними будівлями та спорудами	9,6	вул.Шевченка,1, с. Миколаївка	Миколаївська сільська рада	Миколаївська сільська рада	Для можливого розміщення аптеки, магазину
4	Частину громадського будинку (будинок культури)	19,9	вул. Центральна, 11, с. Яструбине	Миколаївська сільська рада	Миколаївська сільська рада	Для можливого розміщення ПП, аграрних підприємств, фермерських господарств, ФОП
5	Об'єкти нерухомого майна: -ангар-лабораторія, А; -трансформато рна підстанція, Б; -акумуляторна – зарядна підстанція, В; -стартово-	1736,3 23,7; 142,4 58,8	вул.Польова ,1 с.Гри ценкове	Миколаївська сільська рада	Миколаївська сільська рада	договір оренди № 1/05/00 від 29.05.200)

	командний пункт,					
6	Частину громадського будинку (сільський клуб с. Склярівка)	9,0	вул. Молодіжна, 5 с. Склярівка	Миколаївська сільська рада	Миколаївська сільська рада	Для можливого розміщення ПП, аграрних підприємств, фермерських господарств, ФОП
7	Частина громадського будинку з господарськими допоміжними будівлями та спорудами	29,8	вул.Шевченка, 1, с. Миколаївка	Миколаївська сільська рада	Миколаївська сільська рада	Для розміщення ритуальних послуг

Перелік другого типу об’єктів комунального майна Миколаївської сільської ради для передачі майна в оренду без проведення аукціону

№ п/п	Об’єкт оренди	Загальна площа, кв.м.	Адреса	Балансоутримувач	Власник	Цільове призначення
1	Громадський будинок	46	вул. Шевченка. буд.5	Миколаївська сільська рада	Миколаївська сільська рада	розміщення поліцейської станції
2	Громадська будівля	132,2	вул. Пролетарська 47. с. Миколаївка	Миколаївська сільська рада	Миколаївська сільська рада	розміщення релігійної організації
3	Миколаївський сільський будинок культури – філія КЗ «Центр культури і дозвілля»	1163,9	вул.Шевченка,67, с.Миколаївка	Відділ культури Миколаївської сільської ради	Миколаївська сільська рада	
4	Лікарська гімназія Миколаївської сільської ради Сумського району Сумської області	1870,4	вул. Шкільна, 32, с.Лікарське	Відділ освіти Миколаївської сільської ради	Миколаївська сільська рада	

Секретар сільської ради **Вікторія НЕПИЙВОДА**